

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тимашевский район  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка, расположенного по адресу:  
Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,  
ст-ца Медведовская, ул. Набережная, 84 Е**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 30 июля 2020 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:1002032:506 площадью 95 кв. м категория земель: земли населенных пунктов – объекты гаражного назначения, по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Набережная, 84 Е принадлежит на праве собственности Поправкину С.А.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 декабря 2019 г. № 481 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Набережная, 84 Е», учитывая заключение о результатах публичных

слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Поправкину С.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 95 кв. м с кадастровым номером 23:31:1002032:506, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Набережная, 84 Е – «ремонт автомобилей».

2. Рекомендовать Поправкину С.А.:

2.1. Обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления с учетом ограничений, установленных статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

А.В. Палий