

**- Протокол
общего собрания участников долевой собственности
на земельный участок сельскохозяйственного назначения
с кадастровым номером 23:31:1004000:325**

Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская
Двадцать восьмое февраля две тысячи девятнадцатого года

Дата проведения собрания: 28 февраля 2019 г.

Место проведения собрания: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Пушкина 3.

Общее количество участников долевой собственности: 94 собственника.

Общее количество присутствующих на собрании – 75 собственников, в том числе их представителей.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 09 часов 00 минут.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 09 часов 44 минут.

Время открытия общего собрания: 09 часов 44 минут.

В соответствии с требованиями ст. 14, 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» по инициативе участника общей долевой собственности Акционерного общества фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева, уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления – ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Агасиевой Алёной Алексеевной, действующей на основании распоряжения администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 20 февраля 2019 г. № 19-р, проводится общее собрание участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:31:1004000:325, общей площадью 5133197 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, в границах земель СПК колхоз «Россия», секция 1,2,3,12, контур 29,46,47,48,49,50,51,52,53,54,56,59,60,64,65,66,67,68,69,70,71,72,116,11301,11601,113,11603,11304,1,43,66,601, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Сообщение о времени и месте проведения общего собрания участников долевой собственности было размещено 17 января 2019 г. на информационных щитах на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района, на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в сети «Интернет» и опубликовано в ежедневной краевой газете «Кубань Сегодня» № 4 (4564) от 17 января 2019 г. в соответствии с требованиями п.3 Постановления главы администрации Краснодарского края от 3 декабря 2002 г. № 1369 «Об утверждении перечня средств массовой информации, в которых осуществляется обязательная публикация сообщений, связанных с реализацией прав и обязанностей участников земельных отношений». Согласно приложению к названному Постановлению, к одной из краевых газет отнесена газета «Кубань сегодня».

Полномочия присутствующих на собрании лиц удостоверены лично уполномоченным должностным лицом администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района – Агасиевой Алёной Алексеевной.

Допуск к голосованию участников собрания проведен на основании документов, удостоверяющих личность, документов, удостоверяющих право на земельные доли, а также документов, подтверждающих полномочия лиц на участие в общем собрании.

Неотъемлемой частью настоящего протокола является список присутствующих на собрании 28 февраля 2019 г. участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1004000:325 (Приложение № 1).

По окончании регистрации лиц, участвующих в собрании, уполномоченным должностным лицом администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Агасиевой А.А. доложено о том, что для участия в общем собрании зарегистрировались 75 участников долевой собственности, что составляет 79,8 % от их общего числа, которые в совокупности владеют 463,3369 га на земельный участок, что составляет 90,3 % от общего числа земельных долей в праве общей собственности на земельный участок.

Согласно п. 5 ст. 14.1 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, состав-

ляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Кворум для проведения собрания имеется, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Собрание открыла уполномоченное должностное лицо администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Агасиева Алёна Алексеевна.

Оглашена повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
3. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами
4. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

До начала голосования по вопросам повестки дня уполномоченное должностное лицо администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Агасиева А.А. сообщила присутствующим, что в соответствии с п.8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение общего собрания считается принятым, если за него проголосовали участники собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок), или большинство участников общего собрания.

Поскольку в Краснодарском крае способ определения земельной доли выражен единым способом (простой правильной дробью) предложила поставить на голосование организационный вопрос: «Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании», тем более, что данный способ голосования не противоречит положениям Постановления Конституционного суда от 30 января 2009 г. № 1-П и разъяснениям Министерства экономического развития РФ.

Для подсчета голосов по вопросам повестки дня назначена счетная комиссия в составе двух человек – Агасиевой А.А., Адаменко Ю.С.

Итоги голосования:

«ЗА» - 74 участника собрания, что соответствует 98,7 % от общего числа присутствующих участников на собрании.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 участник собрания, что соответствует 1,3 % от общего числа присутствующих участников на собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установить, что решение по вопросу повестки дня считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

Агасиева Алёна Алексеевна участникам общей долевой собственности общего собрания предложила решить вопрос о том, каким образом будет осуществляться подсчет голосов при принятии решений по вопросам повестки дня. В целях организации проведения и надлежащего фиксирования результатов голосования по вопросам повестки дня собрания предлагается установить, что голосование на общем собрании осуществляется путем заполнения бюллетеней, полученными участниками и их представителями при регистрации.

Выступил Руденко Александр Викторович, уполномоченный представитель Павленко Елены Алексеевны по доверенности, с предложением проводить открытое голосование по вопросам повестки дня простым поднятием рук в связи с тем, что в бюллетенях по второму, третьему, четвертому вопросам повестки дня не предусмотрена возможность участникам собрания вносить иные предложения по обсуждаемым вопросам.

На голосование ставится второй организационный вопрос повестки дня с учетом поступивших предложений:

«Установить, что голосование на общем собрании осуществляется путем заполнения бюллетеней»

Итоги голосования:

«ЗА» - 19 участников собрания, что соответствует 25,3 % от общего числа присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ» - 55 участников собрания, что соответствует 73,4 % от общего числа присутствующих на общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 участник собрания, что соответствует 1,3 % от общего числа присутствующих на общем собрании.

«Установить, что голосование на общем собрании осуществляется путем простого поднятия рук».

Итоги голосования:

«ЗА» - 55 участников собрания, что соответствует 73,4 % от общего числа присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ» - 19 участников собрания, что соответствует 25,3 % от общего числа присутствующих на общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 участник собрания, что соответствует 1,3 % от общего числа присутствующих на общем собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установить, что голосование на общем собрании осуществляется путем простого поднятия рук.

1. Оглашен первый вопрос повестки дня: Избрание председателя и секретаря общего собрания.

По первому вопросу повестки дня в качестве председателя общего собрания была предложена кандидатура Войненко Виктора Ивановича, в качестве секретаря собрания – Мониной Тамары Ильиничны.

Также уполномоченному должностному лицу органа местного самоуправления Агасиевой А.А. поступило письменно предложение от 28 февраля 2019 г. от участника общей долевой собственности – Павленко Елены Алексеевны об избрании в качестве председателя общего собрания Руденко Александра Викторовича, секретаря – Шарыга Викторину Анатольевну.

На голосование ставится первый вопрос повестки дня «Избрание председателя и секретаря общего собрания» по первому предложению:

Итоги голосования:

«ЗА» - 28 участников собрания, владеющих 267,0317 га, что соответствует 57,6 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ» - 43 участника собрания, владеющих 157,8252 га, что соответствует 34,1 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании, в том числе:

1. Алейникова Любовь Николаевна, 3,58 га;
2. Артамкина Любовь Николаевна, 3,58 га;
3. Баранова Оксана Николаевна, 3,58 га;
4. Валько Нина Васильевна, 3,58 га;
5. Владимирова Людмила Ивановна, 3,58 га;
6. Воробьева Светлана Анатольевна, 1,79 га;
7. Гриенко Александр Михайлович, 7,16 га;
8. Дубовик Иван Данилович, 0,5114 га;
9. Дубовик Татьяна Даниловна, 0,5114 га;
10. Иванко Владимир Петрович, 1,79 га;
11. Иванко Нина Савельевна, 1,79 га;
12. Ивлев Павел Иванович, 0,5610 га;

13. Квасов Александр Иванович, 3,58 га;
14. Кирющенко Елена Юрьевна, 7,16 га;
15. Комаева Клавдия Кузьминична, 7,16 га;
16. Куприянова Людмила Васильевна, 3,58 га;
17. Кучукян Луиза Левоновна, 3,58 га;
18. Леонова Мария Евдокимовна, 7,16 га;
19. Мазур Александр Алексеевич, 1,79 га;
20. Мазур Наталья Алексеевна, 1,79 га;
21. Маракшин Виктор Игнатьевич, 3,58 га;
22. Марченко Николай Михайлович, 3,58 га;
23. Микуля Инна Юрьевна, 1,79 га;
24. Мовсесян Галина Пиросовна, 3,58 га;
25. Нерсисян Микаел Григорьевич, 3,58 га;
26. Павленко Елена Алексеевна, 5,37 га;
27. Панферов Геннадий Николаевич, 3,58 га;
28. Панферова Лидия Ивановна, 3,58 га;
29. Панферова Наталья Владимировна, 3,58 га;
30. Пашков Виктор Иванович, 3,58 га;
31. Петлюк Надежда Александровна, 7,16 га;
32. Плющ Валентина Федоровна, 7,16 га;
33. Приходченко Любовь Сергеевна, 3,58 га;
34. Рыженко Светлана Викторовна, 7,16 га;
35. Салдина Мария Васильевна, 7,16 га;
36. Салитов Александр Васильевич, 3,58 га;
37. Сидерка Григорий Васильевич, 1,79 га;
38. Симонян Нунуш Матевосовна, 3,58 га;
39. Сонных Таисия Кирилловна, 1,79 га;
40. Суховеев Михаил Михайлович, 3,58 га;
41. Чапайкин Михаил Аркадьевич, 3,58 га;
42. Шишлова Наталья Даниловна, 0,5114 га;
43. Элоян Изольда Саркисовна, 3,58 га.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4 участника собрания, владеющих 38,48 га, что соответствует 8,3 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать в качестве председателя общего собрания Войненко Виктора Иванович, в качестве секретаря – Моницу Тамару Ильиничну.

2. Оглашен второй вопрос повестки дня: Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

По второму вопросу повестки дня выступил председатель общего собрания Войнеков В.И., который сообщил, что в связи с истечением срока действия договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 23:31:1004000:325 АО фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева предлагает продлить договор до 20 декабря 2024 г. и заключить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей, согласно приложенному проекту дополнительного соглашения к договору аренды, по которому арендная плата, исходя из расчета земельной доли в размере 3,58 га, будет составлять:

Вид арендной платы	Ежегодный размер платежа в расчете на долю площадью 3,58 га в праве общей долевой собственности на земельный участок	Сроки платежей
Сельскохозяйственная	1. Зерно пшеницы – 2000 кг	с 01 августа по 30 августа каждого года
	2. Зерно ячменя – 1000 кг.	с 01 августа по 30 августа каждого года
	3. Сахар – 50 кг.	с 01 ноября по 20 декабря каждого года

продукция		го года
	4. Масло растительное – 40 кг.	с 01 ноября по 20 декабря каждого года

Арендная плата может исчисляться в денежном выражении по ценам, установленным на момент уборки сельскохозяйственной продукции, причитающейся к выплате в виде натуроплаты, либо другой продукцией эквивалентной стоимости.

Транспорт для вывоза зерна предоставляется Арендатором на безвозмездной основе. Арендодатель в свою очередь должен подготовить место для приемки зерна и получить его в указанные выше сроки.

В счет арендной платы, с учетом величины доли, Арендатор выплачивает Арендодателям денежные средства:

- равные сумме земельного налога, предусмотренного действующим законодательством;
- пятнадцать процентов от стоимости арендной платы в натуральном и денежном выражении, которые Арендатор, выполняя функции налогового агента по уплате Арендодателями налога на доходы физических лиц со стоимости товаров, получаемых Арендодателями в качестве арендной платы, уплачивает за счет средств, причитающихся Арендодателю в соответствующий бюджет.

Арендатор выплачивает материальную помощь на погребение в случае смерти арендодателя в размере 10000 (десять тысяч) руб. Выдача материальной помощи осуществляется близким родственникам умершего по предоставлению свидетельства о смерти арендодателя. Для проведения поминок выдается 20 (двадцать) кг мяса говядины бесплатно и по заявке родственников выделяется бесплатно автобус для проведения похорон.

Арендатор оказывает материальную помощь Арендодателю, вступающему в брак или уходящему по призыву на армейскую службу (для проведения торжеств), в виде выделения – 20 (двадцать) кг мяса говядины бесплатно и для поездки в военкомат по заявке арендодателя автобус бесплатно.

Арендатор производит вспашку приусадебного участка, находящегося в собственности Арендодателя, расположенного в пределах сельского поселения.

Арендатор проводит праздничные мероприятия: день пожилого человека, Новогодний огонек. Праздники проводятся с вручением подарков ветеранам и юбилярам.

Во время обсуждения условий договора аренды выступил представитель по доверенности Валько Нины Васильевны – Кулик Владимир Владимирович с возражением о продлении договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей и заключении дополнительного соглашения к договору аренды, выразив намерение выделить земельный участок в счет принадлежащей Валько Н.В. земельной доли по правилам, установленным Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101-ФЗ, и распорядиться выделенным в счет земельной доли земельным участком по своему усмотрению.

Также во время обсуждения второго вопроса повестки дня три участника общей долевой собственности, являющиеся собственниками земельных долей общей площадью 17,9 га, что составляет 3,9 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании, покинули общее собрание, лишившись возможности участвовать в голосовании по вопросам повестки дня, а именно:

1. Водянов Петр Григорьевич, 3,58 га;
2. Мазур Владимир Александрович, 10,74 га;
3. Носенко Алексей Прохорович, 3,58 га.

После обсуждения по утверждению условий договора аренды, председательствующий предложил присутствующим принять решение по второму вопросу повестки дня: «Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности».

Итоги голосования:

«ЗА» - 24 участника собрания, владеющие 245,5517 га, что соответствует 53 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ» - 48 участников собрания, владеющих 199,8852 га, что соответствует 43,1 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании, в том числе:

1. Алейникова Любовь Николаевна, 3,58 га;

2. Артамкина Любовь Николаевна, 3,58 га;
3. Баранова Оксана Николаевна, 3,58 га;
4. Валько Нина Васильевна, 3,58 га;
5. Владимирова Людмила Ивановна, 3,58 га;
6. Воробьева Светлана Анатольевна, 1,79 га;
7. Гриенко Александр Михайлович, 7,16 га;
8. Дикарев Дмитрий Валентинович, 3,58 га;
9. Дубовик Иван Данилович, 0,5114 га;
10. Дубовик Татьяна Даниловна, 0,5114 га;
11. Иванко Владимир Петрович, 1,79 га;
12. Иванко Нина Савельевна, 1,79 га;
13. Ивлев Павел Иванович, 0,5610 га;
14. Квасов Александр Иванович, 3,58 га;
15. Кирющенко Елена Юрьевна, 7,16 га;
16. Комаева Клавдия Кузьминична, 7,16 га;
17. Куприянова Людмила Васильевна, 3,58 га;
18. Кучукян Луиза Леоновна, 3,58 га;
19. Леонова Мария Евдокимовна, 7,16 га;
20. Мазур Александр Алексеевич, 1,79 га;
21. Мазур Наталья Алексеевна, 1,79 га;
22. Маракшин Виктор Игнатьевич, 3,58 га;
23. Марченко Николай Михайлович, 3,58 га;
24. Микуля Инна Юрьевна, 1,79 га;
25. Мовсесян Галина Пилосовна, 3,58 га;
26. Нерсесян Микаел Григорьевич, 3,58 га;
27. Павленко Елена Алексеевна, 5,37 га;
28. Панферов Геннадий Николаевич, 3,58 га;
29. Панферова Лидия Ивановна, 3,58 га;
30. Панферова Наталья Владимировна, 3,58 га;
31. Пашков Виктор Иванович, 3,58 га;
32. Петлюк Надежда Александровна, 7,16 га;
33. Плющ Валентина Федоровна, 7,16 га;
34. Приходченко Любовь Сергеевна, 3,58 га;
35. Рыженко Светлана Викторовна, 7,16 га;
36. Салдина Мария Васильевна, 7,16 га;
37. Салитов Александр Васильевич, 3,58 га;
38. Сидерка Григорий Васильевич, 1,79 га;
39. Симолян Нунуш Матевосовна, 3,58 га;
40. Сонных Таисия Кирилловна, 1,79 га;
41. Суховеев Михаил Михайлович, 3,58 га;
42. Хайко Татьяна Васильевна, 7,16 га;
43. Цыкунов Виктор Александрович, 3,58 га;
44. Цыкунов Сергей Александрович, 25,05 га;
45. Цыкунова Ирина Павловна, 2,69 га;
46. Чапайкин Михаил Аркадьевич, 3,58 га;
47. Шипилова Наталья Даниловна, 0,5114 га;
48. Элоян Изольда Саркисовна, 3,58 га.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить предложенные выше условия договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:31:1004000:325 участникам общей долевой собственности путем заключения дополнительного соглашения к действующему договору аренды земельного участка (с множественностью лиц на стороне арендодателя) от 22 ноября 2006 г. сроком до 20 декабря 2024 г. (Приложение № 2).

3. Оглашен третий вопрос повестки дня: Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами.

По третьему вопросу повестки дня выступил председатель собрания Войненко В.И., который сообщил, что в связи с изменением площади, находящегося в общей долевой собственности земельного участка в результате выдела, предложено утвердить расчет размера долей в праве общей собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325**. Оглашен расчет размера земельных долей, который будет выражен в виде простой правильной дроби, где в числителе – значение, соответствующее размеру земельной доли собственника, а в знаменателе – значение, соответствующее площади исходного земельного участка (Приложение № 3).

Также уполномоченному должностному лицу органа местного самоуправления Агасиевой А.А. поступило письменно предложение от 28 февраля 2019 г. от участника общей долевой собственности – Павленко Елены Алексеевны, в лице ее представителя Руденко Александра Викторовича, об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325** в виде простой правильной дроби, где в числителе – значение, соответствующее размеру земельной доли собственника, а в знаменателе – значение, соответствующее актуальной (действительной) площади земельного участка.

В результате обсуждения данного вопроса повестки дня было предложено утвердить расчет размера долей в праве общей собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325** в виде простой правильной дроби, где в числителе – значение, соответствующее размеру земельной доли собственника, а в знаменателе – значение, соответствующее площади измененного земельного участка (Приложение № 3). Председательствующий предложил присутствующим принять решение по третьему вопросу повестки дня: «Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами».

Также во время обсуждения третьего вопроса повестки дня три участника общей долевой собственности, являющиеся собственниками земельных долей общей площадью **17,9 га**, что составляет **3,9 %** от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании, покинули общее собрание, лишившись возможности участвовать в голосовании по вопросам повестки дня, а именно:

1. Водянов Петр Григорьевич, 3,58 га;
2. Мазур Владимир Александрович, 10,74 га;
3. Носенко Алексей Прохорович, 3,58 га.

Итоги голосования:

«ЗА» - 72 участника собрания, владеющие 445,4369 га, что соответствует 96,1 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить расчет размера долей в праве общей собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325**, который будет выражен в виде простой правильной дроби, где в числителе значение, соответствующее размеру земельной доли собственника, а в знаменателе – значение, соответствующее площади измененного земельного участка (Приложение № 3).

4. Оглашен четвертый вопрос повестки дня: Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

По четвертому вопросу повестки дня участникам общего собрания предложено избрать **Воронова Геннадия Владимировича**, 5 декабря 1974 года рождения, паспорт 03 07 № 739135, выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе 1 февраля 2008 г., код подразделения 230-053, адрес регистрации: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Московская, д. 32, и **Монину Тамару Ильиничну**, 8 сентября 1977 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации серии 03 01 № 152784, выдан Кореновским РОВД Краснодарского края 26 октября 2001 г., код подразделения 232-036, адрес регистрации: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Кубанская, д. 1, лицами, уполномоченными от имени участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером **23:31:1004000:325** без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325**, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325** и образуемых из него земельных участков, а также заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей, дополнительные соглашения к нему с правом подписи договора аренды и дополнительного соглашения от всех собственников, с правом подписи соглашения об определении долей, заключать и (или) расторгать договоры аренды земельного участка, подписывать соглашение о расторжении договора аренды, с правом подачи заявления о государственной регистрации в орган регистрации прав или в многофункциональный центр, о приостановлении, возобновлении, прекращении государственной регистрации, о внесении изменений в сведения ЕГРН, получения зарегистрированных документов, в том числе представлять интересы участников долевой собственности в праве на земельный участок по всем вопросам, связанным с государственной регистрацией договора аренды и дополнительных соглашений к договору аренды, соглашения о расторжении договора аренды, подписывать необходимые заявления и представлять документы, совершать иные действия, связанные с данным поручением. Быть доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ей общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству, заключать соглашения об установлении частного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, сроком таких полномочий – на три года. Указанные выше полномочия, которыми наделены **Воронов Г.В. и Монина Т.И.** распространяются на земельный участок с кадастровым номером: **23:31:1004000:325**, а так же на все образуемые из него земельные участки.

Выступил Руденко Александр Викторович, уполномоченный представитель Павленко Елены Алексеевны по доверенности. Он пояснил, что согласно Федеральному закону № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники общего собрания могут выбрать одно лицо, уполномоченное от имени участников только долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Также уполномоченному должностному лицу органа местного самоуправления Агасиевой А.А. поступило письменно предложение от 28 февраля 2019 г. от участника общей долевой собственности – Павленко Елены Алексеевны с предложением по данному вопросу: избрать одно уполномоченное лицо, **Воронова Геннадия Владимировича**, 5 декабря 1974 года рождения, паспорт 03 07 № 739135, выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе 01.02.2008 г., код подразделения 230-053, адрес регистрации: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Московская, д. 32, лицом, уполномоченным от имени участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером **23:31:1004000:325** без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325**, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка сельскохозяй-

ственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325**, а также заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей, дополнительные соглашения к нему с правом подписи договора аренды и дополнительного соглашения от всех собственников, с правом подписи соглашения об определении долей, заключать и (или) расторгать договоры аренды земельного участка, подписывать соглашение о расторжении договора аренды, с правом подачи заявления о государственной регистрации в орган регистрации прав или в многофункциональный центр, о приостановлении, возобновлении, прекращении государственной регистрации, о внесении изменений в сведения ЕГРН, получения зарегистрированных документов, в том числе представлять интересы участников долевой собственности в праве на земельный участок по всем вопросам, связанным с государственной регистрацией договора аренды и дополнительных соглашений к договору аренды, соглашения о расторжении договора аренды, подписывать необходимые заявления и представлять документы, совершать иные действия, связанные с данным поручением. Быть доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству, заключать соглашения об установлении частного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, сроком таких полномочий – на 3 (три) года. Указанные выше полномочия, которыми наделен Воронов Г.В., распространяются на земельный участок с кадастровым номером: **23:31:1004000:325**.

После обсуждения, председательствующий предложил присутствующим принять решение по четвертому вопросу повестки дня: «Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий», поставив на голосование предложение, поступившее от Павленко Е.А.

Также во время обсуждения четвертого вопроса повестки дня три участника общей долевой собственности, являющиеся собственниками земельных долей общей площадью 17,9 га, что составляет 3,9 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании, покинули общее собрание, лишившись возможности участвовать в голосовании по вопросам повестки дня, а именно:

1. Водянов Петр Григорьевич, 3,58 га;
2. Мазур Владимир Александрович, 10,74 га;
3. Носенко Алексей Прохорович, 3,58 га.

Итоги голосования:

«ЗА» - 72 участника собрания, владеющие 445,4369 га, что соответствует 96,1 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать Воронова Геннадия Владимировича, 5 декабря 1974 года рождения, паспорт 03 07 № 739135, выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе 01.02.2008 г., код подразделения 230-053, адрес регистрации: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Московская, д. 32, лицом, уполномоченным от имени участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером **23:31:1004000:325** без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325**, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325**, а также заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей, дополнительные соглашения к нему с правом

подписи договора аренды и дополнительного соглашения от всех собственников, с правом подписи соглашения об определении долей, заключать и (или) расторгать договоры аренды земельного участка, подписывать соглашение о расторжении договора аренды, с правом подачи заявления о государственной регистрации в орган регистрации прав или в многофункциональный центр, о приостановлении, возобновлении, прекращении государственной регистрации, о внесении изменений в сведения ЕГРН, получения зарегистрированных документов, в том числе представлять интересы участников долевой собственности в праве на земельный участок по всем вопросам, связанным с государственной регистрацией договора аренды и дополнительных соглашений к договору аренды, соглашения о расторжении договора аренды, подписывать необходимые заявления и представлять документы, совершать иные действия, связанные с данным поручением. Быть доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству, заключать соглашения об установлении частного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, сроком таких полномочий – на 3 (три) года. Указанные выше полномочия, которыми наделен Воронов Г.В., распространяются на земельный участок с кадастровым номером: 23:31:1004000:325.

Председатель общего собрания объявил общее собрание участников долевой собственности закрытым в 11 часов 45 минут.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Экземпляр № 1 хранится у лица, по инициативе которого проводилось общее собрание, экземпляр № 2 – в администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

Приложение:

1. Список участников общей долевой собственности, допущенных на участие в общем собрании на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1004000:325 (Приложение № 1);
2. Проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя (Приложение № 2).
3. Расчет размера долей в праве общей собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1004000:325 (Приложение № 3);
4. Распоряжение администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района «О назначении уполномоченных должностных лиц администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района» от 20 февраля 2019 г. № 19-р (Приложение № 4).

Председатель общего собрания

 В.И. Войненков

Секретарь общего собрания

 Т.И. Моница

Уполномоченное должностное лицо администрации
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

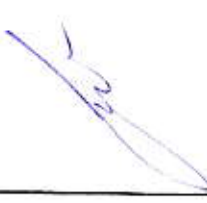
 А.А. Агасиева

Приложение № 1 к протоколу № _____ собрания
участников долевой собственности земельного участка
с кадастровым номером: 23:31:1004000:325 от
28.02.2019 г.

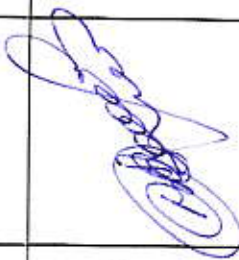
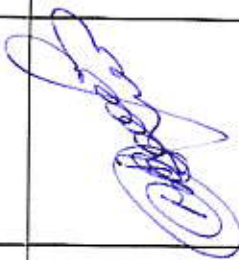
СПИСОК

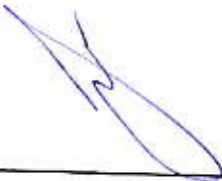
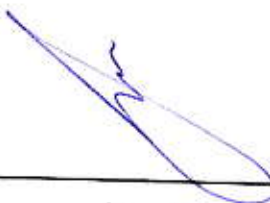
присутствующих на собрании 28 февраля 2019 года участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:1004000:325**, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Тимашевский район, в границах земель СПК колхоз "Россия", секция 1,2,3,12, контур 29,46,47,48,49,50,51,52,53,54,56,59,60,64,65,66,67,68,69,70,71,72,116,11301,11601,113,11603,11304,1,43,66,601

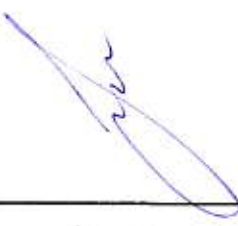
№ пп	Фамилия, имя, отчество, число, месяц, год рождения, пол, место рождения	Размер земельной доли	Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, место выдачи, дата выдачи, код подразделения), полномочия представителя-доверенность	Адрес	Реквизиты документов, удостоверяющих права на землю	Подпись лица, участвующего в собрании	Размер земельной доли, га
1	Алейникова Любовь Николаевна, 12.10.1962 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 07 № 738505, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 29.12.2007 г., доверенность 23АА8649413 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверяет нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 09.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-5-2	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Чапаева ул, дом № 71	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
2	Артамкина Любовь Николаевна, 11.01.1960 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 06 № 063288, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 28.12.2005 г., доверенность 23АА7923053 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверяет нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 07.06.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-5-129	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Продольная ул, д. 124	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

3	Баранова Оксана Николаевна, 30.03.1972 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 17 № 676469, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 13.04.2017 г., доверенность 23AA9133713 на имя Шевченко В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 06.02.2019 г., номер в реестре 23/322-и/23- 2019-3-101	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Айвазана, 25	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
4	Белницкая Раиса Ефимовна, 27.03.1940 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 658632, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 06.11.2002 г., доверенность 23AA8649094 на имя Тюлянинов Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 10.12.2018 г., номер в реестре 23/322-и/23-2018-3-796	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Красная, 90 <i>Черепанову</i>	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536	 	3,5800
5	Божин Виталий Васильевич, 07.04.1968 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 14 № 540137, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Карасунском округе, 15.03.2014 г.	350031, Краснодарский край, Краснодар г., Березовый п, Зеленая ул, дом № 305, кв.62	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
6	Валько Нина Васильевна, 27.01.1955 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 99 № 260549, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 19.04.2000 г., доверенность 23AA9133728 на имя Кулик В.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 06.02.2019 г., номер в реестре: 23/322-и/23-2019-3-90	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Московская ул, дом № 113, корпус А	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

7	Владимирова Людмила Ивановна, 17.08.1950 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 501298, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 08.07.2004 г., доверенность 23АА8649427 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 10.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-9	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, пер. Ленинский, 18	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
8	Воянов Петр Григорьевич, 12.07.1957 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 659081, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 13.11.2002 г.	352700, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Тимашевск г, Красноармейская ул, дом № 139	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
9	Воробьева Светлана Анатольевна, 29.04.1972 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 17 № 677009, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 24.05.2017 г., доверенность 23АА8649445 на имя Лосева А.В. Лосева П.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 11.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-21	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Дальняя, 51	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
10	Гарькуша Александр Васильевич, 10.02.1952 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 325106, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 26.01.2004 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Дальняя ул, дом № 19	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
11	Герасимова Елена Николаевна, 05.10.1963 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 09 № 085421, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 17.01.2009 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Крупской ул, дом № 47	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

12	Гриенко Александр Михайлович, 17.04.1938 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 675841, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 09.12.2002 г., доверенность 23/АА8649178 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверяя нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 17.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-3-830	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул, д.52	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
13	Гришаев Андрей Юрьевич, 24.07.1974 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 128607, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 03.04.2003 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Почтовый пер., д. 10	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
14	Гулько Александра Александровна, 13.02.1948 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 60 01 № 919095, Константиновским РОВД Ростовской области, 29.11.2001 г. <i>по доверенности 61АА4310565 на имя Юрченко В.А. от 09.06.2016 г. № реестра: 3-12-34</i>	347250, Ростовская обл., Константиновский р-н, г. Константиновск, ул. Набережная, дом № 154, кв.1	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
15	Десятых Любовь Поликарповна, 05.01.1952 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 499164, Отделом Внутренних дел Динского района Краснодарского края, 17.06.2003 г.	353200, Краснодарский край, Динский р-н, Динская ст-ца, Красная ул, дом № 88, кв.22	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
16	Дикарев Дмитрий Валентинович, 22.07.1961 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 06 № 221565, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 02.08.2006 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул, дом № 118, кв.1	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

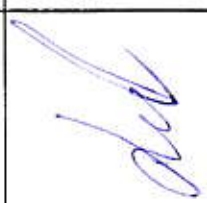
17	Дубовик Иван Данилович, 24.08.1956 г.р.	5114/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 796672, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 08.01.2003 г., доверенность 23AA8650068 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 10.08.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-4-677	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Красноармейская, д. 70	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		0,5114
18	Дубовик Татьяна Даниловна, 10.07.1954 г.р.	5114/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 00 № 448126, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 15.01.2001 г., доверенность 23AA8650068 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 10.08.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-4-677	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красноармейская ул., д. 72	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		0,5114
19	Иванко Владимир Петрович, 13.11.1988 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 09 № 086387, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 11.03.2009 г., доверенность 23AA8649163 на имя Шевченко В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 14.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23- 2018-3-825	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Техническая ул., дом № 12, корпус А	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
20	Иванко Нина Савельевна, 09.10.1950 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 760416, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 30.08.2003 г., доверенность 23AA8649135 на имя Шевченко В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 14.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-3-826	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Техническая ул., дом № 12, корпус А	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900

21	Ивлев Павел Иванович, 29.11.1947 г.р.	2805/9511902 2805/9511901	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 99 № 153019, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 10.08.1999 г., доверенность 23AA9133571 на имя Туклыниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 21.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-50	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Фалеева ул, д.70	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		0,5610
22	Карасюк Татьяна Анапьевна, 04.05.1928 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 739556, ПВС Карасунского округа УВД г. Краснодара, 12.04.2002 г.	350075, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Селезнева, дом № 130, кв.89	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
23	Класов Александр Иванович, 17.11.1954 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 505093, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 16.10.2002 г., доверенность 23AA8649220 на имя Шевченко В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 20.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-5-598	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Телеграфная, дом № 60	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
24	Кирюшенко Елена Юрьевна, 23.09.1966 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 11 № 775660, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 05.10.2011 г., доверенность 23AA8649222 на имя Шевченко В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 20.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23- 2018-5-599	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красноармейская ул, дом № 37	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
25	Кокарев Алексей Владимирович, 23.05.1973 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 19 № 010908, ГУ МВД России по Краснодарскому краю, 09.06.2018 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Еременко, 119	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

26	Колесниченко Сергей Николаевич, 09.09.1979 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 428073, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 18.09.2002 г.	г. Санкт-Петербург, Выборгский район, пр-кт Культуры, дом 36, корп. 2, кв. 85	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
27	Комаева Клавдия Кузьминична, 28.08.1939 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 796023, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 27.12.2002 г., доверенность 23АА8649425 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 10.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-5-10	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Заречная, 91	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
28	Корчица Вера Александровна, 28.02.1958 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 281023, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 21.04.2003 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Чайковского, 73	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
29	Куприянова Людмила Васильевна, 17.11.1961 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 06 № 305617, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 28.11.2006 г., доверенность 23АА8649184 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 17.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-3-836	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Восточная ул., дом № 13	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

30	Кутукова Лидия Леоновна, 01.01.1954 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 513383, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 18.02.2002 г., доверенность 23АА9133545 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 17.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-43	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Коптоха, 37	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
31	Лазаренко Нина Ивановна, 24.04.1939 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 010336, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 13.11.2003 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца Комсомольский пер., д. 7	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
32	Леонова Мария Евдокимовна, 14.02.1929 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 504222, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 08.10.2002 г., доверенность 23АА8649065 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 14.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-3-775	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Коммунальная, 12	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
33	Мазур Александр Алексеевич, 22.04.1971 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 16 № 429064, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском р-не, 24.06.2016 г. <i>по доверенности</i> <i>23АА9133913</i> <i>на имя Швыткин В.А.</i> <i>от 28.02.2019, номер в реестре 23/322-</i> <i>н/23-2019-3-1624</i> <i>Доверенность</i>	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Айвазна ул, д.19	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
34	Мазур Владимир Александрович, 10.07.1964 г.р.	107400/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 08 № 509475, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 30.10.2002 г. <i>03 09 226416 ОУИМС России</i> <i>по кр.вр. в Тимашев. р-не</i> <i>24.07.2009 г.</i>	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Саломая ул, дом № 38	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536	 	10,7400

Исходный документ

35	Мазур Наталья Алексеевна, 02.12.1969 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 15 № 061481, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 27.01.2015 г. <i>по доверенности</i> <i>23 АА9133911 на имя Шевченко В.А.</i> <i>от 28.02.2015, № в реестре: 23/322-Н/23</i>	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Айвазяна ул, дом № 19	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
36	Мазур Наталья Николаевна, 24.02.1968 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 12 № 194819, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 12.03.2013 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Садовая, дом № 38	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
37	Мамашев Юрий Иванович, 30.03.1967 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 11 № 931273, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 10.04.2012 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Селькоронская ул, дом № 57	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
38	Маракин Виктор Игнатьевич, 25.10.1931 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 127412, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 18.03.2003 г., доверенность 23АА9133606 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 23.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-3-68	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Техническая, 39	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
39	Марченко Николай Михайлович, 22.11.1946 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 010307, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 13.11.2003 г., доверенность 23АА8649242 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 21.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-2-991	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Московская ул, дом № 2	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

40	Микуля Инна Юрьевна, 16.08.1985 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 13 № 451183, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 19.11.2013 г., доверенность 23 АА8649477 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 14.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-24	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Цонгарская ул, дом № 8	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
41	Милейко Любовь Владимировна, 25.09.1960 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 991291, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 12.10.2005 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красноармейская ул, дом № 75	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
42	Михейкина Эммануэла Васильевна, 18.03.1966 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 10 № 742766, ОУФМС РФ по Краснодарскому краю в Карасунском округе гор. Краснодара, 28.03.2011 г.	350066, Краснодарский край, Краснодар г., Симферопольская ул, дом № 3, кв.62	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
43	Молескин Галина Пилосовна, 02.03.1957 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 297785, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 11.09.2002 г., доверенность 23 АА9133543 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 17.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-5-29	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Восточная, 27	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

44	Нерсисян Михаил Григорьевич, 02.03.1950 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 13 № 339762, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 22.10.2013, г. доверенность 23AA8649417 на имя Юсоева И.А., Юсоева А.В., удостоверяется нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 09.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-6	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Фадеева, 65	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
45	Носенко Алексей Прохорович, 23.03.1928 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 505089, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 16.10.2002 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Тимашевская, 15	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
46	Обора Ранса Ивановна, 20.03.1947 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 619789, ПВС УВД Западного округа гор. Краснодара, 22.02.2002 г.	350004, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Кропоткина, дом № 28	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
47	Обрезко Виктор Дмитриевич, 21.01.1939 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 63 00 №450895, ОВД г. Вольска Саратовской области, 29.05.2001 г.	412900, Саратовская обл, г. Вольск, ул. Фирстова, д. 20А, кв.32	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
48	Огаркова Ирина Александровна, 13.05.1967 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 12 № 069984, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 06.06.2012 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Московская ул, дом № 73	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

49	Огородникова Наталья Александровна, 13.08.1965 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 10 № 598211, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе г. Краснодара, 19.08.2010 г.	350051, Краснодарский край, Краснодар г, мп- Федора-Дуван ул, дом № 10, кп.35 <i>ул. Таварская, 9</i>	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536	 	3.5800
50	Павленко Григорий Васильевич, 09.11.1957 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03, 797913, Тимашевским РОВД Краснодарского края к-п 232-053, 21.01.2003	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Дядьковская ул. дом № 21	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536	<i>Игорь Павленко</i>	7.1600
51	Павленко Елена Алексеевна, 07.03.1961 г.р.	35800/9511902 17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 06 № 220145, ОВД Тимашевского района Краснодарского края, 03.06.2006 г., доверенность 23АА9133883 на имя Тюлиной И.В., Шарыга В.А., Руденко А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 26.02.2019 г., номер в реестре: 23/322-п/23-2019-3-148	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Дядьковская, дом № 21	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536	<i>Елена Павленко</i>	5.3700
52	Пазунов Алексей Александрович, 09.04.1952 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 577618, УВД Центрального округа г. Краснодара, 06.03.2002 г.	352738, Краснодарский край, Тимашевский р-н, хут. Большевик, ул. Лазурная, дом № 58	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7.1600

53	Панферов Геннадий Николаевич, 10.05.1964 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 09 № 190632, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Северском районе, 11.06.2009 г., доверенность 23АА9133627 на имя Лосева А.В., Лосева П.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 28.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-68	353235, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Пушкина ул., дом № 148, кв.53	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
54	Панферова Лилия Ивановна, 12.04.1940 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 230398, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 17.11.2001 г., доверенность 23АА9133629 на имя Лосева А.В., Лосева П.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 28.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-69	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Коммунальная, д.46	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
55	Панферова Наталья Владимировна, 22.08.1960 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 990496, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 13.09.2005 г., доверенность 23АА8649176 на имя Тюлянской Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 17.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23- 2018-2-981	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул., д. 68	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
56	Паршина Октябрина Григорьевна, 05.06.1928 г.р.	8900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 676772, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 19.12.2002 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Заречная, д. 7	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		0,8900

57	Пашков Виктор Иванович, 30.07.1955 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 00 № 446786, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 22.11.2000 г., доверенность 23AA8649218 на имя Тюлюшников Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 20.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-5-597	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Мелведовская ст-ца, Коммунальная ул, дом № 33	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
58	Петлюк Надежда Александровна, 08.07.1951 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 128921, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 14.04.2003 г., доверенность 23AA8649019 на имя Тюлюшников Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 28.11.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-3-760	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Мелведовская ст- ца, ул. Красная, дом № 66, кв.2	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
59	Петренко Таиса Григорьевна, 30.04.1950 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 504778, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 15.10.2002 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Мелведовская ст-ца, ул. Московская, 99	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
60	Плющ Валентина Федоровна, 25.12.1935 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 675983, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 10.12.2002 г., доверенность 23AA8649388 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 28.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-1-1034	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Мелведовская ст- ца, ул. Тимашевская, д. 41	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600

