

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

ИБРАГИМОВ В.С.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

для строительства линейного объекта
«Водоснабжение» по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Тимашевский район,
Медведовское сельское поселение,
ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г

ТОМ 1

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

2018 г

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

ИБРАГИМОВ В.С.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

для строительства линейного объекта
«Водоснабжение» по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Тимашевский район,
Медведовское сельское поселение,
ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г

ТОМ 1

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

Индивидуальный предприниматель

В.С. Ибрагимов

2018 г

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование документации	Кол-во док-тов	Кол-во листов
Том 1			
Утверждаемая часть			
	1. Положение о размещении объектов капитального строительства	1	20
	2. Графические материалы		
	2.1 Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи объекты инженерной и транспортной инфраструктуры и зон планируемого размещения объектов капитального строительства М 1:500	1	12
	2.2 Чертеж межевания территории М 1:500	1	6
Том 2			
Обосновывающие материалы			
	1. Пояснительная записка	1	20
	2. Графические материалы	4	4

СОДЕРЖАНИЕ

Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристика планируемого развития территории

1. Характеристика планируемого развития территории.....	7
1.1. Общая часть.....	7
1.2. Параметры планируемого развития территории.....	8
1.3. Функциональное зонирование.....	13
1.4. Характеристика развития системы инженерной инфраструктуры.....	13
1.5. Характеристика развития системы транспортной инфраструктуры.....	14
2. Характеристика объектов капитального строительства.....	14
3. Предложение по установлению красных линий	15
4. Межевание территории.....	19

Графические материалы

1. Чертежи планировки территории.....	26
2. Чертежи межевания территории	38

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, И ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

к проекту планировки и проекту межевания территории
для строительства линейного объекта
«Водоснабжение» по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Тимашевский район,
Медведовское сельское поселение,
ст. Медведовская ул. Заречная, 30 Г

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ				
Исполнитель		Ибрагимов				Том 1.		Стадия	Лист	Листов
						Текстовая часть		П	6	20
								ИП Ибрагимов В.С.		

1. Характеристика планируемого развития территории

1.1 Общая часть

Данный проект выполнен на основании:

- Постановления администрации муниципального образования Тимашевский район от 25.12.2017 № 1459 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта «Водоснабжение» по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г»

Документация по планировке территории подготовлена на основании договора и в соответствии с действующим законодательством.

Проектируемая территория проектируемых водопроводных сетей находится в ведении администрации муниципального образования Тимашевский район.

Строительная полоса сооружения линейной части водопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства, в том числе:

1. Основные - строительные, строительного-монтажные и специальные строительные работы.

2. Вспомогательные - погрузка, транспортировка и разгрузка труб, лотков, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР;

3. Обслуживающие - контроль качества и безопасности производства СМР,

Взам. инв. №	строительства, в том числе:				
	1. Основные - строительные, строительно-монтажные и специальные строительные работы. 2. Вспомогательные - погрузка, транспортировка и разгрузка труб, лотков, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР; 3. Обслуживающие - контроль качества и безопасности производства СМР,				
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельный участок, предоставляемый под размещение водопровода для водоснабжения жителей улицы Заречной, выделяется из состава земель населённого пункта в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль за проектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

1.2. Параметры планируемого развития территории

В административном отношении участок расположен в административных границах Медведовского сельского поселения. Участок изысканий расположен в районе с довольно развитой дорожной сетью. Подъезды к участку работ возможны краевым автодорогам и автодорогам местного значения.

Планировка трассы включает в себя расчистку трассы от зелёных насаждений, мусора и снега, и производится с таким расчетом, чтобы после выемки грунта при рытье траншеи оставалась спланированная полоса для размещения на ней сварочного оборудования, проезда автотранспорта и передвижения строительных машин. Планировка территории, отведенной, под строительство линейного объекта не требуется.

Трасса проектируемого объекта размещается на административной земле и не затрагивает, парков и заповедных территорий.

Опасных природных и техногенных процессов не наблюдается.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист	
									8	
									ПП и ПМ	

Трассировка проектируемого линейного объекта решена, в подземном исполнении, исходя из конкретных условий, с учетом существующих и строящихся сооружений, коммуникаций, предварительного согласования трасс с администрацией Медведовского сельского поселения.

При проектировании и строительстве водопроводных сетей необходимость в сносе существующих зданий, строений и сооружений, а также переносе существующих коммуникаций отсутствует.

В связи с тем, что трасса проектируемого линейного объекта проходит по свободной от застройки территории, организация объездных путей, перенос остановок общественного транспорта, проектирование дополнительных объездных дорог и т.д. не требуется.

Строительная полоса сооружений линейной части объекта представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями выполняется весь комплекс строительно-монтажных работ.

Движение строительной техники принято по существующим дорогам, а также в полосе отвода.

Инженерная подготовка предусматривается в части разбивки трассы проектируемого объекта.

Строительство осуществляется в пределах зоны планируемого размещения линейного объекта, установленной в соответствии с нормами отвода земельных участков.

Складирование материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчика.

После окончания строительства проектируемого линейного объекта производятся работы по уборке мусора, восстановлению рельефа местности и восстановлению плодородного слоя.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист	
									9	
									ПП и ПМ	

Трасса проектируемого объекта пересекают подземные и надземные инженерные коммуникации, искусственные сооружения и дороги местного значения.

В соответствии с требованиями действующих СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство» и способов прокладки, ширина полосы отвода была определена по 3 метра от оси водопровода.

Исходя из вышеизложенного, для проектируемого объекта была сформирована зона планируемого размещения линейного объекта. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 1.

Таблица 1

Координаты		
№	х	у
2	524186,67	1381983,98
3	524188,94	1381991,76
4	524187,46	1382000,80
5	524149,67	1382065,68
6	524109,22	1382135,32
7	524081,89	1382182,65
8	524075,69	1382187,64
9	524088,30	1382203,13
10	524148,35	1382321,07
11	524208,62	1382439,41
12	524208,06	1382454,50
13	524153,71	1382546,05
14	524149,09	1382586,85
15	524156,24	1382625,21
16	524176,19	1382655,65
17	524180,87	1382657,70
18	524200,68	1382684,71
19	524230,25	1382727,77
20	524239,69	1382720,70
21	524256,03	1382737,49
22	524317,28	1382760,91

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ				10

64	524893,47	1383295,56
65	524897,30	1383262,70
66	524890,97	1383212,71
67	524870,74	1383136,07
68	524859,52	1383100,42
69	524847,68	1383057,12
70	524829,17	1383001,31
71	524821,27	1382982,13
72	524804,57	1382889,38
73	524795,07	1382838,01
74	524785,20	1382796,06
75	524778,06	1382786,05
76	524766,38	1382780,97
77	524702,27	1382778,40
78	524646,85	1382783,34
79	524636,59	1382790,68
80	524630,91	1382782,28
81	524564,10	1382835,74
82	524523,79	1382846,05
83	524483,82	1382843,13
84	524439,65	1382831,71
85	524390,03	1382809,69
86	524367,50	1382793,79
87	524314,82	1382766,39
88	524252,65	1382742,62
89	524239,07	1382728,66
90	524228,85	1382736,33
91	524195,79	1382688,18
92	524177,04	1382662,57
93	524172,15	1382660,43
94	524150,56	1382627,49
95	524143,02	1382587,07
96	524147,89	1382544,09
97	524202,12	1382452,75
98	524202,57	1382440,74
99	524190,03	1382416,12
100	524183,96	1382419,21
101	524175,77	1382402,22
102	524181,42	1382399,22
103	524143,01	1382323,79
104	524083,24	1382206,43

Инв. № подл.						Лист
	ПП и ПМ					12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	

105	524067,22	1382186,75
106	524077,23	1382178,71
107	524104,05	1382132,29
108	524144,48	1382062,68
109	524181,72	1381998,72
110	524182,80	1381992,13
111	524181,32	1381987,07
112	524169,81	1381975,06

1.3. Функциональное зонирование

Согласно данным, выданных отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 16.01.2018 г. № 4-24/57, территория строительства водопровода для водоснабжения жителей ул. Заречной расположена в следующих зонах:

- жилая зона (Ж1)
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТИ)
- зона рекреационного назначения (Р)

1.4. Характеристика развития системы инженерной инфраструктуры

Выбор трассы проектируемого объекта обусловлен наличием существующих магистральных газопроводов, существующих кабельных линий связи, линий электропередач, водопроводов, и автомобильных дорог, а также наличием иных искусственных и естественных препятствий.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ			13

1.5. Характеристика развития системы транспортной инфраструктуры

Выбор трасы прокладки проектируемого линейного объекта был произведен таким образом, чтобы для строительства и дальнейшего обслуживания можно было использовать существующие автомобильные дороги, поэтому проектом планировки не предусматривается строительство новых автомобильных дорог.

2. Характеристика объектов капитального строительства

Проектируемый линейный объект является частью схемы водоснабжения ст. Медведовской Тимашевского района: от него осуществляется подача воды по улице Заречной.

Проектом предусматривается прокладка трубопроводов из полиэтиленовых труб. Водопровод проектируется подземно, запорная арматура монтируется в колодцах из сборных железобетонных элементов.

В проекте выполнена прокладка от врезки в существующий водопровод.

Инв. № подл.						Подпись и дата		Взам. инв. №		
						ПП и ПМ				Лист
										14
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					

8	524075,69	1382187,64
9	524088,30	1382203,13
10	524148,35	1382321,07
11	524208,62	1382439,41
12	524208,06	1382454,50
13	524153,71	1382546,05
14	524149,09	1382586,85
15	524156,24	1382625,21
16	524176,19	1382655,65
17	524180,87	1382657,70
18	524200,68	1382684,71
19	524230,25	1382727,77
20	524239,69	1382720,70
21	524256,03	1382737,49
22	524317,28	1382760,91
23	524370,63	1382788,65
24	524393,00	1382804,45
25	524441,63	1382826,02
26	524484,80	1382837,18
27	524523,25	1382839,99
28	524561,36	1382830,25
29	524632,23	1382773,54
30	524638,11	1382782,22
31	524644,69	1382777,50
32	524702,11	1382772,39
33	524767,80	1382775,05
34	524781,98	1382781,21
35	524790,77	1382793,54
36	524800,94	1382836,78
37	524810,47	1382888,29
38	524827,07	1382980,45
39	524834,80	1382999,22
40	524853,42	1383055,38
41	524865,28	1383098,72
42	524876,50	1383134,40
43	524896,87	1383211,56
44	524903,34	1383262,66
45	524899,44	1383296,21
46	524893,05	1383359,47
47	524894,15	1383384,61
48	524898,21	1383403,43

Инв. № подл.						Лист
						Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	16

ПП и ПМ

49	524931,24	1383457,88
50	524956,61	1383499,09
51	524991,03	1383553,93
52	525009,24	1383584,14
53	525017,99	1383578,88
54	525179,48	1383481,88
55	525182,57	1383487,03
56	525021,08	1383584,02
57	525007,19	1383592,36
58	524985,92	1383557,08
59	524951,52	1383502,26
60	524926,13	1383461,03
61	524892,52	1383405,47
62	524888,17	1383385,38
63	524887,03	1383359,29
64	524893,47	1383295,56
65	524897,30	1383262,70
66	524890,97	1383212,71
67	524870,74	1383136,07
68	524859,52	1383100,42
69	524847,68	1383057,12
70	524829,17	1383001,31
71	524821,27	1382982,13
72	524804,57	1382889,38
73	524795,07	1382838,01
74	524785,20	1382796,06
75	524778,06	1382786,05
76	524766,38	1382780,97
77	524702,27	1382778,40
78	524646,85	1382783,34
79	524636,59	1382790,68
80	524630,91	1382782,28
81	524564,10	1382835,74
82	524523,79	1382846,05
83	524483,82	1382843,13
84	524439,65	1382831,71
85	524390,03	1382809,69
86	524367,50	1382793,79
87	524314,82	1382766,39
88	524252,65	1382742,62
89	524239,07	1382728,66

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	80	524630,91	1382782,28
			81	524564,10	1382835,74
			82	524523,79	1382846,05
			83	524483,82	1382843,13
			84	524439,65	1382831,71
			85	524390,03	1382809,69
			86	524367,50	1382793,79
			87	524314,82	1382766,39
			88	524252,65	1382742,62
			89	524239,07	1382728,66

						ПП и ПМ	Лист
							17
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

90	524228,85	1382736,33
91	524195,79	1382688,18
92	524177,04	1382662,57
93	524172,15	1382660,43
94	524150,56	1382627,49
95	524143,02	1382587,07
96	524147,89	1382544,09
97	524202,12	1382452,75
98	524202,57	1382440,74
99	524190,03	1382416,12
100	524183,96	1382419,21
101	524175,77	1382402,22
102	524181,42	1382399,22
103	524143,01	1382323,79
104	524083,24	1382206,43
105	524067,22	1382186,75
106	524077,23	1382178,71
107	524104,05	1382132,29
108	524144,48	1382062,68
109	524181,72	1381998,72
110	524182,80	1381992,13
111	524181,32	1381987,07
112	524169,81	1381975,06

Инв. № подл.						Подпись и дата	Взам. инв. №	
Инв. № подл.						Подпись и дата	Взам. инв. №	
Подпись и дата								
Взам. инв. №								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ		Лист
								18

4. Межевание территории

Целью проекта межевания территории является установление границ, застроенных и не застроенных земельных участков, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта.

Используемая система координат МСК-23.

Земельный участок, предоставляемый для размещения проектируемого объекта, выделяется из состава земель населенного пункта и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

В данном проекте запроектирована зона размещения линейного объекта вдоль трассы тепловых сетей в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров с каждой стороны проектируемого объекта.

Земельные участки, выделяемые из состава неразграниченных земель образуются с видом разрешенного использования - **"Коммунальное обслуживание"** (В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков").

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, составляет 153498 м².

Площадь образуемых земельных участков для размещения водопроводов из состава неразграниченных земель составляет 10931 м².

Проектируемый объект не затрагивает границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, составляет 153498 м². Площадь образуемых земельных участков для размещения водопроводов из состава неразграниченных земель составляет 10931 м². Проектируемый объект не затрагивает границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.					
		Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч		Лист	№ док	Подпись	Дата	19

Каталоги координат образуемых земельных участков приведены в таблицах 2-14.

Таблица 3

Каталог координат образуемого ЗУ 1

Координаты		
№	x	y
1	524174,14	1381970,91
2	524186,67	1381983,98
3	524188,94	1381991,76
4	524187,46	1382000,80
5	524149,67	1382065,68
6	524109,22	1382135,32
7	524081,89	1382182,65
8	524075,69	1382187,64
9	524088,30	1382203,13
10	524148,35	1382321,07
11	524208,62	1382439,41
12	524208,06	1382454,50
13	524157,61	1382539,49
14	524153,13	1382536,57
15	524200,91	1382456,49
16	524201,08	1382454,50
17	524202,12	1382452,75
18	524202,57	1382440,74
19	524202,28	1382440,18
20	524202,65	1382435,77
21	524189,78	1382409,31
22	524178,15	1382385,40
23	524132,53	1382297,01
24	524100,67	1382240,65
25	524083,24	1382206,43
26	524078,08	1382200,08
27	524078,19	1382199,49
28	524068,19	1382185,97
29	524077,23	1382178,71
30	524097,12	1382144,28
31	524103,12	1382135,42
32	524181,72	1381998,72
33	524182,80	1381992,13

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ		20

34	524181,32	1381987,07
35	524169,81	1381975,06

Таблица 4

Каталог координат образуемого ЗУ 2

Координаты		
№	x	y
1	524181,51	1382399,17
2	524189,81	1382416,23
3	524183,96	1382419,21
4	524175,77	1382402,22

Таблица 5

Каталог координат образуемого ЗУ 3

Координаты		
№	x	y
1	524156,18	1382541,89
2	524153,71	1382546,05
3	524149,64	1382581,95
4	524144,05	1382577,99
5	524147,89	1382544,09
6	524151,04	1382538,80

Таблица 6

Каталог координат образуемого ЗУ 4

Координаты		
№	x	y
1	524149,64	1382581,95
2	524149,09	1382586,85
3	524156,24	1382625,21
4	524176,19	1382655,65
5	524180,87	1382657,70
6	524200,68	1382684,71
7	524230,25	1382727,77
8	524237,30	1382722,48
9	524245,91	1382733,36

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ			21

10	524316,06	1382763,90
11	524315,66	1382766,83
12	524314,82	1382766,39
13	524252,65	1382742,62
14	524239,07	1382728,66
15	524228,85	1382736,33
16	524195,79	1382688,18
17	524177,04	1382662,57
18	524172,15	1382660,43
19	524150,56	1382627,49
20	524143,02	1382587,07
21	524144,05	1382577,99

Таблица 7

Каталог координат образуемого ЗУ 5

Координаты		
№	x	y
1	524319,09	1382762,49
2	524370,63	1382788,65
3	524393,00	1382804,45
4	524441,63	1382826,02
5	524484,80	1382837,18
6	524523,25	1382839,99
7	524561,36	1382830,25
8	524631,72	1382773,95
9	524632,67	1382774,19
10	524638,11	1382782,22
11	524644,69	1382777,50
12	524702,11	1382772,39
13	524716,39	1382772,97
14	524645,41	1382778,69
15	524633,43	1382786,01
16	524630,91	1382782,28
17	524564,10	1382835,74
18	524523,79	1382846,05
19	524483,82	1382843,13
20	524439,65	1382831,71
21	524390,03	1382809,69
22	524367,50	1382793,79
23	524318,31	1382768,20

