



**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2020

№ 107

станция Медведовская

**Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества Медведовского сельского
поселения Тимашевского района**

В целях мобилизации доходов в бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района, оптимизации структуры муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района и повышения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района, утвержденным решением Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 28 января 2019 г. № 232, программой приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2020 год, утвержденной решением Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 19 марта 2020 г. № 49, постановлением администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 16 апреля 2019 г. № 56 «О внесении изменений в постановление администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 13 ноября 2012 г. № 254 «Об утверждении положения аукционно-конкурсной комиссии по продаже муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района», Уставом Медведовского сельского поселения Тимашевского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района, включенного в программу приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2020 год, согласно приложению (прилагается).

2. Аукционно-конкурсной комиссии по продаже муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района организовать подготовку и размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечить проведение электронного аукциона в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Ткаченко И.Н.) в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления разместить его на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Хрущ И.А.) обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ермакова Р.С.

6. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

Н.М. Авчинников

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Медведовского сельского поселения

Тимашевского района

от 24.07.2020 № 107

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района,
включенного в программу приватизации муниципального имущества
Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2020 год

№ п/п	Характеристика объекта приватизации	Способ приватиза- ции	Начальная цена продажи имущества соответствует кадастровой стоимости, без учета НДС, руб.	Отчет об определен ии рыночной стоимо- сти имуще- ства	Срок привати- зации	Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи и не изменяется в течение всего аукциона, руб.	Размер задатка 20% от начальной цены продажи, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Земельный участок площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 23:31:1002061:66, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: СОТ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, СОТ «Искра», 10 линия, 16	Аукцион с открытой формой подачи предложен ий о цене имущества	137 050 (сто тридцать семь тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек	нет	июль - декабрь 2020 г.	6 852 (шесть тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 50 копеек	27 410 (двадцать семь тысяч четыреста десять) рублей 00 копеек

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Земельный участок площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 23:31:1002061:145, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения садоводства и огородничества, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, СОТ «Искра», 11 линия, 11	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	137 050 (сто тридцать семь тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек	нет	июль - декабрь 2020 г.	6 852 (шесть тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 50 копеек	27 410 (двадцать семь тысяч четыреста десять) рублей 00 копеек
3	Земельный участок площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 23:31:1002061:64 категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: СОТ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, СОТ «Искра», 11 линия, 13	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	137 050 (сто тридцать семь тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек	нет	июль - декабрь 2020 г.	6 852 (шесть тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 50 копеек	27 410 (двадцать семь тысяч четыреста десять) рублей 00 копеек
4	Земельный участок площадью 3000 кв.м с кадастровым номером 23:31:1005001:178 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, с жилым домом площадью 19,1 кв.м с кадастровым номером 23:31:1005001:654, расположенные по адресу: Краснодар-ский край, Тимашевский район. Медведовское с/п, х. Ленинский, ул. Центральная, 40	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	389 540 (триста восемьдесят девять тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек	отчет о рыночной стоимости	июль - декабрь 2020 г.	19 477 (девятнадцать тысяч четыреста семьдесят семь) рублей 00 копеек	77 908 (семьдесят семь тысяч девятьсот восемь) рублей 00 копеек

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Земельный участок площадью 1400 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002013:25 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, с жилым домом площадью 46,2 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002006:315, расположенные по адресу: Красно-дарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Бойкая, 46	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	424 284 (четыреста двадцать четыре тысячи двести восемьдесят четыре) рубля 00 коп	отчет о рыночной стоимости	июль - декабрь 2020 г.	21 214 (двадцать один тысяча двести четырнадцать) рублей 00 коп	84 857 (восемьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят семь) рублей 00 коп.
6	Земельный участок площадью 617 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002029:82 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, 139/2, и 1/2 доля жилого дома площадью 95,3 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002030:571, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, 139	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	194 577 (сто девяносто четыре тысячи пятисот семьдесят семь) рублей 12 коп.	отчет о рыночной стоимости	июль - декабрь 2020 г.	9 729 (девять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 00 коп.	38 915 (тридцать восемь тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 00 коп.
7	Земельный участок площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 23:31:1003002:79 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, с жилым домом площадью 23,8 кв.м с кадастровым номером 23:31:1003002:245, расположенные по адресу: Красно-дарский край, Тимашевский район, Медведовское с/п, хут. Большевик, ул. Дальняя, 40	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	191 908 (сто девяносто одна тысяча девятьсот восемь) рублей 00 коп.	отчет о рыночной стоимости	июль - декабрь 2020 г.	9 595 (девять тысяч пятисот девяносто пять) рублей 00 коп.	38 381 (тридцать восемь тысяч триста восемьдесят один) рубль 00 коп.

1	2	3	4	5	6	7	8
8	Земельный участок площадью 39600 кв.м. с кадастровым номером 23:31:1001000:905 из земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, в границах ТОО агрофирма «Нива»	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	155 232 (сто пятьдесят пять тысяч двести тридцать два) рубля 00 коп.	нет	июль - декабрь 2020 г.	7 761 (семь тысяч семьсот шестьдесят один) рубль 00 коп	31 046 (тридцать одна тысяча сорок шесть) рублей 00 коп.

Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

Исполняющий обязанности заместителя главы
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района



Р.С. Ермаков