



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2026

№ 1346

город Тимашевск

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешённый вид использования земельного
участка с кадастровым номером: 23:31:1002045:797
по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край,
р-н Тимашевский, ст. Медведовская,
ул. Степная, 46А**

Собственник земельного участка с кадастровым номером 23:31:1002045:797 Калашник Олег Владимирович обратился в администрацию муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:31:1002045:797 площадью 617 кв. м по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тимашевский, ст. Медведовская, ул. Степная, 46А – «ремонт автомобилей».

На основании постановления администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края от 23 сентября 2026 г. № 1291 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тимашевский, ст. Медведовская, ул. Степная, 46А» 29 сентября 2026 г. назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка. Заключение о результатах публичных слушаний от 29 сентября 2026 г. опубликовано на официальных сайтах муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края и администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утверждённым решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета от 28 июня 2023 г.

№ 288), на основании протокола от 29 сентября 2026 г. № 1 собрания участников публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 29 сентября 2026 г., учитывая рекомендации комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района от 9 октября 2026 г., п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Калашнику Олегу Владимировичу в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:31:1002045:797 площадью 617 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тимашевский, ст. Медведовская, ул. Степная, 46А – «ремонт автомобилей» по причине отрицательного мнения граждан участников публичных слушаний и иных участников публичных слушаний, не предоставления расчетов рассеивания выбросов и физического воздействия при которых обязательному учету подлежат фоновые уровни от существующих источников воздействия в зоне влияния, невозможности установить соблюдены ли нормативы качества окружающей среды на границе жилой застройки при деятельности источников фонового воздействия.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Денисенко А.А.) обеспечить размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края Сивковича А.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий