

ПРОТОКОЛ
общего собрания участников долевой собственности
земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером
23:31:1001000:809

Дата проведения собрания: 9 апреля 2021 г.

Место проведения собрания:

РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, 77.

Время проведения собрания: 10-30.

Время начала и завершения регистрации участников собрания с 10-00 до 10-30.

В соответствии с требованиями ст. 14, 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» по инициативе участника общей долевой собственности ООО «Агрофирма «Медведовская» уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления – ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Агасиевой Алёной Алексеевной, действующей на основании распоряжения администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 7 апреля 2021 г. № 56-р, проводится общее собрание участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:809, общей площадью 412400 кв. м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский р-н, в границах ЗАО АФ «Нива», секция 2, контура 19, 21, 23 категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

Сообщение о месте и времени проведения общего собрания, а также о повестке дня собрания было опубликовано в газете «Знамя Труда» от 25 февраля 2021 г. № 14 (13290). Не позднее, чем за сорок дней до проведения общего собрания, сообщение о созыве общего собрания было размещено на информационных щитах, расположенных на территории Медведовского сельского поселения, и на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в сети «Интернет».

Перед началом собрания, уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления - ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Агасиевой А.А. проверена явка участников общей долевой собственности. К участию в работе собрания и голосованию допущены лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (нотариально удостоверенные доверенности и доверенности, выданные юридическим лицом), о чём составлен список участников долевой собственности земельного участка, присутствующих на общем собрании (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

В связи с тем, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, общее собрание является правомочным, если на собрании присутствуют участники долевой собственности земельного участка, владеющие более чем 50% долей всего земельного участка.

По результатам проверки документов у лиц, явившихся на собрание, и подсчёта количества долей уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления - ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Агасиевой А.А. объявлено, что на

собрании присутствуют участники общей долевой собственности, владеющие 372800 кв. м. на земельный участок, что составляет 90,4 % от общего числа земельных долей на земельный участок, общее собрание является правомочным и может принимать решения по вопросам повестки дня.

Уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления - ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Агасиевой А.А. участникам долевой собственности **оглашен первый вопрос повестки дня:** Избрание председателя общего собрания участников долевой собственности.

Выступила Шевчук Наталья Леонидовна с предложением избрать председателем общего собрания Мирошник Валентину Анатольевну.

Голосовать по первому вопросу предложено простым поднятием рук. Решение считать принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания.

В результате голосования по первому вопросу участники общего собрания проголосовали единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Избрать Мирошник В.А. председателем общего собрания участников долевой собственности.

Председатель общего собрания участников долевой собственности Мирошник В.А. приступила к исполнению обязанностей, огласила участникам долевой собственности повестку дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания участников долевой собственности;
2. Избрание секретаря общего собрания участников долевой собственности;
3. Избрание счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности;
4. О расторжении действующего договора аренды земельного участка с ООО «Агрофирма «Медведовская»;
5. О заключении договора аренды земельного участка с ООО «Агрофирма «Медведовская» на новых условиях сроком на 10 лет;
6. Об избрании Мирошник Валентины Анатольевны лицом, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также расторгать действующий договор аренды, заключать новые договоры аренды данного земельного участка, или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий, установив срок ее полномочий на 2 года.

Перед голосованием по вопросам повестки дня председатель общего собрания Мирошник В.А. сообщила присутствующим, что голосовать по вопросам № 2, 3 повестки дня общего собрания будем простым поднятием рук, а по вопросам № 4, 5, 6 с помощью бюллетеней, выданных при регистрации участников долевой собственности с учетом доли каждого голосующего в общей долевой собственности.

Оглашен второй вопрос повестки дня: Об избрании секретаря общего собрания участников долевой собственности.

Выступил Войненков В.И. с предложением избрать секретарем общего собрания Моницу Т.И.

Голосовать по второму вопросу предложено простым поднятием рук. Решение считать принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания.

В результате голосования по второму вопросу участники общего собрания проголосовали единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Избрать Моницу Т.И. секретарем общего собрания участников долевой собственности.

Оглашен третий вопрос повестки дня: Об избрании счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

Выступила Мирошник В.А. с предложением избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек, а именно:

1. Агасиеву Алёну Алексеевну;
2. Шевчук Наталью Леонидовну;
3. Войненко Виктора Ивановича.

Голосовать по третьему вопросу предложено простым поднятием рук. Решение считать принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания.

В результате голосования по третьему вопросу участники общего собрания проголосовали единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Избрать счетную комиссию общего собрания участников долевой собственности в составе 3 (трех) человек, а именно:

1. Агасиеву Алёну Алексеевну;
2. Шевчук Наталью Леонидовну;
3. Войненко Виктора Ивановича.

Секретарь общего собрания участников долевой собственности и счетная комиссия приступили к исполнению своих обязанностей.

Оглашен четвертый вопрос повестки дня: О расторжении действующего договора аренды земельного участка с ООО «Агрофирма «Медведовская».

Перед голосованием по четвертому вопросу председатель собрания Мирошник В.А. объявила, что от участника долевой собственности ООО «Агрофирма «Медведовская», в лице Шевчук Натальи Леонидовны, поступило предложение (уточнение): Расторгнуть действующий договор аренды с ООО «Агрофирма «Медведовская» по истечении срока действия Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 04.04.2011 г. (рег. запись № 23-23-05/025/2011-462 от 06.05.2011 г.).

Формулировка четвертого вопроса, поставленного на голосование:

Расторгнуть действующий договор аренды с ООО «Агрофирма «Медведовская» по истечении срока действия Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 04.04.2011 г. (рег. запись № 23-23-05/025/2011-462 от 06.05.2011 г.).

По четвертому вопросу участники общей долевой собственности проголосовали:

«ЗА» - 372800 кв. м., что составляет 100 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ» – нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Расторгнуть действующий договор аренды с ООО «Агрофирма «Медведовская» по истечении срока действия Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 04.04.2011 г. (рег. запись № 23-23-05/025/2011-462 от 06.05.2011 г.).

Оглашен пятый вопрос повестки дня: О заключении договора аренды земельного участка с ООО «Агрофирма «Медведовская» на новых условиях.

Формулировка пятого вопроса, поставленного на голосование:

Заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:809 с ООО Агрофирма «Медведовская» (ОГРН 1192375067257): а) сроком на 10 (десять) лет с момента государственной регистрации договора в Едином государственном реестре недвижимости; б) за пользование 1 (одной) земельной долей участка, исходя из земельной доли в размере 39600/412400 (3,96 га), участники долевой собственности получают ежегодную арендную плату в виде натуральной оплаты сельскохозяйственной продукцией в следующих размерах:

Вид арендной платы	Размер арендной платы (количество)	Период выдачи арендной платы
Зерно	3000 кг	август-сентябрь
Сахар (песок)	50 кг	сентябрь-декабрь
Масло растительное	40 литров	сентябрь-декабрь
Мед	1 кг	сентябрь-декабрь
Денежные средства (компенсация)	в размере, эквивалентном сумме земельного налога, предъявленного налоговым органом Арендодателю (собственнику земельной доли) за соответствующий налоговый период, по обращению участника долевой собственности, в сроки уплаты земельного налога, установленные законодательством, по предъявлению Арендодателем извещения (требования) налогового органа об уплате налога	
НДФЛ	Арендная плата включает в себя денежную сумму, равную сумме начисляемого и удерживаемого Арендатором, как налоговым агентом, НДФЛ с суммы натуральной арендной платы, выплачиваемой сельскохозяйственной продукцией.	

В случае, если размер доли земельного участка, принадлежащей Арендодателю (участнику долевой собственности), ниже или выше размера доли 39600/412400 (3,96 га), размер выдаваемой (выплачиваемой) арендной платы увеличивается или уменьшается пропорционально размеру доли, принадлежащей Арендодателю.

По пятому вопросу участники общей долевой собственности проголосовали:

«ЗА» - 372800 кв. м., что составляет 100 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ» – нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:809 с ООО Агрофирма «Медведовская» (ОГРН 1192375067257) а) сроком на 10 (десять) лет с момента государственной регистрации договора в Едином государственном реестре недвижимости; б) за пользование 1 (одной) земельной долей участка, исходя из земельной доли в размере 39600/412400 (3,96 га), участники долевой собственности получают ежегодную арендную плату в виде натуральной оплаты сельскохозяйственной продукцией в следующих размерах:

Вид арендной платы	Размер арендной платы (количество)	Период выдачи арендной платы
Зерно	3000 кг	август-сентябрь

Сахар (песок)	50 кг	сентябрь-декабрь
Масло растительное	40 литров	сентябрь-декабрь
Мед	1кг	сентябрь-декабрь
Денежные средства (компенсация)	в размере, эквивалентном сумме земельного налога, предъявленного налоговым органом Арендодателю (собственнику земельной доли) за соответствующий налоговый период, по обращению участника долевой собственности, в сроки уплаты земельного налога, установленные законодательством, по предъявлению Арендодателем извещения (требования) налогового органа об уплате налога	
НДФЛ	Арендная плата включает в себя денежную сумму, равную сумме начисляемого и удерживаемого Арендатором, как налоговым агентом, НДФЛ с суммы натуральной арендной платы, выплачиваемой сельскохозяйственной продукцией.	

В случае, если размер доли земельного участка, принадлежащей Арендодателю (участнику долевой собственности), ниже или выше размера доли 39600/412400 (3,96 га), размер выдаваемой (выплачиваемой) арендной платы увеличивается или уменьшается пропорционально размеру доли, принадлежащей Арендодателю.