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ				22

Таблица 8

Каталог координат образуемого ЗУ 6

Координаты		
№	x	y
1	524635,06	1382788,42
2	524646,24	1382781,54
3	524741,20	1382773,97
4	524747,14	1382773,50
5	524744,29	1382774,10
6	524720,23	1382779,12
7	524702,27	1382778,40
8	524646,85	1382783,34
9	524636,59	1382790,68

Таблица 9

Каталог координат образуемого ЗУ 7

Координаты		
№	x	y
1	524798,03	1382824,42
2	524799,28	1382829,70
3	524820,40	1382974,67
4	524827,21	1382996,55
5	524821,27	1382982,13
6	524807,89	1382907,77

Таблица 10

Каталог координат образуемого ЗУ 8

Координаты		
№	x	y
1	524811,23	1382892,46
2	524827,07	1382980,45
3	524828,13	1382983,01
4	524828,42	1382985,43
5	524836,33	1383003,84
6	524853,42	1383055,38
7	524865,28	1383098,72
8	524876,50	1383134,40

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ			23

9	524883,61	1383161,34
10	524881,80	1383161,70
11	524823,16	1382974,16

Таблица 11

Каталог координат образуемого ЗУ 9

Координаты		
№	x	y
1	524884,38	1383164,24
2	524896,87	1383211,56
3	524901,15	1383245,35
4	524895,54	1383215,78
5	524879,76	1383165,16

Таблица 12

Каталог координат образуемого ЗУ 10

Координаты		
№	x	y
1	524901,38	1383247,20
2	524903,34	1383262,66
3	524893,05	1383359,47
4	524894,15	1383384,61
5	524898,21	1383403,43
6	524931,24	1383457,88
7	524956,61	1383499,09
8	524991,03	1383553,93
9	525009,24	1383584,14
10	525017,99	1383578,88
11	525020,17	1383577,57
12	525023,15	1383582,78
13	525021,08	1383584,02
14	525007,19	1383592,36
15	524985,92	1383557,08
16	524951,52	1383502,26
17	524926,13	1383461,03
18	524892,52	1383405,47
19	524890,45	1383395,91
20	524893,91	1383391,33

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ				24

21	524892,24	1383354,24
----	-----------	------------

Таблица 13

Каталог координат образуемого ЗУ 11

Координаты		
№	x	y
1	525030,43	1383578,40
2	525025,58	1383581,32
3	525022,59	1383576,12
4	525026,97	1383573,49

Таблица 14

Каталог координат образуемого ЗУ 12

Координаты		
№	x	y
1	525179,91	1383488,62
2	525116,39	1383526,77
3	525112,93	1383521,86
4	525177,62	1383483,00
5	525179,07	1383486,87

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП и ПМ			25

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта:
"Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,
ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"

Схема расположения листов

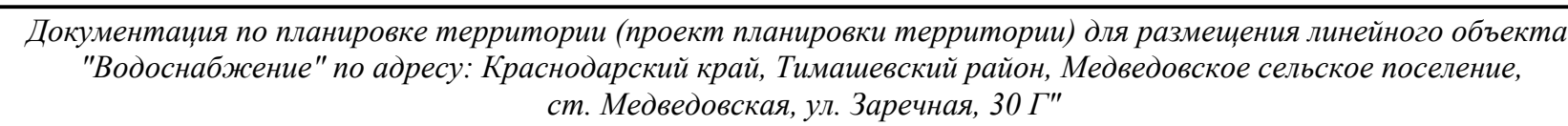
6

Схема расположения листов

1 2 3 4 5 6

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта		- канализация существующая
	- проектируемые красные линии линейного объекта		- водопровод существующий
	- номер точки поворота красных линий		- газопровод подземный существующий
			- газопровод наземный существующий
			- кабель связи существующий
	- проектируемый водопровод		- существующие линии электропередач высокого и низкого напряжения
			- теплотель подземная существующая
	- существующие дороги с покрытием		- теплотель наземная существующая
	- существующие грунтовые дороги		

						Том 1. Основная (утверждаемая) часть					
					2018	Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта:"Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Чертеж красных линий			Стадия	Лист	Листов
									П	1	12
Исполнитель	Ибрагимов					Чертеж планировки территории М 1:500			ИП Ибрагимов В.С.		



Линия сводки с листом 3

Схема расположения листов

	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта		- канализация существующая
	- проектируемые красные линии линейного объекта		- водопровод существующий
	- номер точки поворота красных линий		- газопровод подземный существующий
	- проектируемый водопровод		- газопровод наземный существующий
	- проектируемый водопровод		- кабель связи существующий
	- существующие дороги с покрытием		- кабель связи линейный электропротянутый высоковольтного напряжения
	- существующие дороги с покрытием		- теплотель подземная существующая
			- теплотель наземная существующая

							Том 1. Основная (утверждаемая) часть			
						2018	Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата		Чертеж красных линий	Стадия	Лист	Листов
								П	2	12
Исполнитель	Ибрагимов						Чертеж планировки территории М 1:500	ИП Ибрагимов В.С.		

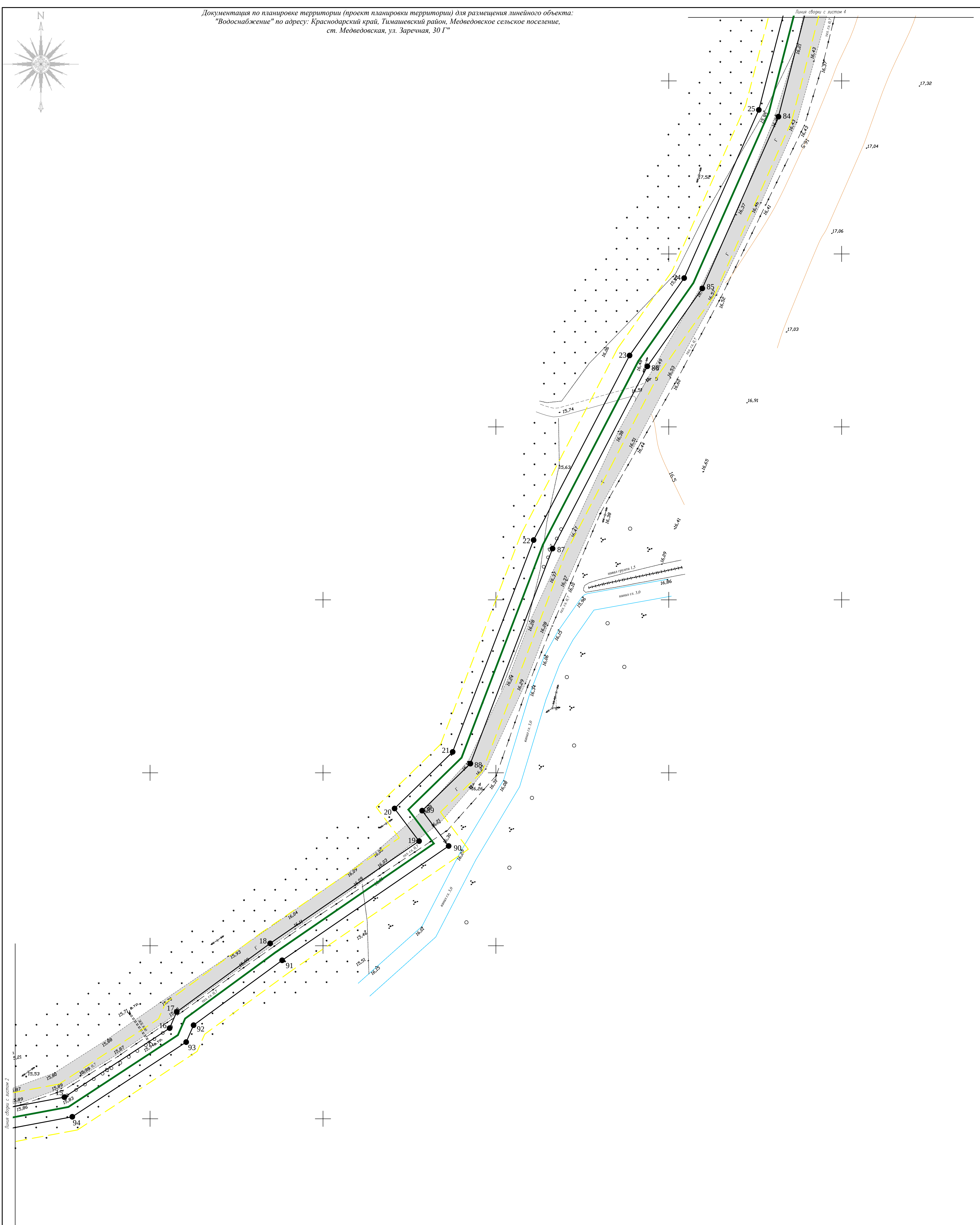


Схема расположения листов

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта		- канализация существующая
	- проектируемые красные линии линейного объекта		- водопровод существующий
	- номер точки поворота красных линий		- газопровод подземный существующий
			- газопровод наземный существующий
			- кабель связи существующий
	- проектируемый водопровод		- существующий линейный электропередач высокого и низкого напряжения
			- теплотель подземная существующая
			- теплотель наземная существующая
	- существующие дороги с покрытием		
	- существующие грунтовые дороги		

							Том 1. Основная (утверждаемая) часть				
							Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, с/п. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2018					
							Чертеж красных линий		Сталия	Лист	Листов
Исполнитель	Ибрагимов								П	3	12
							Чертеж планировки территории М 1:500		ИП Ибрагимов В.С.		

