

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от _____ № _____

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,
ст-ца Медведовская, ул. Мира, 145**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 30 июля 2020 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:1002036:11 площадью 1268 кв. м категория земель: земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 145 принадлежит на праве собственности Кисиль Г.Г.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 декабря 2019 г. № 481 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 145», учитывая заключение о результатах публичных слушаний,

рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Кисиль Г.Г. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1268 кв. м с кадастровым номером 23:31:1002036:11, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 145 – «ремонт автомобилей».

2. Рекомендовать Кисиль Г.Г.:

2.1. Обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления с учетом ограничений, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий