

ПРОТОКОЛ
общего собрания участников долевой собственности
земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером
23:31:1001000:340

Дата проведения собрания: 18 января 2019 года.

Место проведения собрания:

РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, ст. Медведовская, ул. Ленина, 77.

Время проведения собрания: 14-00.

Время начала и завершения регистрации участников собрания с 13-00 до 14-00.

В соответствии с требованиями ст. 14, 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» по инициативе участника общей долевой собственности Кирилина Владимира Николаевича уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления – начальником отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ермаковым Русланом Сергеевичем, действующим на основании распоряжения администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 09.01.2019 года № 1-р, проводится общее собрание участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:340, общей площадью 1344841 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, в границах ЗАО АФ «Нива» Секция 5, Контур 21, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства.

Сообщение о месте и времени проведения общего собрания, а также о повестке дня собрания было опубликовано в газете «Вольная Кубань» от 01.12.2018 г. № 136 (26749). Не позднее, чем за сорок дней до проведения общего собрания, сообщение о созыве общего собрания было размещено на информационных щитах, расположенных на территории Медведовского сельского поселения, и на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в сети «Интернет».

Перед началом собрания, уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления - начальником отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ермаковым Р.С. проверена явка участников общей долевой собственности. К участию в работе собрания и голосованию допущены лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (нотариально удостоверенные доверенности и доверенности, выданные юридическим лицом), о чём составлен список участников долевой собственности земельного участка, присутствующих на общем собрании (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

В связи с тем, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, общее собрание является правомочным, если на собрании присутствуют участники долевой собственности земельного участка, владеющие более чем 50% долей всего земельного участка.

По результатам проверки документов у лиц, явившихся на собрание, и подсчёта количества долей уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления - начальником отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ермаковым Р.С. объявлено, что на собрании присутствуют участники общей долевой собственности, владеющие 1256200 кв.м. на земельный участок, что составляет 93,11 % от общего числа земельных долей на земельный

участок, общее собрание является правомочным, и может принимать решения по вопросам повестки дня.

Перед началом собрания, уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления - начальником отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ермаковым Р.С. участникам долевой собственности предложено избрать председателя, секретаря, а для подсчета голосов - счетную комиссию общего собрания, и утвердить порядок голосования простым поднятием рук. Решение считать принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания.

Большинством голосов были избраны:

Председатель общего собрания – Мирошник Валентина Анатольевна.

Секретарь общего собрания – Тюлянина Наталья Владимировна.

Счетная комиссия в составе трех человек:

1. Ермаков Руслан Сергеевич.
2. Шевчук Наталья Леонидовна.
3. Дзирквадзе Роман Георгиевич.

Председатель общего собрания участников долевой собственности, секретарь общего собрания участников долевой собственности и счетная комиссия приступили к исполнению обязанностей.

Председатель общего собрания Мирошник В.А. сообщила присутствующим, что голосовать по вопросам повестки собрания будем с помощью бюллетеней, выданных при регистрации участников долевой собственности с учетом доли каждого голосующего в общей долевой собственности.

Председатель общего собрания Мирошник В.А. сообщила присутствующим, что на повестке дня имеются следующие вопросы:

1. О не заключении нового договора аренды с ООО Агрофирмой «Нива» по истечении срока действия договора аренды.

2. О заключении договора аренды с ООО Агрофирма «Хуторок».

3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Председатель общего собрания участников долевой собственности объяснила порядок заполнения бюллетеней.

Оглашен первый вопрос повестки дня: О не заключении нового договора аренды с ООО Агрофирмой «Нива» по истечении срока действия договора аренды.

Перед голосованием по вопросу № 1 председатель собрания Мирошник В.А. объявила, что от лица, инициировавшего проведение собрания участников долевой собственности, поступили следующие предложения (уточнения): Не заключать новый договор аренды с ООО «Агрофирмой «Нива» по истечении срока действия договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 29.12.2008 года (рег. запись № 23-23-05/003/2009-315).

Формулировка вопроса № 1, поставленного на голосование:

Не заключать новый договор аренды с ООО «Агрофирмой «Нива» по истечении срока действия договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 29.12.2008 года (рег. запись № 23-23-05/003/2009-315).