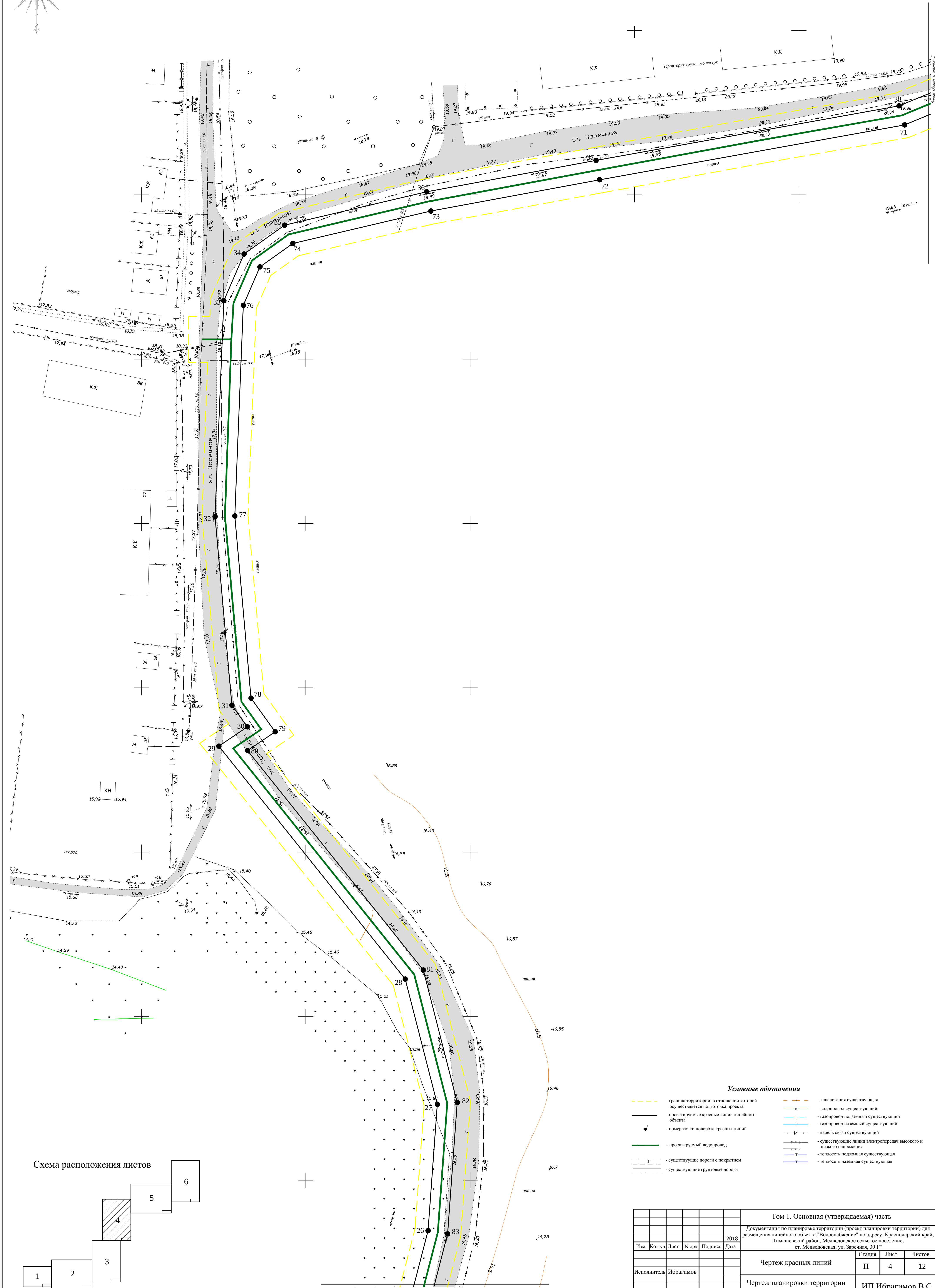
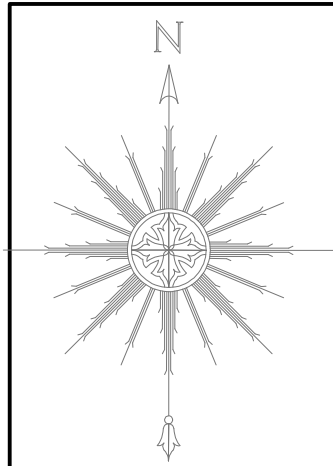


Схема расположения листов



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
 - проектируемые красные линии линейного объекта
 - номер точки поворота красных линий
 - проектируемый водопровод
 - существующие дороги с покрытием
 - существующие грунтовые дороги
 - канализация существующая
 - водопровод существующий
 - газопровод подземный существующий
 - газопровод наземный существующий
 - кабель связи существующий
 - существующие линии электропередачи высокого и низкого напряжения
 - теплотель подземная существующая
 - теплотель наземная существующая

Том 1. Основная (утверждаемая) часть					
Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2018
Чертеж красных линий				Сталля	Лист
Исполнитель Ибрагимов				П	4
Чертеж планировки территории М 1:500				Листов 12	
				ИП Ибрагимов В.С.	

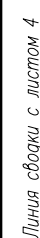
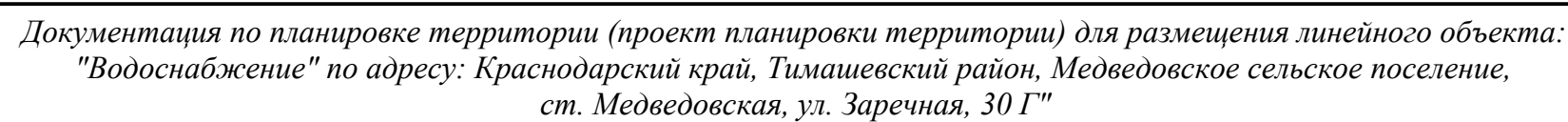


Схема расположения листов

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта		- канализация существующая
	- проектируемые красные линии линейного объекта		- водопровод существующий
	- номер точки поворота красных линий		- газопровод подземный существующий
			- газопровод наземный существующий
			- кабель связи существующий
	- проектируемый водопровод		- существующие линии электропередач высокого и низкого напряжения
	- существующие дороги с покрытием		- теплотеп подземная существующая
	- существующие грунтовые дороги		- теплотеп наземная существующая

							Том I. Основная (утверждаемая) часть					
						2018	Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Чертеж красных линий			Статья	Лист	Листов
Исполнитель:	Ибрагимов									П	5	12
							Чертеж планировки территории М 1:500			ИП Ибрагимов В.С.		

