

Информация из госфонда данных

Информация о документах государственного фонда данных носит открытый характер и предоставляется по запросу заинтересованных лиц. Общедоступная информация может использоваться любыми лицами по их усмотрению при соблюдении установленных федеральными законами ограничений в отношении распространения такой информации.

Таковыми ограничениями являются: информация, относящаяся к определенному лицу, в том числе его фамилия, имя, отчество, год, месяц, и дата рождения, адрес, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессия, доходы, другая информация (ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных»). Поэтому, учитывая установленные вышеуказанным Федеральным законом ограничения на доступ к персональным данным граждан, не допускается предоставление копий документов, содержащих такие данные лицам, не имеющим права на доступ к этим данным. Для получения документов государственного фонда данных заинтересованные лица предоставляют заявление. Заявление заполняют ручным способом (чернилами или пастой) или машинописным способом.

В заявлении указываются следующие обязательные характеристики:

- реквизиты лица (фамилия, имя, отчество, физического лица либо полное наименование юридического лица);
- реквизиты документа, удостоверяющего личность заинтересованного лица или уполномоченного представителя;
- место регистрации, место пребывания;
- реквизиты документа, подтверждающего полномочия заинтересованного лица;
- реквизиты документа, подтверждающего право работы со сведениями, отнесенными к категории ограниченного доступа;
- запрашиваемые сведения;
- подпись заинтересованного лица, подавшего заявление.

В случае, если заявление заполнено машинописным способом, заинтересованное лицо дополнительно в нижней части заявления разборчиво от руки (чернилами или пастой) указывает свою фамилию имя и отчество (полностью).

Заявление может быть предоставлено заинтересованными лицами лично либо почтовым отправлением.

Перечень документов, предъявляемых заинтересованными лицами, при обращении лично:

- документ, удостоверяющий личность заинтересованного лица или его уполномоченного представителя;
- доверенность

При обращении по почте заинтересованные лица представляют только заявление. В заявлении должен быть указан адрес получателя копий материалов ГФДЗ, если материалы землеустройства носят открытый, общедоступный характер. Для получения информации ограниченного доступа заинтересованные лица представляют заявление и оригинал документа (или его копию, удостоверенную нотариально), дающего право на получение документов из ГФДЗ ограниченного доступа.

В качестве документа, дающего право на получение документов ГФДЗ, отнесенных к информации, доступ к которой ограничен, являются:

- оригинал либо копия правоустанавливающего (правоудостоверяющего) документа на земельный участок, при обращении правообладателя;
- оригинал доверенности либо ее копия, выданная правообладателем или его законным представителем на получение информации и подтверждающая полномочия лица, получившего такую доверенность от правообладателя или его законного представителя;
- оригинал документа (письмо, справка и т.п.) выданного нотариусом, в том числе заверенного им своей подписью и оттиском личной печати, и подтверждающего право лица, обратившегося с соответствующим запросом, на наследование земельного участка правообладателя по завещанию или по закону;
- лицензия на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

Для получения документов государственного фонда данных, отнесенных к информации ограниченного доступа, заинтересованные лица при обращении лично дополнительно к документам, предъявляют оригинал документа, дающего право на получение документов государственного фонда данных, отнесенных к информации, доступ к которой ограничен, или копию указанного документа, заверенную нотариусом или иным надлежащим образом. Документы государственного фонда данных, отнесенные к категории информации, доступ к которой ограничен федеральными законами, заинтересованным лицам по почте не предоставляются.

Государственный фонд данных включает:

- правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельные участки;

- материалы геодезических и картографических работ, почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий, оценки качества земель, инвентаризации земель;
- тематические карты и атласы состояния и использования земель;
- проекты территориального землеустройства;
- материалы межевания объектов землеустройства;
- карты (планы) объектов землеустройства;
- проекты внутрихозяйственного землеустройства;
- проекты улучшения сельскохозяйственных угодий;
- проекты освоения новых земель;
- проекты рекультивации нарушенных земель;
- проекты защиты земель.

Документы государственного фонда данных могут быть представлены виде:

- копий;
- оригиналов и их заверенных копий для непосредственного изучения по месту их нахождения;
- выписок;
- выкопировок.