По вопросу № 1 участники общей долевой собственности проголосовали:

«ЗА» – 1256200 кв.м., что составляет 100 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ – нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Не заключать новый договор аренды с ООО «Агрофирмой «Нива» по истечении срока действия договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 29.12.2008 года (рег. запись № 23-23-05/003/2009-315).

Оглашен второй вопрос повестки дня: О заключении договора аренды с ООО Агрофирма «Хуторок».

Формулировка вопроса № 2, поставленного на голосование:

Заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:340 с ООО Агрофирма «Хуторок» (ОГРН 1152651020785) а) сроком на 10 (десять) лет с момента государственной регистрации договора в Едином государственном реестре недвижимости; б) за пользование 1 (одной) земельной долей участка, исходя из земельной доли в размере **39600/1344841**, участники долевой собственности получают ежегодную арендную плату в виде натуральной оплаты сельскохозяйственной продукцией в следующих размерах:

Вид арендной платы	Размер арендной платы (количество)	Период выдачи арендной платы
Зерно	3000 кг	август-сентябрь
Сахар (песок)	50 кг	сентябрь-декабрь
Масло растительное	40 литров	сентябрь-декабрь
Мед	1кг	сентябрь-декабрь
Денежные средства (компенсация)	в размере, эквивалентном сумме земельного налога, предъявленного налоговым органом Арендодателю (собственнику земельной доли) за соответствующий налоговый период, по обращению участника долевой собственности, в сроки уплаты земельного налога, установленные законодательством, по предъявлению Арендодателем извещения (требования) налогового органа об уплате налога	
НДФЛ	Арендная плата включает в себя денежную сумму, равную сумме начисляемого и удерживаемого Арендатором, как налоговым агентом, НДФЛ с суммы натуральной арендной платы, выплачиваемой сельскохозяйственной продукцией.	

В случае если размер доли земельного участка, принадлежащей Арендодателю (участнику долевой собственности), ниже или выше размера доли **39600/1344841**, размер выдаваемой (выплачиваемой) арендной платы увеличивается или уменьшается пропорционально размеру доли, принадлежащей Арендодателю.

По вопросу № 2 участники общей долевой собственности проголосовали:

«ЗА» – 1137400 кв.м., что составляет 91 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ – 118800 кв.м., что составляет 9 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании, в том числе:

Загайнов Сергей Леонидович – 39600/1344841

Казарян Роза Араратовна- 39600/1344841
Козленков Анатолий Иванович-39600/1344841
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:340 с ООО Агрофирма «Хуторок» (ОГРН 1152651020785) а) сроком на 10 (десять) лет с момента государственной регистрации договора в Едином государственном реестре недвижимости; б) за пользование 1 (одной) земельной долей участка, исходя из земельной доли в размере **39600/1344841**, участники долевой собственности получают ежегодную арендную плату в виде натуральной оплаты сельскохозяйственной продукцией в следующих размерах:

Вид арендной платы	Размер арендной платы (количество)	Период выдачи арендной платы
Зерно	3000 кг	август-сентябрь
Сахар (песок)	50 кг	сентябрь-декабрь
Масло растительное	40 литров	сентябрь-декабрь
Мед	1кг	сентябрь-декабрь
Денежные средства (компенсация)	в размере, эквивалентном сумме земельного налога, предъявленного налоговым органом Арендодателю (собственнику земельной доли) за соответствующий налоговый период, по обращению участника долевой собственности, в сроки уплаты земельного налога, установленные законодательством, по предъявлению Арендодателем извещения (требования) налогового органа об уплате налога	
НДФЛ	Арендная плата включает в себя денежную сумму, равную сумме начисляемого и удерживаемого Арендатором, как налоговым агентом, НДФЛ с суммы натуральной арендной платы, выплачиваемой сельскохозяйственной продукцией.	

В случае если размер доли земельного участка, принадлежащей Арендодателю (участнику долевой собственности), ниже или выше размера доли **39600/1344841**, размер выдаваемой (выплачиваемой) арендной платы увеличивается или уменьшается пропорционально размеру доли, принадлежащей Арендодателю.

Оглашен третий вопрос повестки дня:

О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Перед голосованием по вопросу № 3 председатель собрания объявила, что от лица, инициировавшего проведение собрания, поступило предложение: Избрать **Мирошник Валентину Анатольевну**, дата рождения: 10.06.1963 г.; место рождения: ст. Медведовская Тимашевского района Краснодарского края; паспорт гражданина РФ: 0308 858378 выдан 24.06.2008 г. ОУФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе (код подразделения 230-053); адрес регистрации по месту жительства: Краснодарский край, Тимашевский район, ст. Роговская, ул. Свободная, 67 «В», кв. 18 - лицом, уполномоченным

от имени участников долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1001000:340, действовать без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков: а) уведомить ОАО «Агрофирма «Нива» о расторжении договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 29.12.2008 года (рег. запись № 23-23-05/003/2009-315), ранее заключенный между участниками общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:340 и ОАО «Агрофирма «Нива» - в связи с истечением срока его действия 29.12.2018 года; б) обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для государственной регистрации прекращения действия (погашения) указанного договора аренды в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), а также без доверенности заключать договор аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка. Уполномоченное лицо вправе выполнять иные действия и формальности, направленные на реализацию решений участников долевой собственности, принятых общими собраниями участников долевой собственности в период срока действия полномочий уполномоченного лица. Установить срок полномочий Мирошник Валентине Анатольевне - 3 (три) года с момента проведения общего собрания.

Председателем общего собрания участников долевой собственности Мирошник В.А. вопрос № 3 поставлен на открытое голосование.

По вопросу № 3 участники общей долевой собственности проголосовали:

«ЗА» – 1137400 кв.м., что составляет 91 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании.

«ПРОТИВ – 118800 кв.м., что составляет 9 % от общего числа долей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании, в том числе:

Загайнов Сергей Леонидович – 39600/1344841

Казарян Роза Араратовна- 39600/1344841

Козленков Анатолий Иванович-39600/1344841

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Избрать **Мирошник Валентину Анатольевну**, дата рождения: 10.06.1963 г.; место рождения: ст. Медведовская Тимашевского района Краснодарского края; паспорт гражданина РФ: 0308 858378 выдан 24.06.2008 г. ОУФМС России по Краснодарскому краю в Тимашевском районе (код подразделения 230-053); адрес регистрации по месту жительства: Краснодарский край, Тимашевский район, ст. Роговская, ул. Свободная, 67 «В», кв. 18 - лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1001000:340 действовать без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков; а) уведомить ОАО «Агрофирма «Нива» о расторжении договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 29.12.2008 года (рег. запись № 23-23-05/003/2009-315), ранее заключенный между участниками общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером

23:31:1001000:340 и ОАО «Агрофирма «Нива» - в связи с истечением срока его действия 29.12.2018 года; б) обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для государственной регистрации прекращения действия (погашения) указанного договора аренды в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), а также без доверенности заключать договор аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка. Уполномоченное лицо вправе выполнять иные действия и формальности, направленные на реализацию решений участников долевой собственности, принятых общими собраниями участников долевой собственности в период срока действия полномочий уполномоченного лица. Установить срок полномочий Мирошник Валентине Анатольевне - 3 (три) года с момента проведения общего собрания».

По всем вопросам повестки дня решения приняты.

Настоящий протокол общего собрания составлен в двух экземплярах: экземпляр № 1 хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание; экземпляр № 2 хранится в администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

Приложения к протоколу:

1. Список участников долевой собственности земельного участка, присутствующих на общем собрании (Приложение №1).

**Председатель общего собрания
участников долевой собственности**

В.А. Мирошник

**Секретарь общего собрания
участников долевой собственности**

Н.В. Тюлянина

**Уполномоченное должностное лицо
администрации Медведовского сельского
поселения Тимашевского района**

Р.С. Ермаков

Приложение № 1 к протоколу общего собрания от 18 января 2019 года

СПИСОК

участников долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:1001000:340, присутствующих на общем собрании от 18 января 2019 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (наименование) участника	Адрес регистрации по месту жительства (адрес места нахождения)	Данные паспорта гражданина РФ (ОГРН, ИНН)	Документ удостоверяющий право собственности на долю в праве	Размер доли в праве общей долевой собственности	Представитель на основании доверенности	Подпись
1	Гельпер Ольга Александровна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-280 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская пер. Тополий, 23	0309 366667 выдан ОУФМС России по Краснодар. кр. в Тимашев. р-не 11.01.2010 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирошник Валентина Анатольевна по доверенности 23.01.2019 от 10.07.2018	
2	Глушанкова Раиса Константиновна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-281 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Роговская ул. Семенило, 9А	0300448922 выдан Тимаш. РОВД Краснодар. кр. 07.02.2001 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирошник Валентина Анатольевна по доверенности 23.01.2019 от 13.07.2018	
3	Демуричева Мария Георгиевна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-287 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. Школьная, 14	0306 306274 выдан ОВД Тимашев. р-на Краснодар. кр. 23.12.2006 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирошник Валентина Анатольевна по доверенности 23.01.2019 от 11.07.2018	

4	Деркач Анатолий Александрович, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-288 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Междовская ул. М. Комлева, 27	03 10 638122 выдан ОУФМС России по кр. кр. в Тимашев. р-не 20.01.2011 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирошник Валентина Анатольевна по доверенности 23.04.2018 от 11.07.2018	
5	Диденко Раиса Викторовна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-289 от 10.03.2009 года	г. Краснодар пр. Мухомовский, 4	03 01 740431 выдан ПВС УВД Краснодарского окр. г. Краснодар 09.04.2002 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	79200/1344841	Мирошник Валентина Анатольевна по доверенности 23.04.2018 от 28.07.2018	
6	Дормидонтов Александр Георгиевич, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-290 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Междовская ул. Западная, 36	03 04 763802 выдан ОВД Тимашев. р-на Краснодар. кр. 07.10.2003 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	19800/1344841	Мирошник Валентина Анатольевна по доверенности 23.04.2018 от 10.07.2018	
7	Енина Надежда Павловна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-291 от 10.03.2009 года	г. Краснодар ул. Промышленная д. 21, к. 4, кв. 28	03 04 676179 выдан УВД центр. ад. округа г. Краснодар 01.10.2003 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирошник Валентина Анатольевна по доверенности 23.04.2018 от 09.10.2018	

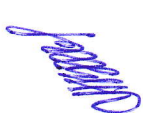
8	Защитин Сергей Леонидович, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-292 от 10.03.2009 года	Краснодар, край Тимашевский р-н ст. Междовская ул. коммунальная д. 39	0315 277407 выдан ОУУМС Росстат по Краснодар, кр. в Тимашев, р-не 10.11.2015г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Полевикова Наталья Владимировна по доверенности 23 АА 7925429 от 14.03.2018	
9	Иванова Людмила Григорьевна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-294 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Междовская ул. Вязанная, 100	0305 707588 выдан ОВД Тимашев, р-на Краснодар, кр. 12.01.2005г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	9400/1344841	Мирошник Валентина Андреевна по доверенности 23 АА 8586102 от 25.07.2018	
10	Ивашенко Любовь Георгиевна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-295 от 10.03.2009 года	г. Краснодар ул. 4 Дорожная, 20	03 от 472796 выдан ПВС УВД Прикубан. округа г. Краснодар 04.01.2002г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирошник Валентина Андреевна по доверенности 23 АА 8563809 от 23.08.2018	
11	Казарян Роза Араповна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-297 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Междовская ул. Центральная, 11	0300 448820 выдан Тимашев, р-он Краснодарский кр. 05.02.2001г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Дзиркбадзе Роман Георгиевич по доверенности 23 АА 9133513 от 15.01.2019г.	