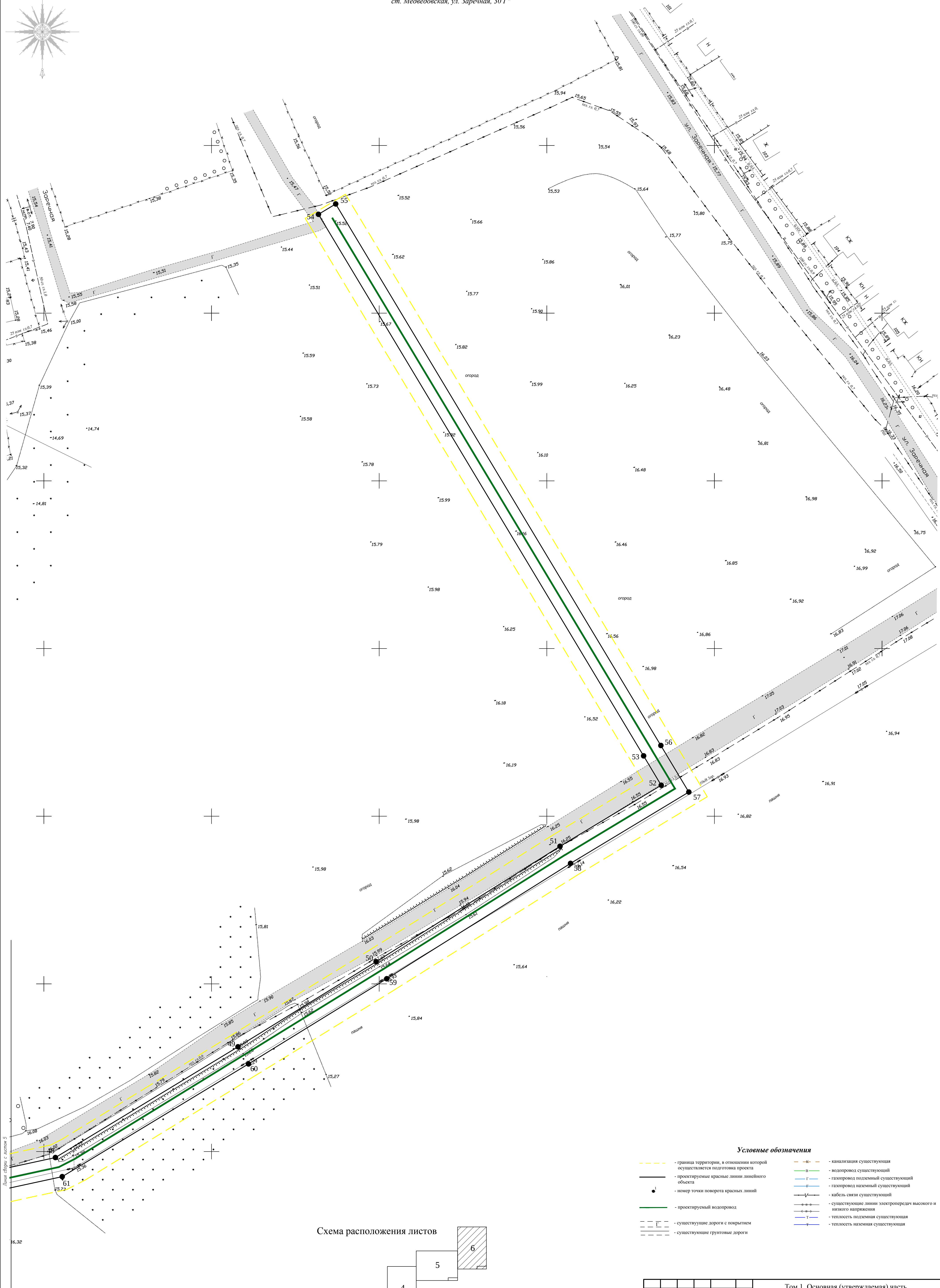
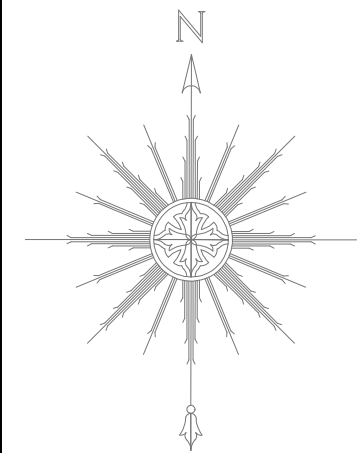


Схема расположения листов



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
 - проектируемые красные линии линейного объекта
 - номер точки поворота красных линий
 - проектируемый водопровод
 - существующие дороги с покрытием
 - существующие грунтовые дороги
 - канализация существующая
 - водопровод существующий
 - газопровод подземный существующий
 - газопровод наземный существующий
 - кабель связи существующий
 - существующие линии электропередач высокого и низкого напряжения
 - теплотель подземная существующая
 - теплотель наземная существующая

							Том 1. Основная (утверждаемая) часть			
					2018		Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Чертеж красных линий	Стадия	Лист	Листов
								П	6	12
Исполнитель		Ибрагимов					Чертеж планировки территории М 1:500	ИП Ибрагимов В.С.		

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта:
"Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,
ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"

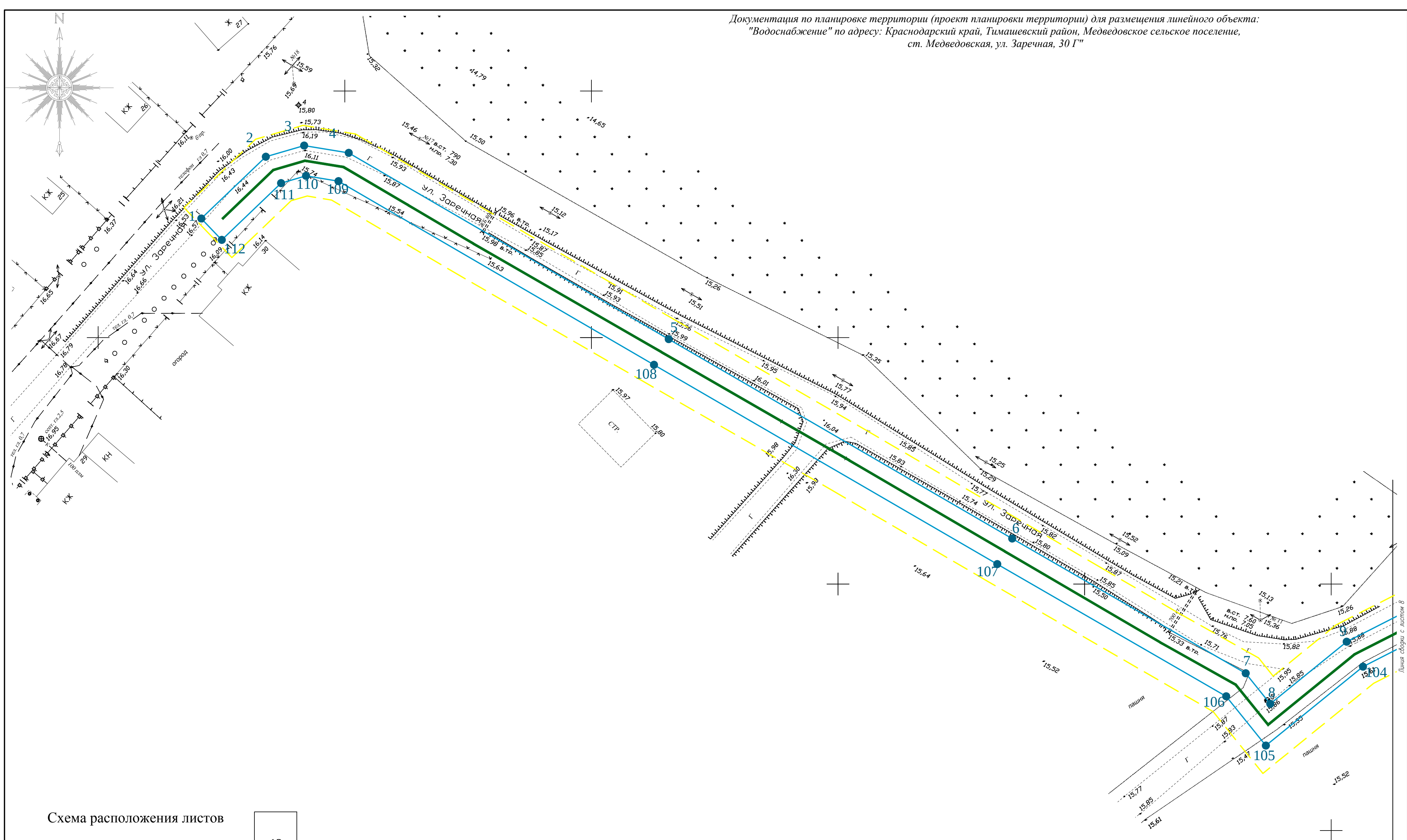


Схема расположения листов



Условные обозначения

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта | | - канализация существующая |
| | - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта | | - водопровод существующий |
| | - номер характерных точек границ зон размещения линейных объектов | | - газопровод подземный существующий |
| | - проектируемый водопровод | | - газопровод наземный существующий |
| | - существующие дороги с покрытием | | - кабель связи существующий |
| | - существующие грунтовые дороги | | - существующие линии электропередач высокого и низкого напряжения |
| | | | - теплотель подземная существующая |
| | | | - теплотель наземная существующая |

						Том 1. Основная (утверждаемая) часть			
					2018				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта:"Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"			
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Ибрагимов						П	7	12
						Чертеж планировки территории М 1:500	ИП Ибрагимов В.С.		

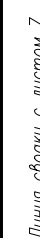
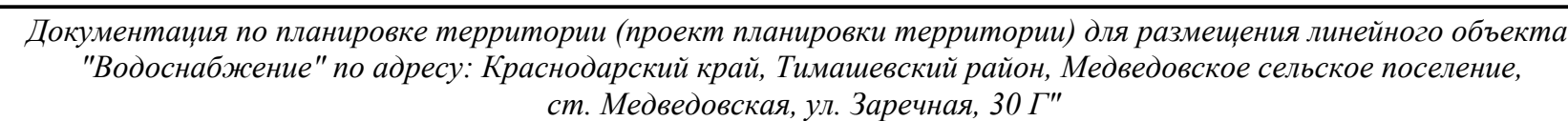


Схема расположения листов

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта		- канализация существующая
	- граница зоны планируемого размещения линейного объекта		- водопровод существующий
	- номер характерных точек границ зон размещения линейных объектов		- газопровод подземный существующий
	- номер характерных точек границ зон размещения линейных объектов		- газопровод наземный существующий
	- проектируемый водопровод		- кабель связи существующий
	- существующие дороги с покрытием		- существующие линии электропередач высокого и низкого напряжения
	- существующие грунтовые дороги		- теплотель подземная существующая
			- теплотель наземная существующая

							Том 1. Основная (утверждаемая) часть			
						2018	Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта: "Воздобоенское" по адресу: Краснодарский край Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовское, ул. Заречная, 30 Г			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата		Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
								П	8	12
Исполнитель						Ибрагимов	Чертеж планировки территории М 1:500	ИП Ибрагимов В.С.		