61	Польшин Юрий Алексеевич, 07.04.1949 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 761881, ОВД Тимашевского района Краснодарского края, 19.09.2003 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Луначарского, дом № 9	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
62	Понедилко Федор Сергеевич, 10.06.1979 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 396499, Управление Внутренних дел Прикубанского округа г. Краснодара, 26.02.2004 г.	350904, Краснодарский край, Краснодар г., Прогресс снт, дом № 26, кв.34	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
63	Приходченко Любовь Сергеевна, 05.12.1956 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 807947, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 03.04.2002 г., доверенность 23AA8649485 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 14.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-3-30	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Вольная ул, дом № 23	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
64	Пронякин Анатолий Васильевич, 23.10.1939 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 519611, Управление Внутренних дел Прикубанского округа г. Краснодара, 27.07.2004 г.	350062, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Космонавта Гагарина, дом № 73, кв.53	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
65	Редкобородая Галина Михайловна, 15.07.1949 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 676495, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 17.12.2002 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Ленинский пер, дом № 25	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900

66	Рыженко Светлана Викторовна, 27.03.1979 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 991404, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 18.10.2005 г., доверенность 23AA8649404 на имя Тюлиной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 19.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23- 2019-3-1	350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Восточно- Крутиковская, дом № 46, корпус 6, кв. 25	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
67	Салдина Мария Васильевна, 23.01.1942 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 512684, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 05.02.2002 г., доверенность 23AA8649112 на имя Шевченко В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 11.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-6-362	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красная ул., дом № 44, кв. 2	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
68	Санигов Александр Васильевич, 24.07.1955 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 128274, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 31.03.2003 г., доверенность 23AA8649078 на имя Тюлиной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 05.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-3-786	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Пушкина, дом № 8, кв. 16	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
69	Сергиенко Сергей Владимирович, 13.09.1971 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 16 № 509214, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 04.10.2016 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Техническая, дом № 58	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

70	Сидёв Григорий Васильевич, 07.01.1958 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 214056, ПВС УФД Западного округа гор. Краснодара, 07.03.2003 г., доверенность 23AA8649209 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 19.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-3-844	350051, Краснодарский край, г. Краснодар, Севастопольский 1-й проезд, д.20	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
71	Симонов Нунуп Матвеев, 11.02.1960 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 708729, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 28.02.2005 г., доверенность 23AA9133547 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 17.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-44	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Ковтюха, 8	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
72	Сонных Таисия Кирилловна, 05.12.1939 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 451943, ПВС Карасуевского округа УФД г. Краснодара, 12.02.2002 г., доверенность 23AA9133576 на имя Лосева А.В., Лосева П.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 22.01.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-2-54	350065, Краснодарский край, Краснодар г. им Игнатьева ул, дом № 65, кв.271	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536	 	1,7900
73	Сухоусев Михаил Михайлович, 05.04.1981 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 549374, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 27.09.2004 г., доверенность 23AA8649082 на имя Тюляниной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 06.12.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23- 2018-2-951	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Дядьковская ул, дом № 19	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

74	Татаренко Александр Михайлович, 16.09.1934 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 100346, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 11.07.2002 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул, дом № 69	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
75	Угличев Николай Степанович, 21.07.1948 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 473557, ПВС УВД Прикубанского округа гор. Краснодара, 12.01.2002 г.	350049, Краснодарский край, г. Краснодар, Коланской хут., ул. Красные зори, дом № 2/2	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
76	Устименко Александр Григорьевич, 16.04.1950 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 009663, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 04.11.2003 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Заречная, 64	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
77	Хайко Татьяна Васильевна, 17.07.1956 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 122614, ПВС УВД Прикубанского округа гор. Краснодара, 19.07.2001 г. <i>по документам 23AA6958858 на имя Хайко А.В. от 24.05.2017г., нотариус</i>	350029, Краснодарский край, Краснодар г, 1 Мая ул, дом № 262	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536 <i>в серии 3-1578</i>	 <i>Дошнаныу крив 31.01.2018</i>	7,1600
78	Хоменко Валентина Васильевна, 28.08.1937 г.р.	53700/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 659520, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 16.11.2002 г. <i>по документам 23AA7923181 на имя Турчиной О.В. от 27.06.2018г., нотариус в серии 133/122-4/13-2018-2-423</i>	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Егорлыкская ул, д. 69	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536 <i>Дошнаныу крив 31.01.2018</i>	 <i>Дошнаныу крив 31.01.2018</i>	5,3700

79	Цыкунов Виктор Александрович, 13.03.1961 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 06 № 144782, ОВД Тимашевского района Краснодарского края, 06.04.2006 г., доверенность 23AA8650053 на имя Загайновой В.И., Кравчук Г.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 09.08.2018 г., номер в реестре: 23-322-н/23-2018-3-203	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Еременко ул, д. 33	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
80	Цыкунов Сергей Александрович, 14.01.1965 г.р.	35800/9511902 11900/7734535 35800/7734535 35800/7734535 11900/7734535 35800/9511902 11900/9511902 35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 09 № 367266, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 11.02.2010 г., доверенность 23AA7934861 на имя Загайновой В.И., Кравчук Г.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 10.05.2018 г., номер в реестре: 23-322-н/23-2018-4-669	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Вольная, д. 15	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		25,0500
81	Цыкунова Ирина Павловна, 29.12.1969 г.р.	26900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 97 № 060702, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 23.12.1998 г., доверенность 23AA7934857 на имя Загайновой В.И., Кравчук Г.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 10.05.2018 г., номер в реестре: 23-322-н/23-2018-3-203	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Вольная, 15	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		2,6900
82	Чайкин Михаил Аркадьевич, 22.11.1958 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 17 № 913395, ГУ МВД России по Краснодарскому краю, 22.02.2018 г., доверенность 23AA8547984 на имя Тюлянной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 26.11.2018 г., номер в реестре: 23-322-н/23-2018-3-743	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Сорокина ул, дом № 31	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

83	Череповский Александр Семенович, 26.02.1953 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 940572, ПВС УВД Прикубанского округа г. Краснодара, 23.01.2003 г.	350055, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская, дом № 87, кв. 24	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
84	Чернявская Лидия Фирсоновна, 17.07.1939 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 128362, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 01.04.2003 г., доверенность 23АА9133999 на имя Чернявской Л.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 27.02.2019 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2019-1-90	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, ул. Луначарского, д. 31	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		7,1600
85	Чесляков Иван Иванович, 18.01.1951 г.р.	8000/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 128639, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 03.04.2003 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Селькоровская ул, д.16	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		0,8000
86	Чечет Мария Кирилловна, 01.03.2005 г.р.	17900/9511902	Свидетельство о рождении, П-АГ, 583532, Отдел ЗАГС Центрального административного округа г. Краснодар, 15.03.2005 г.	350087, Краснодарский край, Краснодар г, им Седина ул, дом № 10, корпус А, кв.7	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
87	Шабельник Петр Дмитриевич, 21.02.1952 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 759729, Отделом Внутренних дел Тимашевского р-на Краснодарского края, 21.08.2003 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Черноморская ул, дом № 3	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900

88	Шелкова Валентина Дмитриевна, 07.09.1941 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 45 06 № 388332, ОВД "Зябликово" г. Москвы, 01.09.2003 г.	115573, г. Москва, ул. Мусы Джалиля, д. 36, корп. 1, кв. 103	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		1,7900
89	Шипилова Наталья Даниловна, 24.08.1956 г.р.	5114/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 708791, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 02.03.2005 г., доверенность 23АА8650068 на имя Тюлянной Н.В., Шарыга В.А., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 10.08.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23- 2018-4-677	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Мелеловская ст-ца, Красноармейская ул, д. 53	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		0,5114
90	Элоян Изольда Саркисовна, 10.05.1953 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 513381, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 18.02.2002 г., доверенность 23АА8649293 на имя Лосева П.А., Лосева А.В., удостоверена нотариусом Тимашевского нотариального округа Юрченко В.А. 24.11.2018 г., номер в реестре: 23/322-н/23-2018-2-1009	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Мелеловская ст-ца, ул. Дзальковская, д.2	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800
91	Якина Полина Федоровна, 08.04.1929 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 905093, ПВС Карасунского округа УВД Краснодарского края, 19.12.2002 г.	350065, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Игнатова, дом № 65, кв. 189	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536		3,5800

92	Яковлев Алексей Иванович, 25.03.1949 г.р.	17900/9511902 17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 932045, ПВС УВД Западного округа г. Краснодара, 13.09.2003 г.	350072, Краснодарский край, Краснодар г, снт 50 лет Октября, дом № 22, кв.164	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536	3,5800
93	Яриченко Алла Ивановна, 05.10.1946 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 00 № 578744, ПВС УВД Западного округа г. Краснодара, 13.01.2001 г.	350020, Краснодарский край, Краснодар г, Платиновский пер, дом № 13	Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536	1,7900
94	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткача	1435217/9511902	ИНН 2328000083, ОГРН 1022303554635, КПП 232801001, дата регистрации: 22.07.1993 г. ИМНС России по Выселковскому району Краснодарского края, адрес: Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, д. 1, доверенность на имя Монинной Т.И., удостоверена нотариусом Выселковского нотариального округа Диденко В.Ф. от 30.03.2018 г., зарегистрирована в реестре за № 23/56-н/23-2018-1-511		Выписка из ЕГРН от 26.02.2019 г. № 99/2019/247597536	143,5217

Уполномоченное должностное лицо
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

А.А. Агасиева

Проект

Дополнительного соглашения

к договору аренды земельного участка при множестве лиц на стороне арендодателя от _____ г.

