



**СОВЕТ
МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

СЕССИЯ от 19.01.2020 № 10

РЕШЕНИЕ

от 19.01.2020

№ 45

станция Медведовская

**Об утверждении программы приватизации
муниципального имущества
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района на 2020 год**

В целях мобилизации доходов в бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района, оптимизации структуры муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района и повышения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района, утвержденного решением Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 28 января 2019 г. № 232, Уставом Медведовского сельского поселения Тимашевского района, Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2020 год» (прилагается).

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Ткаченко И.Н.) разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

3. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Хрущ И.А.) разместить настоящего решения на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

5. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района



Р.С. Ермаков

Председатель Совета Медведовского
сельского поселения Тимашевского района

А.Н. Олейников

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

решением Совета

Медведовского сельского поселения

Тимашевский район

от 11.01.2020 № 40

ПРОГРАММА

приватизации муниципального имущества Медведовского
сельского поселения Тимашевского района на 2020 год

1. Общие положения

1.1. Программа приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2020 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 584 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества», от 12 августа 2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», от 22 июля 2002 г. № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

2. Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Медведовского сельского поселения Тимашевского района и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района направлена на решение следующих задач:

- сокращение бюджетных расходов на содержание объектов муниципальной собственности;
- пополнение доходной части бюджета Медведовского сельского поселения Тимашевского района;
- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества.

3. Объекты муниципальной собственности, планируемые к приватизации в 2020 году

3.1. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно перечню имущества муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района, подлежащих приватизации в 2020 году (приложение).

4. Распределение денежных средств, поступающих от приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района

Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в местный бюджет (бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района) в полном объеме.

5. Отчет о выполнении Программы

5.1. Администрация Медведовского сельского поселения Тимашевского района ежегодно не позднее 31 декабря текущего года представляет в Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района отчет о выполнении Программы за текущий год.

5.2. Отчет о выполнении Программы содержит перечень приватизированного за отчетный период имущества с указанием способа приватизации, срока, начальной цены подлежащего приватизации имущества, цены сделки приватизации.

Главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

Ткач

И.Н.Ткаченко

Приложение
к программе приватизации
муниципального имущества
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района
район на 2020 год

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества Медведовского сельского
поселения Тимашевского района, подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование объекта	Способ прива- тиза- ции	Кадаст- ровая стои- мость, (руб.)	Рыноч- ная стои- мость (руб.)
1	Земельный участок площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 23:31:1002061:145 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: для ведения садоводства и огородничества, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст.Медведовская, СОТ «Искра», 11 линия, 11	аукци- он	137 050,00	
2	Земельный участок площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 23:31:1002061:66 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: СОТ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст.Медведовская, СОТ «Искра», 10 линия, 16	аукци- он	137 050,00	
3	Земельный участок площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 23:31:1002061:64 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: СОТ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст.Медведовская, СОТ «Искра», 11 линия, 13	аукци- он	137 050,00	
4	Земельный участок площадью 700 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002005:148 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, рас-	аукци- он	157 540,4 8	

	положенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст.Медведовская, ул.Школьная, 11			
5	Жилой дом площадью 19,1 кв.м с кадастровым номером 23:31:1005001:654 расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское с/п, х. Ленинский, ул. Центральная, 40	аукцион		22 010,00 (отчет о рыночной стоимости № 38/3)
6	Земельный участок площадью 3000 кв.м с кадастровым номером 23:31:1005001:178 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское с/п, х. Ленинский, ул. Центральная, 40	аукцион	367 530,00	
7	Жилой дом площадью 23,8 кв.м с кадастровым номером 23:31:1003002:245, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское с/п, хут. Большевик, ул. Дальная, 40	аукцион		30 073,00 (отчет о рыночной стоимости № 38/1)
8	Земельный участок площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 23:31:1003002:79 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское с/п, хут. Большевик, ул. Дальная, 40	аукцион	161 835,00	
9	Жилой дом площадью 46,2 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002006:315, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Бойкая, 46	аукцион		35 980,00 (отчет орын.ст-ти № 38/2)
10	Земельный участок площадью 1400 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002013:25 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Бойкая, 46	аукцион	388 304,00	
11	1/2 доля жилого дома площадью 95,3 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002030:571, расположенный по адресу: Краснодарский	аукцион		23 446,00 (отчет о

	край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, 139			рыночной стоимости № 027/10)
12	Земельный участок площадью 617 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002029:82 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул.Революционная, 139/2	аукцион	171 131,1 2	
13	Земельный участок площадью 39600 кв.м. с кадастровым номером 23:31:1001000:905 из земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, в границах ТОО агрофирма «Нива»	аукцион	155 232,0 0	

Главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

Ткач

И.Н. Ткаченко