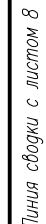
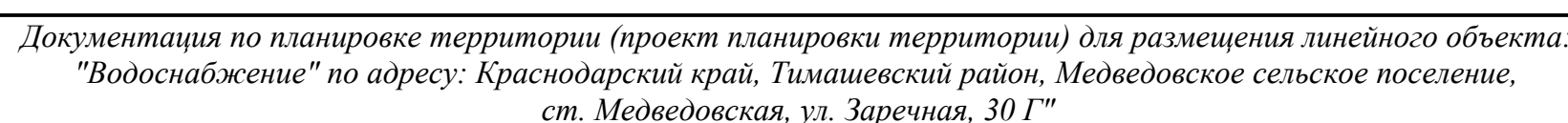


Схема расположения листов

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта		- канализация существующая
	- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта		- водопровод существующий
	- номер характерных точек границ зон размещения линейных объектов		- газопровод подземный существующий
	- проектируемый водопровод		- газопровод наземный существующий
	- существующие дороги с покрытием		- кабель связи существующий
	- существующие грунтовые дороги		- существующие линии электропередач высокого и низкого напряжения
			- теплотель подземная существующая
			- теплотель наземная существующая

							Том 1. Основная (утверждаемая) часть					
						2018	Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Волоснабегинне" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись,	Дата		Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
Исполнитель		Ибрагимов								П	9	12
							Чертеж планировки территории М 1:500			ИП Ибрагимов В.С.		

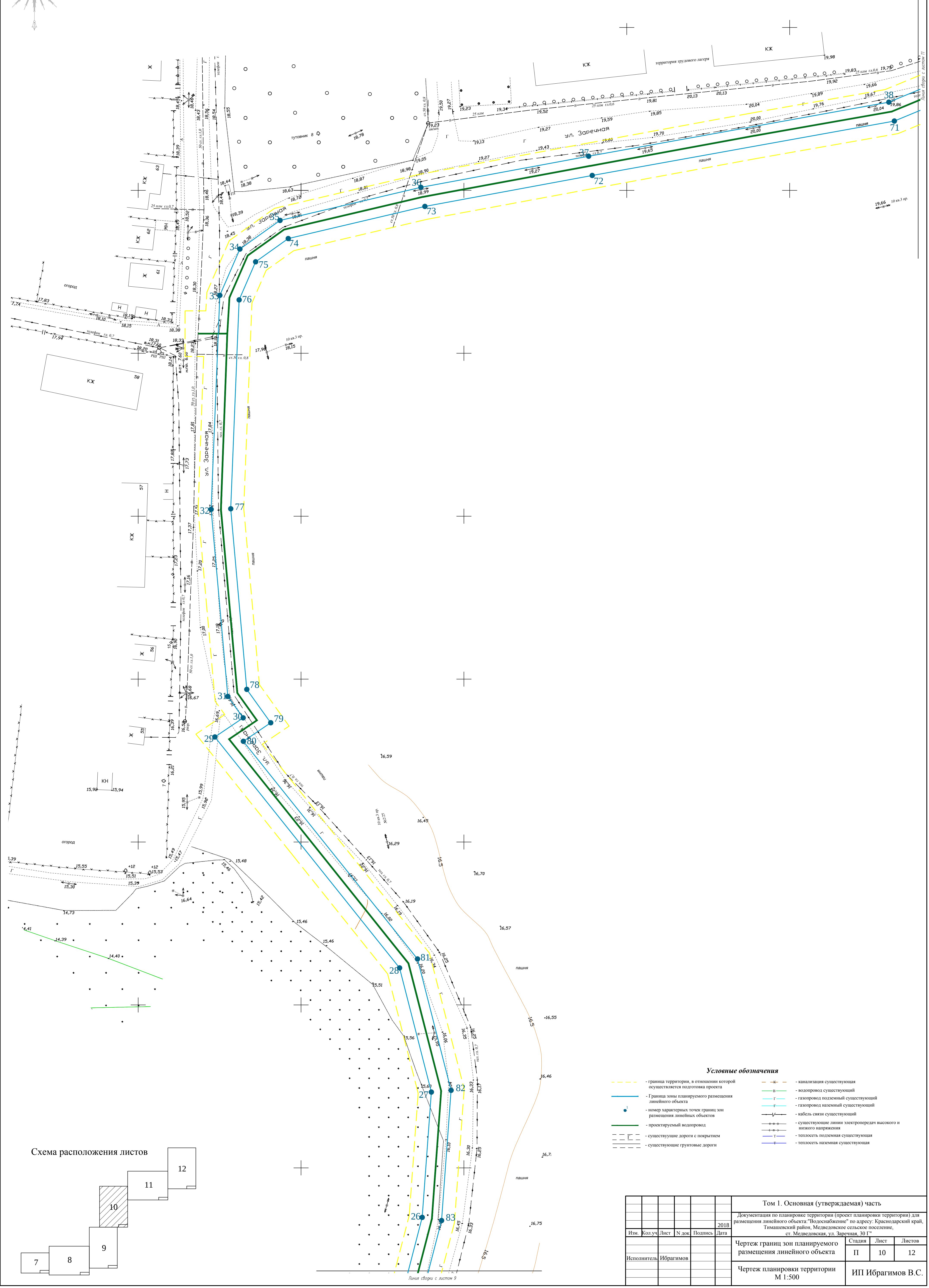
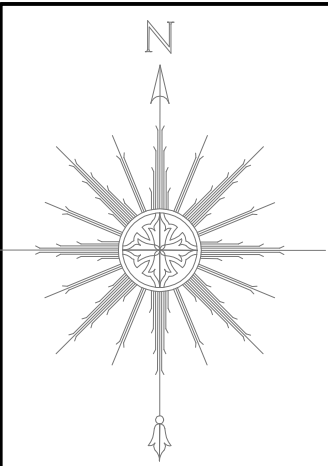
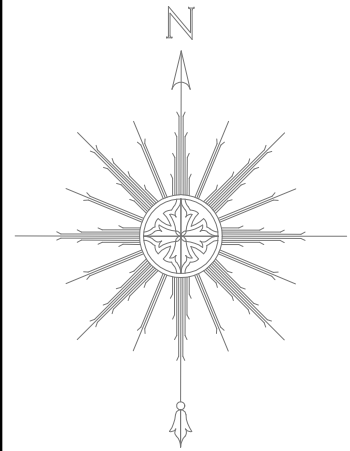


Схема расположения листов



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - номер характерных точек границ зон размещения линейных объектов
 - проектируемый водопровод
 - существующие дороги с покрытием
 - существующие грунтовые дороги
 - канализация существующая
 - водопровод существующий
 - газопровод подземный существующий
 - газопровод наземный существующий
 - кабель связи существующий
 - существующие линии электропередачи высокого и низкого напряжения
 - теплотель подземная существующая
 - теплотель наземная существующая

					Том 1. Основная (утверждаемая) часть		
					Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	Сталля
							Лист
							Листов
Исполнитель	Ибрагимов					Чертеж планировки территории М 1:500	ИП Ибрагимов В.С.



Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта:
"Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,
ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"

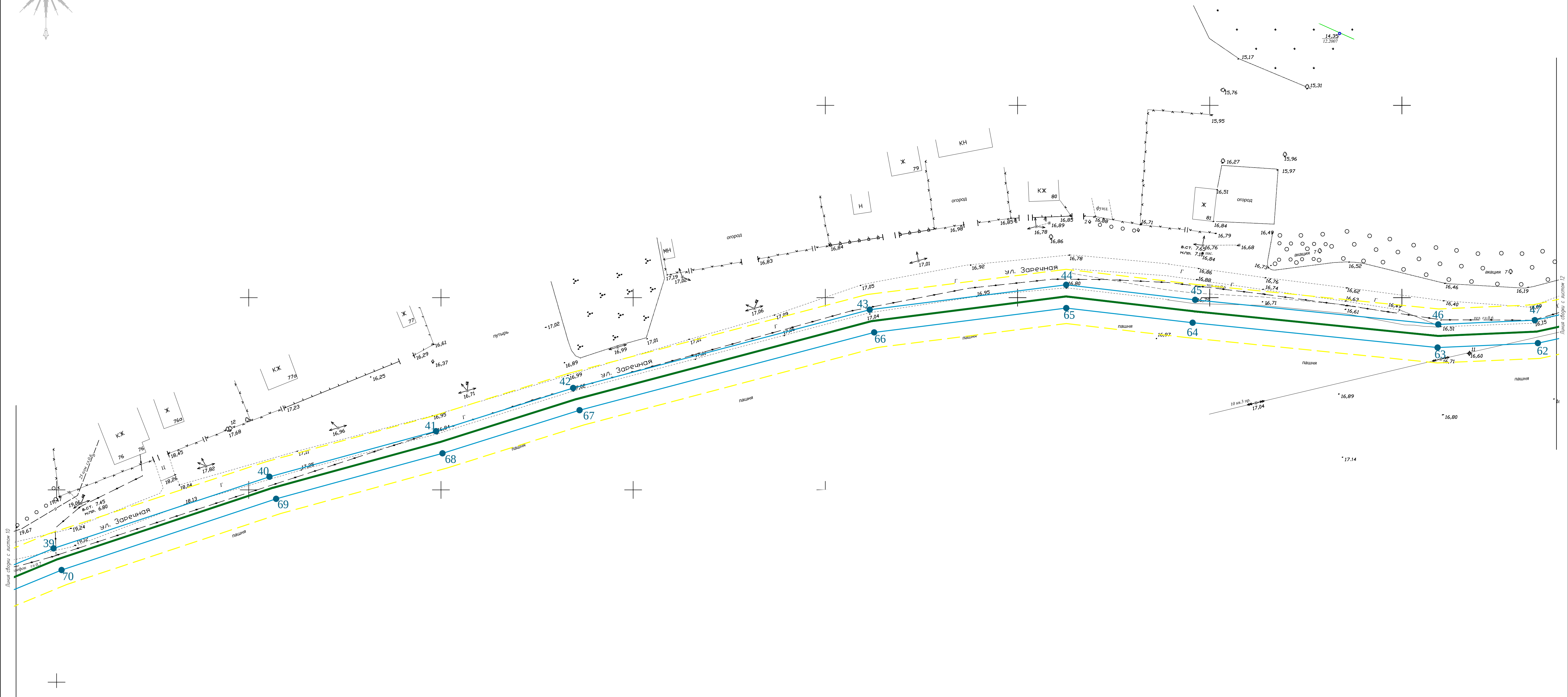


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- номер характерных точек границ зон размещения линейных объектов
- проектируемый водопровод
- существующие дороги с покрытием
- существующие грунтовые дороги
- канализация существующая
- водопровод существующий
- газопровод подземный существующий
- газопровод наземный существующий
- кабель связи существующий
- существующие линии электропередач высокого и низкого напряжения
- теплотель подземная существующая
- теплотель наземная существующая

						Том 1. Основная (утверждаемая) часть		
						Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта: "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	Стадия	Лист
							П	11
						Чертеж планировки территории М 1:500	ИП Ибрагимов В.С.	

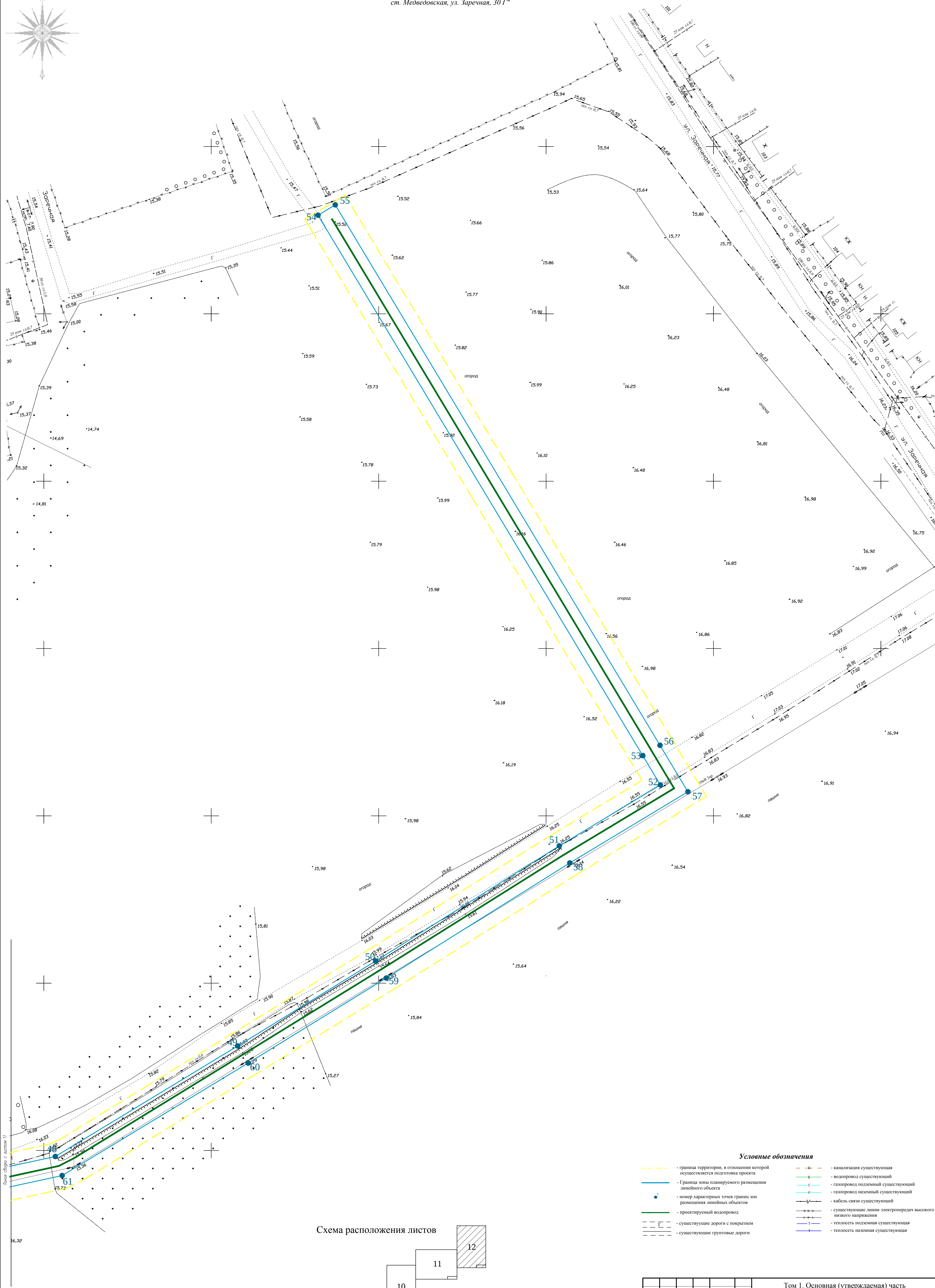
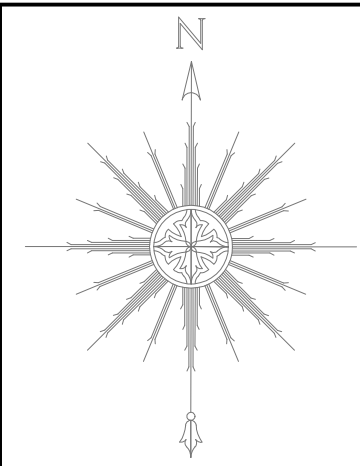