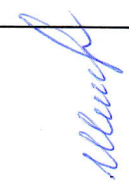
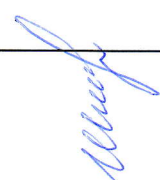
12	Колосинская Анна Дмитриевна, рег. номер в ЕГРН 23-05/003/2009-299 от 10.03.2009 года			Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	49000/1344841			
13	Калугина Антонина Сергеевна, рег. номер в ЕГРН 23-05/003/2009-300 от 10.03.2009 года	г. Краснодарт ул. Автомобильная д. 52/4-29	0302 937602 выдан ПДС УВД Прикубанского г. Краснодарт 18.09.2002 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирончик Валентина Анатольевна по доверенности 23 АА 865005 от 14.08.2018		
14	Карлов Андрей Георгиевич, рег. номер в ЕГРН 23-05/003/2009-301 от 10.03.2009 года	Краснодарт, кр. Тимашев. р-н ст. Мухомовская ул. МТП-2 2/ф. 116а д. 3	0305 0084 78 выдан ОВД Тимашев. р-на Краснодарт, кр. 22.10.2003 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирончик Валентина Анатольевна по доверенности 23 АА 850000 от 23.07.2018		
15	Картасова Тамара Васильевна, рег. номер в ЕГРН 23-05/003/2009-302 от 10.03.2009 года	Краснодарт, кр. Тимашев. р-н ст. Мухомовская ул. Баррикадная, 3	0303 505453 выдан Тимашев. р-на Краснодарт, кр. 19.10.2002 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирончик Валентина Анатольевна по доверенности 23 А 858648 от 30.07.2018		



центральный документ

16	Кордалин Владимир Николаевич, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-303 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Меуведовская ул. Ерменко, 5	0306 306080 Выдан ОВД Тимашевск. р-на Краснодар. кр. 16.12.2006г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирошкин Валентина Анатолевна по доверенности 23 АА 8632514 от 16.07.2018	
17	Козленков Анатолий Иванович, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-305 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Меуведовская ул. Центральная, 41	0303 553504 Выдан Тимашевск. р-на Краснодар. кр. 24.09.2002г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Тюлькин Наталия Владимировна по доверенности 23 АА 7809416 от 20.11.2018г.	
18	Шербаков Вениамин Александрович, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-306 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Меуведовская ул. Крупной, 4	0304 281850 Выдан Тимашевск. р-на Краснодар. кр. 12.05.2003г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Мирошкин Валентина Анатолевна по доверенности 23 АА 7923464 от 12.07.2018	
19	Крамарева Евдокия Андреевна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-308 от 10.03.2009 года			Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841		

20	Маерникова Валентина Николаевна, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-311 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. Маманна, 59	0311 774774 Выдан ОУФМС России по кр. кр. в Тимашев. р-не 11.08.2011г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	<u>Мирошник</u> <u>Валентина</u> <u>Анатолевна</u> по доверенности <u>23.04.2018</u> <u>от 13.07.2018</u>	
21	Милушкин Тимофей Григорьевич, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-312 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. Ветская, 59	0303 659257 Выдан Тимашев. р-н Краснодар. кр. 14.11.2002г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	<u>Мирошник</u> <u>Валентина</u> <u>Анатолевна</u> по доверенности <u>23.04.2018</u> <u>от 10.07.2018</u>	
22	Пантеенко Сергей Иванович, рег. номер в ЕГРН 23-23-05/003/2009-314 от 10.03.2009 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. Чкалова, 41	0306 306310 Выдан ОВД Тимашевск. р-на кр. кр. 29.12.2006	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	<u>Мирошник</u> <u>Валентина</u> <u>Анатолевна</u> по доверенности <u>23.04.2018</u> <u>от 09.11.2017г.</u>	
23	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Нива", рег. номер в ЕГРН 23-23-05/2021/2014-68 от 10.10.2014 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. Миря, 177	ОГРН: 1142369000762 ИНН: 2369003083	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	223800/1344841	<u>Мирошник</u> <u>Наталья</u> <u>Анатолевна</u> по доверенности <u>от 13.03.2018</u>	