_____ 2019 г

ст. Медведовская
Тимашевского района

Сособственники земельного участка, в дальнейшем именуемые «Арендодатели», паспортные данные и иные реквизиты которых указаны в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению, в лице уполномоченного решением общего собрания лица –

действующей на основании Протокола №__ общего собрания участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1004000:___ от 28.02.2019 года, с одной стороны, и Акционерное общество фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева, зарегистрированное ИМНС России по Выселковскому району Краснодарского края 14 октября 2002 года, ОГРН 1022303554635, ИНН 2328000083, КПП 232801001, юридический адрес: 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная 1, в лице первого заместителя генерального директора **Бабенко Валентины Николаевны**, 13.10.1962 года рождения, паспорт серии 03 07 № 579685, выдан 23.11.2007 года ОФМС России по Краснодарскому краю в Выселковском районе, код подразделения 230–031, зарегистрирован по адресу: Россия, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Пирогова, 24, действующей на основании доверенности №__ от _____ года, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, в соответствии со ст. 9 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

I. Внести изменения в договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от _____ года и изложить его в следующей редакции:

« 1. Предмет договора.

1.1. Арендодатели передают, а Арендатор принимает в аренду на условиях настоящего договора земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью _____ га, местоположение: _____,

кадастровый номер: 23:31:1004000:___ (далее – земельный участок).

1.2. Земельный участок предназначен и передается в аренду для целей ведения Арендатором сельскохозяйственного производства (растениеводства).

1.3. Фактическое состояние земельного участка соответствует условиям Договора и целевому назначению земельного участка.

1.4. Передача земельного участка в аренду не препятствует совершению Арендодателями сделок с принадлежащими им долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с учетом ограничений, вытекающих из требований действующего законодательства и условий настоящего Договора.

1.5. Передача земельного участка Арендодателями и принятие его Арендатором произведены без составления передаточного акта и подтверждается подписанием Сторонами настоящего Договора.

2. Арендная плата.

2.1. Арендатор ежегодно, независимо от результатов собственной хозяйственной деятельности, выплачивает Арендодателям арендную плату в размере и сроки, установленные ниже.

2.2. Арендатор по настоящему договору оплачивает Арендодателям арендную плату ежегодно из расчета на 3,58 га в следующем размере:

- 2000 (две тысячи) кг. зерна пшеницы,
- 1000 (одна тысяча) кг. зерна ячменя;
- 50 (пятьдесят) кг. сахара,
- 40 (сорок) кг. масла растительного.

В случае изменения площади земельного участка количество каждого вида товаров,

указанного в первом предложении настоящего пункта, изменяется пропорционально изменению площади земельного участка.

Арендная плата может исчисляться в денежном выражении по ценам, установленным на момент уборки сельскохозяйственной продукции, причитающейся к выплате в виде натуроплаты либо другой продукцией эквивалентной стоимости.

2.3. В счет арендной платы, предусмотренной пунктом 2.1 Договора, с учетом величины доли, **Арендатор** выплачивает **Арендодателям денежные средства**:

- равные сумме земельного налога, предусмотренного действующим законодательством;
- пятнадцать процентов от стоимости арендной платы в натуральном и денежном выражении, которые **Арендатор**, выполняя функции налогового агента по уплате **Арендодателями** налога на доходы физических лиц со стоимости товаров, получаемых **Арендодателями** в качестве арендной платы с учетом пункта 2.2 Договора, уплачивает за счет средств, причитающихся **Арендодателю** в соответствующий бюджет.

2.4. Арендатор выплачивает материальную помощь на погребение в случае смерти арендодателя в размере 10000 (десять тысяч) руб. Выдача материальной помощи осуществляется близким родственникам умершего по предоставлению свидетельства о смерти арендодателя. Для проведения поминок выдается 20 (двадцать) кг. мяса говядины бесплатно и по заявке родственников выделяется бесплатно автобус для проведения похорон.

Арендатор оказывает материальную помощь Арендодателю, вступающему в брак или уходящему по призыву на армейскую службу (для проведения торжеств), в виде выделения - 20 (двадцать) кг. мяса говядины бесплатно и для поездки в военкомат по заявке арендодателя автобусом бесплатно.

Арендатор производит вспашку приусадебного участка, находящегося в собственности Арендодателя, расположенного в пределах сельского поселения.

Арендатор проводит праздничные мероприятия: день пожилого человека, Новогодний огонек. Праздники проводятся с вручением подарков ветеранам и юбилярам.

2.5. Выдача товаров, указанных в пункте 2.2. Договора, осуществляется на складе **Арендатора**, по предъявлении **Арендодателем** документа, удостоверяющего личность, свидетельства о государственной регистрации права, выданного органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

При отсутствии у **Арендодателя** на момент выдачи товара свидетельства о государственной регистрации права или выписки из Единого государственного реестра недвижимости на долю в праве общей долевой собственности на земельный участок, перешедшую к нему по наследству, **Арендодатель** обязан предъявить свидетельство о праве на наследство, выданное нотариусом.

Причитающиеся **Арендодателю** товары могут быть выданы его представителем по предъявлении последним удостоверенной нотариусом доверенности, документа, удостоверяющего личность представителя, и свидетельства о государственной регистрации права или Выписки из Единого государственного реестра недвижимости, выданных **Арендодателю** органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.6. Выдача товаров, указанных в пункте 2.2 Договора, осуществляется в следующие сроки:
зерно пшеницы - с 01 августа по 30 сентября каждого года;
зерно ячменя - с 01 августа по 30 сентября каждого года;
сахар - с 15 ноября по 20 декабря каждого года;
масло подсолнечное - с 15 ноября по 20 декабря каждого года;

Транспорт для вывоза зерна предоставляется Арендатором на безвозмездной основе. Арендодатель в свою очередь должен подготовить место для приемки зерна и получить его в указанные выше сроки.

3. Права и обязанности Арендодателей и Арендатора.

3.1 Арендодатели обязаны:

3.1.1. Передать Арендатору земельный участок во владение и пользование Арендатора в период действия Договора.

3.1.2. В период действия Договора не препятствовать хозяйственной деятельности Арендатора на земельном участке, если таковая не приводит к нарушению прав и охраняемых законом интересов Арендодателей. Не совершать действий, приводящих или потенциально могущих привести к нарушению прав Арендатора по условиям настоящего договора. Не осуществлять действий, направленных на выдел земельного участка в счет доли в праве долевой собственности на земельный участок в течение всего срока действия Договора.

3.1.3. Своевременно рассматривать обращения Арендатора.

3.1.4. Своевременно информировать **Арендатора** о любых изменениях в составе **Арендодателей** и причинах такого изменения путем направления письменного уведомления с приложением заверенных копий правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов. В письменной форме уведомлять о смене места жительства **Арендодателя** с указанием нового адреса места проживания.

3.1.5. По завершении срока действия Договора принять от **Арендатора** земельный участок.

3.1.6. При досрочном расторжении договора по инициативе **Арендодателей** (**Арендодателя**) возместить **Арендатору** понесенные им затраты, связанные с заключением договора и/или с улучшением состояния и качества земельного участка.

3.1.7. Выполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством.

3.2. Арендодатели имеют право:

3.2.1. Контролировать целевое использование **Арендатором** земельного участка и сохранение его качественных характеристик.

3.2.2. Получать установленную Договором арендную плату.

3.2.3. В судебном порядке требовать досрочного расторжения Договора при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством.

3.2.4. Перечень иных прав **Арендодателей** определяется действующим законодательством.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.3.2. Использовать земельный участок для целей производства сельскохозяйственной продукции научно-обоснованными методами, соблюдая требования и правила, касающиеся севооборота, охраны земель и сохранения потенциала плодородия, не допускать ухудшения качества земельного участка в результате своей производственной деятельности.

3.3.3. Своевременно рассматривать обращения **Арендодателей**.

3.3.4. Своевременно выплачивать арендную плату, установленную Договором в предусмотренные Договором сроки в полном объеме. Выполнение данного условия не может быть поставлено в зависимость от результатов хозяйственной деятельности **Арендатора**.

3.3.5. После окончания срока действия Договора вернуть **Арендодателям** земельный участок в надлежащем состоянии, то есть не хуже того, в котором он находился в момент передачи в аренду, с учетом нормального износа;

3.3.6. Выполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством.

3.4. Арендатор имеет право:

3.4.1. Использовать земельный участок в своей хозяйственной деятельности, самостоятельно планировать и осуществлять севооборот.

3.4.2. Извлекать и обращать в свою собственность плоды и доходы в результате хозяйственного использования земельного участка.

3.4.3. В судебном порядке требовать досрочного расторжения Договора при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством.

3.4.4. На возмещение затрат, связанных с заключением договора и/или с улучшением состояния и качества земельного участка, при досрочном расторжении договора по инициативе **Арендодателей** (**Арендодателя**).

3.4.5. Преимущественное право на заключение договора на новый срок.

3.4.6. Без дополнительных согласований с **Арендодателями** передавать земельный участок в субаренду третьим лицам и/или устанавливать иные обременения участка в пользу третьих лиц в пределах срока действия настоящего договора.

3.4.7. Перечень иных прав **Арендатора** определяется действующим законодательством.

4. Ответственность сторон.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Рассмотрение и урегулирование споров.

5.1. Споры и разногласия сторон, возникшие в связи с исполнением условий Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в суде в соответствии с действующим законодательством.

6. Срок действия договора.

6.1. Договор вступает силу и становится обязательным для Сторон с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.2. Договор действует до 20 декабря 2024 г. с момента вступления в силу Договора.

7. Прекращения действия договора.

7.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

7.3. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

8. Изменение договора.

8.1. Изменения и дополнения условий Договора, оформляются сторонами в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном порядке.

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах и предоставляется:

1. экземпляр - Арендатору;

2. экземпляр - Арендодателям, в лице доверенного лица;

3. экземпляр - регистрирующему органу.

В качестве неотъемлемой части к настоящему договору прилагается:

- список Арендодателей (Приложение № 1)»

2. Настоящее соглашение вступает в силу с даты его государственной регистрации, и состоит в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному каждой из сторон для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Краснодарского края.

9. Подписи сторон:

Арендодатели:

_____ в лице уполномоченного решением общего собрания лица

Арендатор:

_____ (первый заместитель генерального директора АО фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева Бабенко

Приложение № 3 к протоколу собрания участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 23:31:1004000:325 от 28.02.2019 г.

