



**СОВЕТ
МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

СЕССИЯ от 24.09.2026 № 33

РЕШЕНИЕ

от 24.09.2026

№ 95

станция Медведовская

**О внесении изменений в решение Совета Медведовского
сельского поселения Тимашевского района
от 19 октября 2023 г. № 198 «Об установлении
налога на имущество физических лиц
на территории Медведовского сельского поселения
Тимашевского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации» и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 9 Устава Медведовского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Медведовского сельского поселения от 19 октября 2023 г. № 198 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района» в редакции решения Совета от 17 июня 2024 г. № 231 «О внесении изменений в Решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 19 октября 2023 г. № 198 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района», от 17 октября 2024 г. № 11 «О внесении изменений в Решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 19 октября 2023 г.

№ 198 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района», от 16 октября 2025 г. № 56 «О внесении изменений в Решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 19 октября 2023 г. № 198 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района» (далее – Решение): изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога, %
1.	Жилые дома, часть жилых домов, квартир, часть квартир, комнат	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,2
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машинно - места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строках 6 и 7 пункта 3 настоящего решения	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п.10 ст.378.2 НК РФ	1,1
7.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.руб.	2,5
8.	Прочие объекты налогообложения	0,5

».

2. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края (Самарина Т.А.) обнародовать настоящее решение путем официального опубликования на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» адммедвед.рф.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Медведовского сельского поселения Тимашевского муниципального района

Краснодарского края.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2027 г.

Глава Медведовского сельского поселения
Тимашевского муниципального района
Краснодарского края

Н.М. Авчинников

Председатель Совета Медведовского
Сельского поселения Тимашевского
муниципального района
Краснодарского края

А.Н. Олейников