24	Общество с ограниченной ответственностью "Нива", рег. номер в ЕГРН 23-23-05/2029/2014-291 от 29.12.2014 года	Краснодарский край Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. Миря, 177	ОГРН: 1142369000762 ИНН: 2369003083	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	13200/1344841	<u>Шевчук</u> <u>Наталья</u> <u>Александровна</u> по доверенности от 13.03.2018	
25	Общество с ограниченной ответственностью "Нива", рег. номер в ЕГРН 23-23/005-23/005/803/2016-18/2 от 31.10.2016 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. Миря, 177	ОГРН: 1142369000762 ИНН: 2369003083	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	<u>Шевчук</u> <u>Наталья</u> <u>Александровна</u> по доверенности от 13.03.2018	
26	Ушенко Вадим Владимирович, рег. номер в ЕГРН 23:31:1001000:340-23/005/2017-1 от 21.09.2017 года	г. Краснодар ул. Красных фаризан г. 443-86	СЗЛО 577579 Возврат с учета в росси ю Краснодар. кр. в Пятигорск. округе г. Краснодар 10.09.2010 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	19800/1344841	<u>Амрошник</u> <u>Виктория</u> <u>Александровна</u> по доверенности 23.08.2018 от 30.08.2018	
27	Ушенко Ирина Владимировна, рег. номер в ЕГРН 23:31:1001000:340-23/005/2017-3 от 21.09.2017 года	г. Краснодар ул. Дуванко г. 6-110	0319 020106 Возврат ГУ МВД Росси по кр. кр. 01.08.2018 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/ 2018-7854 от 17.12.2018 г.	19800/1344841	<u>Амрошник</u> <u>Виктория</u> <u>Александровна</u> по доверенности 23.08.2018 от 30.08.2018	

28	Гриншова Елена Владимировна, рег. номер в ЕГРН 23:31:1001000:340-23/005/2017-5 от 28.11.2017 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская пер. Тоголовый, 3	0317 6767 39 Выдана ОУФМС России по Краснодар. кр. в Тимашев. р-не 02.05.2017 г.	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Миротник Валентина Александровна по доверенности от 02.08.2018	
29	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Нива", рег. номер в ЕГРН 23:31:1001000:340-23/005/2018-7 от 10.04.2018 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. мира, 177	ОГРН: 1142369000762 ИНН: 2369003083	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Шевчук Наталья Леонидовна по доверенности от 13.03.2018	
30	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Нива", рег. номер в ЕГРН 23:31:1001000:340-23/005/2018-9 от 07.06.2018 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. мира, 177	ОГРН: 1142369000762 ИНН: 2369003083	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Шевчук Наталья Леонидовна по доверенности от 13.03.2018	
31	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Нива", рег. номер в ЕГРН 23:31:1001000:340-23/005/2018-11 от 06.09.2018 года	Краснодарский кр. Тимашевский р-н ст. Медведовская ул. мира, 177	ОГРН: 1142369000762 ИНН: 2369003083	Выписка из ЕГРН №23/001/164/2018-7854 от 17.12.2018 г.	39600/1344841	Шевчук Наталья Леонидовна по доверенности от 13.03.2018	

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления - начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации
Медведовского сельского поселения Тимашевского района Краснодарского края

Ермаков Руслан Сергеевич





**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.01.2019

№ р.1

станция Медведовская

**О назначении уполномоченных должностных лиц
администрации Медведовского сельского поселения
Тимашевского района**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»:

1. Назначить уполномоченными должностными лицами администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ермакова Руслана Сергеевича, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ткаченко Ирину Николаевну, начальника юридического отдела администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Степкина Игоря Евгеньевича при проведении общих собраний участников долевой собственности:

1) 17 января 2019 года в 8 часов 00 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:322, расположенного в границах ЗАО АФ «Нива» секция 5, контура 40, 41, 44 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

2) 17 января 2019 года в 11 часов 00 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:335, расположенного в границах ЗАО АФ «Нива» секция 8, контура 55, 57 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

3) 17 января 2019 года в 13 часов 30 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:336, расположенного в границах ЗАО АФ «Нива» секция 8, контура 54, 59 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

4) 17 января 2019 года в 14 часов 30 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:337, расположенного в границах ЗАО АФ «Нива» секция 8, контура 65, 69, 68 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

5) 18 января 2019 года в 9 часов 00 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:319, расположенного в границах ЗАО АФ «Нива» секция 4, контур 1 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

6) 18 января 2019 года в 11 часов 00 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:320, расположенного в границах ЗАО АФ «Нива» секция 4, контур 15 Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

7) 18 января 2019 года в 14 часов 00 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:340, расположенного в границах ЗАО АФ «Нива» секция 5, контур 21 Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Медведовского сельского поселения
Тимашевского района



Д.А. Малахов