Оглашен шестой вопрос повестки дня: Об избрании Мирошник Валентины Анатольевны лицом, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также расторгать действующий договор аренды, заключать новые договоры аренды данного земельного участка, или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий, установив срок ее полномочий на 2 года.

Перед голосованием по шестому вопросу повестки дня председатель собрания объявила, что от участника долевой собственности ООО «Агрофирмы «Медведовская», в лице Шевчук Натальи Леонидовны, поступило предложение: Избрать **Мирошник Валентину Анатольевну**, дата рождения: 10.06.1963 г.; место рождения: ст. Медведовская Тимашевского района Краснодарского края; паспорт гражданина РФ: 0308 858378 выдан 24.06.2008 г. ОУФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе (код подразделения 230-053); адрес регистрации по месту жительства: Краснодарский край, Тимашевский район, ст. Роговская, ул. Красноармейская, д. 96 - лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1001000:809, действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также расторгать действующий договор аренды, заключать новые договоры аренды данного земельного участка, или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка: а) уведомить ООО «Агрофирма «Медведовская» о расторжении договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 04.04.2011 г. (рег. запись № 23-23-05/025/2011-462 от 06.05.2011 г.), ранее заключенный между участниками общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:809 и

ООО «Агрофирма «Медведовская» - в связи с истечением срока его действия 04.04.2021 г.; б) обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для государственной регистрации прекращения действия (погашения) указанного договора аренды в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), а также без доверенности заключать договор аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка. Уполномоченное лицо вправе выполнять иные действия и формальности, направленные на реализацию решений участников долевой собственности, принятых общими собраниями участников долевой собственности в период срока действия полномочий уполномоченного лица. Установить срок полномочий Мирошник Валентине Анатольевне - 2 (два) года с момента проведения общего собрания.

Председателем общего собрания участников долевой собственности Мирошник В.А. шестой вопрос поставлен на открытое голосование.

По шестому вопросу участники общей долевой собственности проголосовали:

«ЗА» - 372800 кв. м., что составляет 100 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Избрать **Мирошник Валентину Анатольевну**, дата рождения: 10.06.1963 г.; место рождения: ст. Медведовская Тимашевского района Краснодарского края; паспорт гражданина РФ: 0308 858378 выдан 24.06.2008 г. ОУФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе (код подразделения 230-053); адрес регистрации по месту жительства: Краснодарский край, Тимашевский район, ст. Роговская, ул. Красноармейская, д. 96 - лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1001000:809 действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также расторгать действующий договор аренды, заключать новые договоры аренды данного земельного участка, или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка: а) уведомить ООО «Агрофирма «Медведовская» о расторжении договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 04.04.2011 г. (рег. запись № 23-23-05/025/2011-462 от 06.05.2011 г.), ранее заключенный между участниками общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:809 и ООО «Агрофирма «Медведовская» - в связи с истечением срока его действия 04.04.2021 г.; б) обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для государственной регистрации прекращения действия (погашения) указанного договора аренды в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), а также без доверенности заключать договор аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка. Уполномоченное лицо вправе выполнять иные действия и формальности, направленные на реализацию решений участников долевой собственности, принятых общими собраниями участников долевой собственности в период срока действия полномочий уполномоченного лица. Установить срок полномочий Мирошник Валентине Анатольевне - 2 (два) года с момента проведения общего собрания.

По всем вопросам повестки дня решения приняты.

Настоящий протокол общего собрания составлен в двух экземплярах: экземпляр № 1 хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание; экземпляр № 2 хранится в администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

Приложения к протоколу:

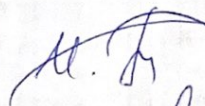
1. Список участников долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1001000:809, присутствующих на общем собрании от 9 апреля 2021 г. (Приложение № 1).

Председатель общего собрания
участников долевой собственности



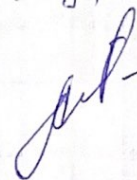
В.А. Мирошник

Секретарь общего собрания
участников долевой собственности



Т.И. Монина

Уполномоченное должностное лицо
администрации Медведовского сельского
поселения Тимашевского района