Расчет размера долей

в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1004000:325, расположенный по адресу: установленно относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Тимашевский район, в границах земель СПК колхоз "Россия", секция 1,2,3,12, корпус 29,46,47,48,49,50,51,52,53,54,56,59,60,64,65,66,67,68,69,70,71,72,116,11301,11601,11603,11604,1,43,66,601

№ пп	Фамилия, имя, отчество, число, месяц, год рождения, пол, место рождения	Размер земельной доли	Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, место выдачи, дата выдачи, код подразделения)	Адрес	Новый размер доли
1	Алейникова Любовь Николаевна 12.10.1962 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 07 № 738505, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 29.12.2007	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Чапаева ул, дом № 71	35800/5133197
2	Артакина Любовь Николаевна 11.01.1960 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 06 № 063288, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 28.12.2005	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Продольная ул, 124	35800/5133197
3	Баранова Оксана Ефимовна 30.03.1972 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 17 № 676469, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 13.04.2017	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Айнаева ул, 25	35800/5133197
4	Белицкая Ранса Ефимовна 27.03.1940 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 658632, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 06.11.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красная ул, 90	35800/5133197
5	Божин Виталий Васильевич 07.04.1968 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 14 № 540137, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Карасунском округе, 15.03.2014	350031, Краснодарский край, Краснодар г, Березовый п, Зеленая ул, дом № 305, кв.62	35800/5133197
6	Валько Нина Васильевна, 27.01.1955 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 99 № 260549, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 19.04.2000	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Московская ул, дом № 113, корпус А	35800/5133197
7	Владимирова Людмила Ивановна 17.08.1950 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 501298, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 08.07.2004	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Ленинский пер, 18	35800/5133197
8	Воянов Петр Григорьевич 12.07.1957 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 659081, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 13.11.2002	352700, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Тимашевск г, Красноармейская ул, дом № 139	35800/5133197
9	Воробьева Светлана Анатольевна 29.04.1972 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 17 № 677009, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 24.05.2017	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Дальняя ул, 51,	17900/5133197

10	Гаркуша Александр Васильевич 10.02.1952 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.05 № 325106, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 26.01.2004	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Дальняя ул, дом № 19	35800/5133197
11	Герасимова Елена Николаевна 05.10.1963 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.09 № 085421, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 17.01.2009	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Крупской ул, дом № 47	35800/5133197
12	Гриенко Александр Михайлович 17.04.1938 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.03 № 675841, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 09.12.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул, 52.	71600/5133197
13	Гришаев Андрей Юрьевич 24.07.1974 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.04 № 128607, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 03.04.2003 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Почтовый пер, 10.	35800/5133197
14	Гулько Александр Александровна 13.02.1948 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 60.01 № 919095, Константиновским РОВД Ростовской области, 29.11.2001	347250, Ростовская обл., Константиновский р-н, Константиновск г, Набережная ул, дом № 154, кв.1	35800/5133197
15	Десятых Любовь Полкаровна 05.01.1952 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.04 № 499164, Отделом Внутренних дел Динского района Краснодарского края, 17.06.2003	353200, Краснодарский край, Динской р-н, Динская ст-ца, Красная ул, дом № 88, кв.22	35800/5133197
16	Дикарев Дмитрий Валентинович, 22.07.1961 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.06 № 221565, ОТделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 02.08.2006	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул, дом № 118, кв.1	35800/5133197
17	Дубовик Иван Данилович 24.08.1956 г.р.	5114/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.03 № 796672, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 08.01.2003	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красноармейская ул, 70.	5114/5133197
18	Дубовик Татьяна Даниловна 10.07.1954 г.р.	5114/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.00 № 448126, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 15.01.2001	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красноармейская ул, 72.	5114/5133197
19	Иванко Владимир Петрович 13.11.1988 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.09 № 080387, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 11.03.2009	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Техническая ул, дом № 12, корпус А	17900/5133197
20	Иванко Нина Савельевна 09.10.1950 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.04 № 760416, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 30.08.2003	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Техническая ул, дом № 12, корпус А	17900/5133197
21	Ивлев Павел Иванович 29.11.1947 г.р.	2805/9511902 2805/9511901	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.99 № 153019, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 10.08.1999	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Фадеева ул, 70	2805/5133197 2805/5133197
22	Карасюк Татьяна Анасьевна 04.05.1928 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.01 № 739556, ПВС УВД Карасунского округа г. Краснодара, 12.04.2002	350075, Краснодарский край, Краснодар г, им Селезнева ул, дом № 130, кв.89	35800/5133197

23	Куликов Александр Иванович 17.11.1954 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 505093, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 16.10.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Телеграфная ул., дом № 60	35800/5133197
24	Корюченко Елена Юрьевна 23.09.1966 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 11 № 775660, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 05.10.2011	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красноармейская ул., дом № 37	71600/5133197
25	Кокарев Алексей Владимирович 23.05.1973 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 19 № 010908, ГУ МВД России по Краснодарскому краю, 09.06.2018	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Еременко ул., 119	35800/5133197
26	Колесниченко Сергей Николаевич, 09.09.1979 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 428073, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 18.09.2002	г. Санкт-Петербург, Выборгский район, пр- кт Кульгуры, дом 36, корп. 2, кв. 85	35800/5133197
27	Комлева Клавдия Кузьминична 28.08.1939 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 796023, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 27.12.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Заречная ул., 91	35800/5133197 35800/5133197
28	Коркина Вера Александровна 28.02.1958 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 281023, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 21.04.2003 г.	352720, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Чайковского, 73	71600/5133197
29	Куризанова Людмила Васильевна 17.11.1961 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 06 № 305617, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 28.11.2006	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Восточная ул., дом № 13	35800/5133197
30	Кучукян Луиза Левонювна 01.01.1954 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 513383, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 18.02.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Ковтюха ул., 37	35800/5133197
31	Лазаренко Нина Ивановна 24.04.1939 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 101336, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 13.11.2003	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Комсомольский пер. 7	71600/5133197
32	Леонова Мария Евдокимовна 14.02.1929 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 504222, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 08.10.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул., 12	71600/5133197
33	Мазур Александр Алексеевич 22.04.1971 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 16 № 429064, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском р-не, 24.06.2016	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Айвазана ул., 19	17900/5133197
34	Мазур Владимир Александрович 10.07.1964 г.р.	107400/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 09 № 226416, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 24.07.2009 г.	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Саловая ул., дом № 38	107400/5133197
35	Мазур Наталья Алексеевна 02.12.1969 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 15 № 061481, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 27.01.2015	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Айвазана ул., дом № 19	17900/5133197

36	Мазур Наталья Николаевна 24.02.1968 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 12 № 194819, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 12.03.2013	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Садовая ул, дом № 38	35800/5133197
37	Маминев Юрий Иванович 30.03.1967 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 11 № 931273, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 10.04.2012	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Селькоровская ул, дом № 57	71600/5133197
38	Маракина Виктор Игнатьевич 25.10.1931 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 127412, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 18.03.2003	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Тимашевская ул.39	35800/5133197
39	Марченко Николай Михайлович 22.11.1946 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 010307, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 13.11.2003	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Московская ул, дом № 2	35800/5133197
40	Микуля Инна Юрьевна 16.08.1985 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 13 № 451183, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 19.11.2013	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Цонгарская ул, дом № 8	17900/5133197
41	Милейко Любовь Владимировна 25.09.1960 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 991291, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 12.10.2005	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красноармейская ул, дом № 75	35800/5133197
42	Михейкина Эммалина Васильевна, 18.03.1966 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 10 № 742766, ОУФМС РФ по Краснодарскому краю в Карасунском округе гор. Краснодар, 28.03.2011	350066, Краснодарский край, Краснодар г., Симферопольская ул, дом № 3, кв.62	35800/5133197
43	Мовсесян Галина Пидосовна 02.03.1957 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 297785, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 11.09.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Восточная ул.27	35800/5133197
44	Нерсисян Михаил Григорьевич 02.03.1950 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 13 № 339762, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 22.10.2013	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Фадеева ул.65	35800/5133197
45	Носенко Алексей Прохорович 23.03.1928 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 505089, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 16.10.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Тимашевская ул.15	35800/5133197
46	Обора Раиса Ивановна 20.03.1947 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 619789, ПВС УВД Западного округа гор. Краснодар, 22.02.2002	350004, Краснодарский край, Краснодар г., им Кропоткина ул, дом № 28	17900/5133197
47	Обрезко Виктор Дмитриевич, 21.01.1939 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 63 00 № 450895, ОВД г. Вольска Саратовской области, 29.05.2001	412900, Саратовская обл., Вольск г., Фирстова ул.20.А.32	17900/5133197
48	Отаркова Ирина Александровна 13.05.1967 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 12 № 069984, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 06.06.2012	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Московская ул, дом № 73	35800/5133197
49	Огородникова Наталья Александровна 13.08.1965 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 10 № 598211, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе г.Краснодара, 19.03.2010	350051, Краснодарский край, Краснодар г., п. Росси́йский, ул. Тверская, 9, кв.11	35800/5133197

50	Павленко Григорий Васильевич 09.11.1957 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 707913, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 21.01.2003	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Дядьковская ул, дом № 21	71600/5133197
51	Павленко Елена Алексеевна 07.03.1961 г.р.	35800/9511902 17900/5133197	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 06 № 220145, ОВД Тимашевского района Краснодарского края, 03.06.2006	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Дядьковская ул, дом № 21	35800/5133197 17900/5133197
52	Пазунов Алексей Александрович 09.04.1952 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 577618, УВД Центрального округа г. Краснодара, 06.03.2002	352738, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Большевик х, Пазурная ул, дом № 58	71600/5133197
53	Панферов Геннадий Николаевич 10.05.1964 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 09 № 190652, Отделом УФМС по Краснодарскому краю в Северском р-не, 11.06.2009	353235, Краснодарский край, Северский р- н, Афицкий пгт, Пушкина ул, дом № 148, кв.53	35800/5133197
54	Панферова Людмила Ивановна 12.04.1940 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 230398, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 17.11.2001	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул.46.	35800/5133197
55	Панферова Наталья Владимировна 22.08.1960 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 990496, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 13.09.2005	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул.68.	35800/5133197
56	Паршина Октябрина Григорьевна 05.06.1928 г.р.	8900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 676772, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 19.12.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Заречная ул.7.	8900/5133197
57	Пашков Виктор Иванович 30.07.1955 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 00 № 446786, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 22.11.2000	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул, дом № 33	35800/5133197
58	Петлюк Надежда Александровна 08.07.1951 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 128921, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 14.04.2003	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красная ул, дом № 66, кв.2	71600/5133197
59	Петренко Таиса Григорьевна 30.04.1950 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 504778, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 15.10.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Московская ул.99.	35800/5133197
60	Плющ Валентина Федоровна 25.12.1935 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 675983, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 10.12.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Тимашевская ул.41	71600/5133197
61	Польшин Юрий Алексеевич 07.04.1949 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 761881, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 19.09.2003	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Луначарского ул, дом № 9	35800/5133197
62	Понедилок Федор Сергеевич, 10.06.1979 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 396499, Управлением Внутренних дел Прикубанского округа гор.Краснодар, 26.02.2004	350904, Краснодарский край, Краснодар г, Прогресс сит, дом № 26, кв.34	71600/5133197