А.А. Агасиева

СПИСОК
участников долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1001000-809, присутствующих на общем собрании от 9 апреля 2021 г.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (наименование) участника	Адрес регистрации по месту жительства (адрес места нахождения)	Данные паспорта гражданина РФ (ОГРН, ИНН)	Документ удостоверяющий право собственности на долю в праве	Размер доли в праве общей долевой собственности	Представитель на основании доверенности	Подпись
1	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Медведовская", рег. номер в ЕГРН 23:31:1001000-809-23/240/2020-17 от 17.11.2020 г.	РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 177	ИНН: 2369007360 ОГРН: 1192375067257	Выписка из ЕГРН № КУВИ-002/2021-32190698 от 06.04.2021 г.	39600/412400	<u>Шибуче Н.А.</u> по доверенности 10/21 от 14.03.2021	
2	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Медведовская", рег. номер в ЕГРН 23:31:1001000-809-23/005/2020-15 от 20.01.2020 г.	РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 177	ИНН: 2369007360 ОГРН: 1192375067257	Выписка из ЕГРН № КУВИ-002/2021-32190698 от 06.04.2021 г.	26400/412400	<u>Шибуче Н.А.</u> по доверенности 10/21 от 14.03.2021	
3	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Медведовская", рег. номер в ЕГРН 23:31:1001000-809-23/005/2019-13 от 20.12.2019 г.	РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 177	ИНН: 2369007360 ОГРН: 1192375067257	Выписка из ЕГРН № КУВИ-002/2021-32190698 от 06.04.2021 г.	55450/412400	<u>Воронинков В.И.</u> по доверенности 13.06.23.4100 от 29.03.2021	

4	Богданова Татьяна Петровна, 31.01.1975 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-31:1001000:809-23/005/2018-2 от 11.07.2018 г.	РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, пер. Ленинский д. 15А <i>м. Бараккина, д. 15А</i>	0399 № 209761 выдан 01.02.2000 г. Тимашевским РОВД <i>0319/004701 выдан 05.01.2013 г. ГУ МВД</i> <i>Медведовский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 100А, Краснодарскому краю в Тимашевском р-не</i>	Выписка из ЕГРН № КУВИ-002/2021-32190698 от 06.04.2021 г.	26400/412400	<i>Норина Т.И.</i> по доверенности <i>23ABO912692</i> <i>от 01.02.2021</i>	
5	Сиромская Тамара Ивановна, 10.08.1957 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/2015/2014-110 от 21.07.2014 г.	РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 100А, кв. 16	0312 № 194259 выдан 30.01.2013 г. УФМС России по Отделом УФСМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском р-не	Выписка из ЕГРН № КУВИ-002/2021-32190698 от 06.04.2021 г.	39600/412400		
6	Никлава Любовь Григорьевна, 01.03.1954 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/025/2011-457 от 06.05.2011 г.	РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Липанная, д. 108	0300 № 310645 выдан 30.05.2000 г. Тимашевским РОВД Краснодарского края	Выписка из ЕГРН № КУВИ-002/2021-32190698 от 06.04.2021 г.	13200/412400	<i>Норина Т.И.</i> по доверенности <i>23ABO912553</i> <i>от 19.01.2021</i>	
7	Кулиш Александр Иванович, 02.07.1961 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/025/2011-456 от 06.05.2011 г.	РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, с. Малинино, ул. Ленина, д. 22	0306 № 221444 выдан 27.07.2006 г. ОВД Тимашевского района Краснодарского края	Выписка из ЕГРН № КУВИ-002/2021-32190698 от 06.04.2021 г.	79200/412400	<i>Норина Т.И.</i> по доверенности <i>23ABO912834</i> <i>от 09.02.2021</i>	

8	Капина Марина Александровна, 02.04.1966 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/025/2011-454 от 06.05.2011 г.	РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Мелведовская, ул. Мира, д. 188, кв. 5	0301 № 103338 выдан 25.09.2001 г. Тимашевский район Краснодарского края 0310 639605 000000 20.04.2011 г. от 06.04.2021 г. Россия по Краснодарскому краю в Тимашевском р-не	Выписка из ЕГРН № КУВИ- 002/2021- 32190698 от 06.04.2021 г.	38500/412400	Машкина Т.И. по доверенности 23 АВ 0912918 от 02.02.2021	
9	Ишкова Татьяна Викторовна, 01.05.1957 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/025/2011-453 от 06.05.2011 г.	РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Бульварное Кольцо, д. 21, кв. 79	0304 № 080601 выдан 27.01.2003 г. ПВС УВД Западного округа г.Краснодара	Выписка из ЕГРН № КУВИ- 002/2021- 32190698 от 06.04.2021 г.	59400/412400	Мирошник В.А. по доверенности 23 АВ 0912918 от 12.02.2021	
10	Гайворонский Александр Семенович, 22.11.1959 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/025/2011-452 от 06.05.2011 г.	РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Мелведовская, ул. Степная, д. 125	0307 № 739318 выдан 09.02.2008 г. Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском р-не	Выписка из ЕГРН № КУВИ- 002/2021- 32190698 от 06.04.2021 г.	34650/412400	Мирошник В.А. по доверенности 23 АВ 0912918 от 08.02.2021	

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Мелведовского сельского поселения Тимашевского района Краснодарского края  Агасиева Алёна Алексеевна