63	Приходченко Любовь Сергеевна 05.12.1956 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 807947, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 03.04.2002	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Вольная ул, дом № 23	35800/5133197
64	Пронякин Анатолий Васильевич 23.10.1939 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 519611, Управлением Внутренних дел Прикубанского округа г. Краснодара, 27.07.2004	350062, Краснодарский край, Краснодар г, им. Космонавта Гагарина ул, дом № 73, кв.53	35800/5133197
65	Редкобородая Галина Михайловна, 15.07.1949 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 676495, О УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 17.12.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Ленинский пер, дом № 25	17900/5133197
66	Рыженко Светлана Викторовна 27.03.1979 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 991404, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 18.10.2005	350000, Краснодарский край, Краснодар г, Восточно-Кругликовская ул, дом № 46, корпус 6, кв.25	71600/5133197
67	Салдина Мария Васильевна 23.01.1942 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 512684, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 05.02.2002	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красная ул, дом № 44, кв.2	35800/5133197 35800/5133197
68	Салитов Александр Васильевич 24.07.1955 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 128274, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 31.03.2003	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Пушкина ул, дом № 8, кв. 16	35800/5133197
69	Сергиенко Сергей Владимирович 13.09.1971 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 16 № 509214, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 04.10.2016	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Техническая ул, дом № 58	35800/5133197
70	Сидёра Григорий Васильевич 07.01.1958 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 04 № 214056, ПВС УВД Западного округа гор. Краснодара, 07.03.2003	350051, Краснодарский край, Краснодар г., Севастопольский 1-й проезд, 20,,	17900/5133197
71	Симолян Нуруш Матвеевна 11.02.1960 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 708729, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 28.02.2005	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коптоха ул. 8	35800/5133197
72	Сонных Таисия Кирилловна 05.12.1939 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 451943, ПВС УВД Карасунского округа г. Краснодара, 12.02.2002	350065, Краснодарский край, Краснодар г, им. Игнатова ул, дом № 65, кв.271	17900/5133197
73	Суховесов Михаил Михайлович 05.04.1981 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 05 № 549374, Отделом Внутренних Дел Тимашевского района Краснодарского края, 27.09.2004	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Дьяковская ул, дом № 19	35800/5133197
74	Татаренко Александр Михайлович 16.09.1934 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 03 № 100346, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 11.07.2002	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Коммунальная ул, дом № 69	35800/5133197
75	Угличев Николай Степанович 21.07.1948 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03 01 № 473557, ПВС УВД Прикубанского округа гор. Краснодара, 12.01.2002	350049, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Краснодар г, Копанский х, Красные зори ул, дом № 2/2	35800/5133197

76	Устищенко Александр Григорьевич 16.04.1950 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.06 № 0090663, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 04.11.2003	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н., Медведовская ст-ца, Заречная ул., 64.,	35800/5133197
77	Хайко Татьяна Васильевна, 17.07.1956 г.р.	35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.01 № 122614, ПВС УВД Прикубанского округа гор. Краснодара, 19.07.2001	350079, Краснодарский край, Краснодар г., 1 Мая ул., дом № 262	35800/5133197 35800/5133197
78	Хоменко Валентина Васильевна 28.08.1937 г.р.	53700/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.03 № 659520, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 16.11.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н., Медведовская ст-ца, Егорлыкская ул., 69	53700/5133197
79	Цикунов Виктор Александрович 13.03.1961 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.06 № 144782, ОВД Тимашевского района Краснодарского края, 06.04.2006	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н., Медведовская ст-ца, Еременко ул., 33.,	35800/5133197
80	Цыкунов Сергей Александрович 14.01.1965 г.р.	35800/9511902 11900/7734535 35800/7734535 35800/7734535 11900/7734535 35800/9511902 11900/9511902 35800/9511902 35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.09 № 367266, ОТделом УФС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе, 11.02.2010	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н., Медведовская ст-ца, Волыная ул., 15.,	35800/5133197 11900/5133197 35800/5133197 35800/5133197 11900/5133197 35800/5133197 11900/5133197 35800/5133197 35800/5133197
81	Цыкунова Ирина Павловна 29.12.1969 г.р.	26900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.97 № 060702, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 23.12.1998	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н., Медведовская ст-ца, Волыная ул., 15.,	26900/5133197
82	Чапайкин Михаил Аркадьевич 22.11.1958 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.17 № 913395, ГУ МВД России по Краснодарскому краю, 22.02.2018	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н., Медведовская ст-ца, Сорокина ул., дом № 31	35800/5133197
83	Череповский Александр Семенович 26.02.1953 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.03 № 940572, ПВС УВД Прикубанского округа г. Краснодара, 23.01.2003	350055, Краснодарский край, Краснодар г., Базовская ул., дом № 87, кв.24	35800/5133197
84	Чернявская Лидия Фирсоновна 17.07.1939 г.р.	71600/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.04 № 128362, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 01.04.2003	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н., Медведовская ст-ца, Дунаевского ул., 31.	71600/5133197
85	Чесняков Иван Иванович 18.01.1951 г.р.	8000/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.04 № 128639, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 03.04.2003	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н., Медведовская ст-ца, Селькоровская ул., 16.	8000/5133197
86	Чечет Мария Кирилловна 01.03.2005 г.р.	17900/9511902	Свидетельство о рождении, П-АГ.583532, Отдел ЗАГС Центрального административного округа г. Краснодар, 15.03.2005	350087, Краснодарский край, Краснодар г., им Седина ул., дом № 10, корпус А, кв.7	17900/5133197

87	Шабельник Петр Дмитриевич 21.02.1952 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.01 № 749729, Отделом Внутренних дел Тимашевского р-на Краснодарского края, 21.08.2003	352722, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Черноморская ул, дом № 3	17900/5133197
88	Шелюкова Валентина Дмитриевна 07.09.1941 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 45.06 № 388332, ОВД " Зябликово" г. Москвы, 01.09.2003	115573, Москва г, Мусы Джалылы ул.36, 1.103	17900/5133197
89	Шинилова Наталья Даниловна 24.08.1956 г.р.	5114/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.05 № 708791, Отделом Внутренних дел Тимашевского района Краснодарского края, 02.03.2005	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Красноармейская ул.53,,	5114/5133197
90	Элюян Изольда Саркисовна 10.05.1953 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.01 № 513381, Тимашевским РОВД Краснодарского края, 18.02.2002	352720, Краснодарский край, Тимашевский р-н, Медведовская ст-ца, Дядьковская ул.2,,	35800/5133197
91	Якина Полина Федоровна 08.04.1929 г.р.	35800/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.03 № 905093, ПВС УВД Карасунского округа Краснодарского края, 19.12.2002	350065, Краснодарский край, Краснодар г, им Игнатова ул, дом № 65, кв. 189	35800/5133197
92	Яковлев Алексей Иванович 25.03.1949 г.р.	17900/9511902 17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.04 № 932045, ПВС УВД Западного округа г. Краснодара, 13.09.2003	350072, Краснодарский край, Краснодар г, 50 лет Октября снт, дом № 22, кв. 164	35800/5133197
93	Ярченко Алла Ивановна 05.10.1946 г.р.	17900/9511902	Паспорт гражданина Российской Федерации, 03.00 № 578744, ПВС УВД Западного округа г. Краснодара, 13.01.2001	350020, Краснодарский край, Краснодар г, Платиновский пер, дом № 13	17900/5133197
94	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткача	1435217/9511902	ИНН 2328000083, ОГРН 1022303554635, КПП 232801001, дата регистрации: 22.07.1993 г. ИМНС России по Выселковскому району Краснодарского края, адрес: Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Стенная, д. 1		1363245/5133197

Уполномоченное должностное лицо
администрации Медведовского сельского
поселения Тимашевского района

А.А. Агасиева

А.А. Агасиева



**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.02.2019

станция Медведовская

№ 19-р

**О назначении уполномоченных должностных лиц
администрации Медведовского сельского поселения
Тимашевского района**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»:

1. Назначить уполномоченными должностными лицами администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ермакова Руслана Сергеевича, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ткаченко Ирину Николаевну, ведущего специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Агасиеву Алёну Алексеевну при проведении общих собраний участников долевой собственности:

1) 28 февраля 2019 г. в 9 часов 30 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1004000:325, расположенного в границах земель СПК колхоз «Россия», секция 1, 2, 3, 12, контур 29, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 56, 59, 60, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 116, 11301, 11601, 113, 11603, 11304, 1, 43, 66, 601 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

2) 28 февраля 2019 г. в 10 часов 30 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1004000:137, расположенного в границах СПК к-з «Россия», секция 1, 3, 40, 44, 62, 65, 78 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

3) 28 февраля 2019 г. в 11 часов 30 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1004000:143, расположенного в границах СПК к-з

«Россия», секция 10, контур 41, 52, 56, 63, 69 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

4) 28 февраля 2019 г. в 14 часов 00 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1004000:231, расположенного в границах СПК к-з «Россия», секция 12, 3, контур 32, 27, 22, 83, 73, 88 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

5) 28 февраля 2019 г. в 15 часов 00 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1004000:372, расположенного в границах СПК к-з «Россия», секция 8, 12, контур 37, 36, 34, 33, 32, 13, 1301, 10, 11 Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Медведовского сельского поселения
Тимашевского района



Д.А. Малахов