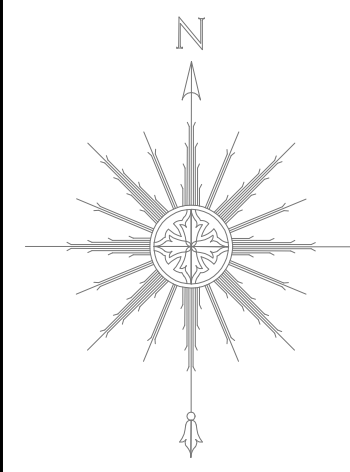
Схема расположения листов



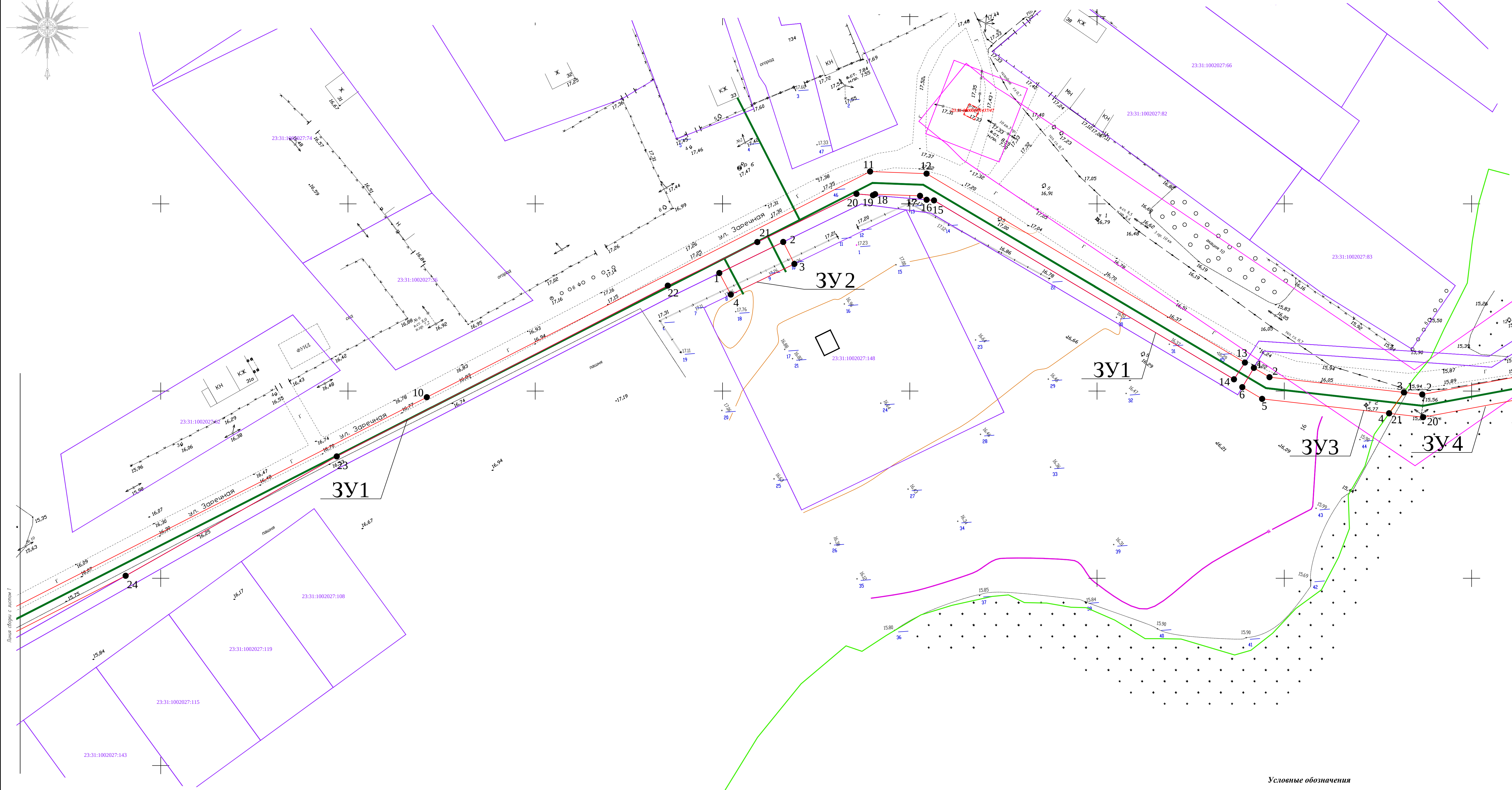
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- номер характерных точек границы зон размещения линейных объектов
- проектируемый водопровод
- существующие дороги с покрытием
- существующие грунтовые дороги
- канализация существующая
- водопровод существующий
- газопровод подземный существующий
- газопровод наземный существующий
- кабель связи существующий
- существующие линии электропередач высокого и низкого напряжения
- теплотесь подземная существующая
- теплотесь наземная существующая

						Том 1. Основная (утверждаемая) часть			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
					2018		П	12	12
Исполнитель Ибрагимов						Чертеж планировки территории М 1:500		ИП Ибрагимов В.С.	



Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта:
"Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,
ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"



Листа сборы с листом 1

Листа сборы с листом 3

Условные обозначения

- граница образуемого земельного участка
- точка поворота границы земельного участка
- граница земельных участков стоящих на кадастровом учете
- граница кадастровых кварталов
- границы ранее образуемых земельных участков согласно сведений ИСОГД
- 23:31:1002036:81** - кадастровый номер земельного участка
- 3У 1** - условный номер образуемого земельного участка
- границы зон действия публичных сервитутов стоящих на кадастровом учете
- проектируемый водопровод

Схема расположения листов



Система координат МСК - 23

						Том 1. Основная (утверждаемая) часть			
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2018			
						Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории			
						Исполнитель	Ибрагимов	Стадия	Лист
						М 1:500			
						ИП Ибрагимов В.С.			

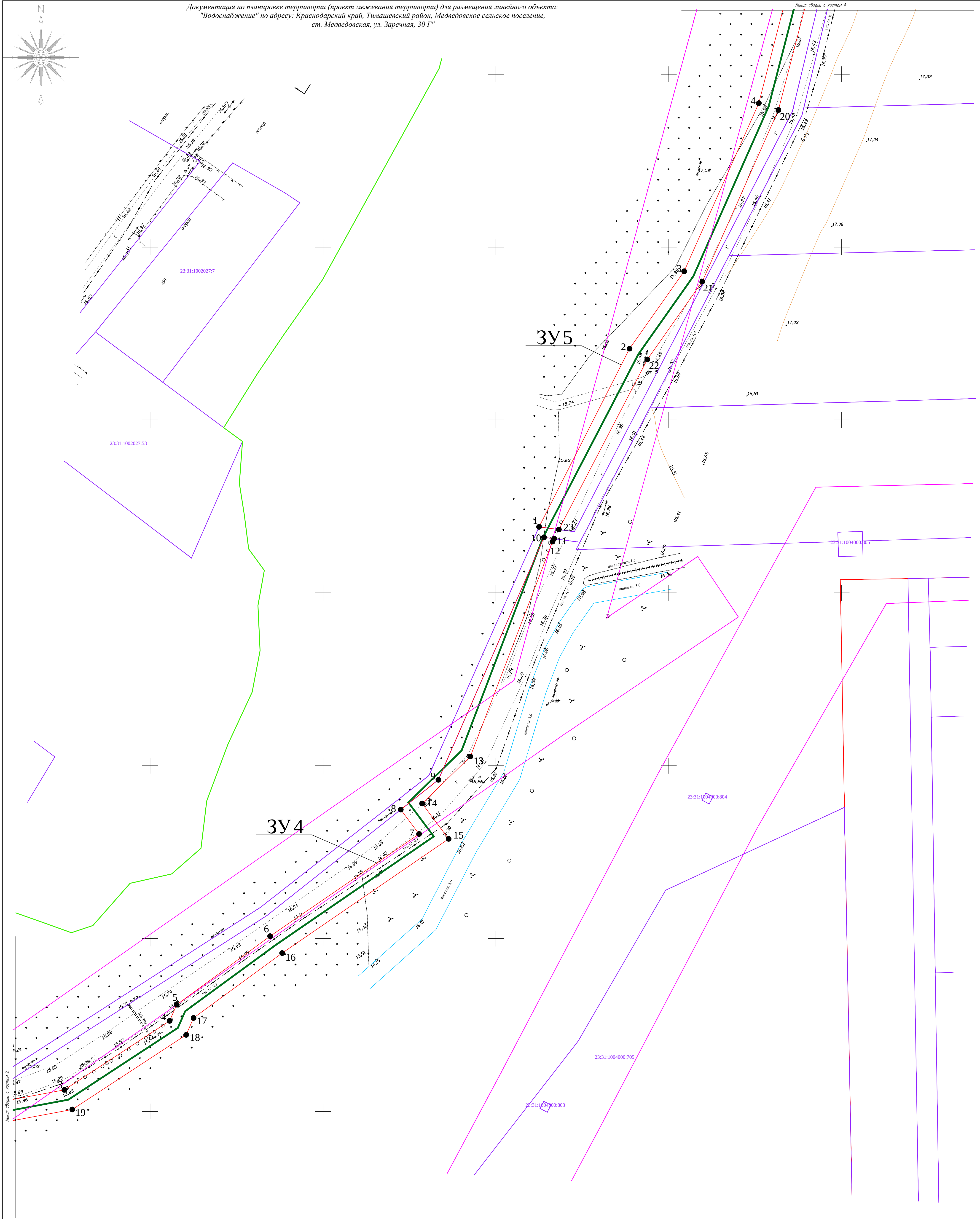


Схема расположения листов



Условные обозначения

- 23:31:1002036:81

3У 1

1 •

23:31:1002036:81

3У 1

1 •
- граница образуемого земельного участка

- точка поворота границы земельного участка

- граница земельных участков стоящих на кадастровом учете

- граница кадастровых кварталов

- границы ранее образуемых земельных участков согласно сведений ИСОГД

- кадастровый номер земельного участка

- условный номер образуемого земельного участка

- границы зон действия публичных сервитутов стоящих на кадастровом учете

- проектируемый водопровод

Система координат МСК - 23

						Том 1. Основная (утверждаемая) часть					
					2018	Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории			Стадия	Лист	Листов
									П	3	6
Исполнитель						Ибрагимов			Чертеж межевания территории М 1:500		
									ИП Ибрагимов В.С.		

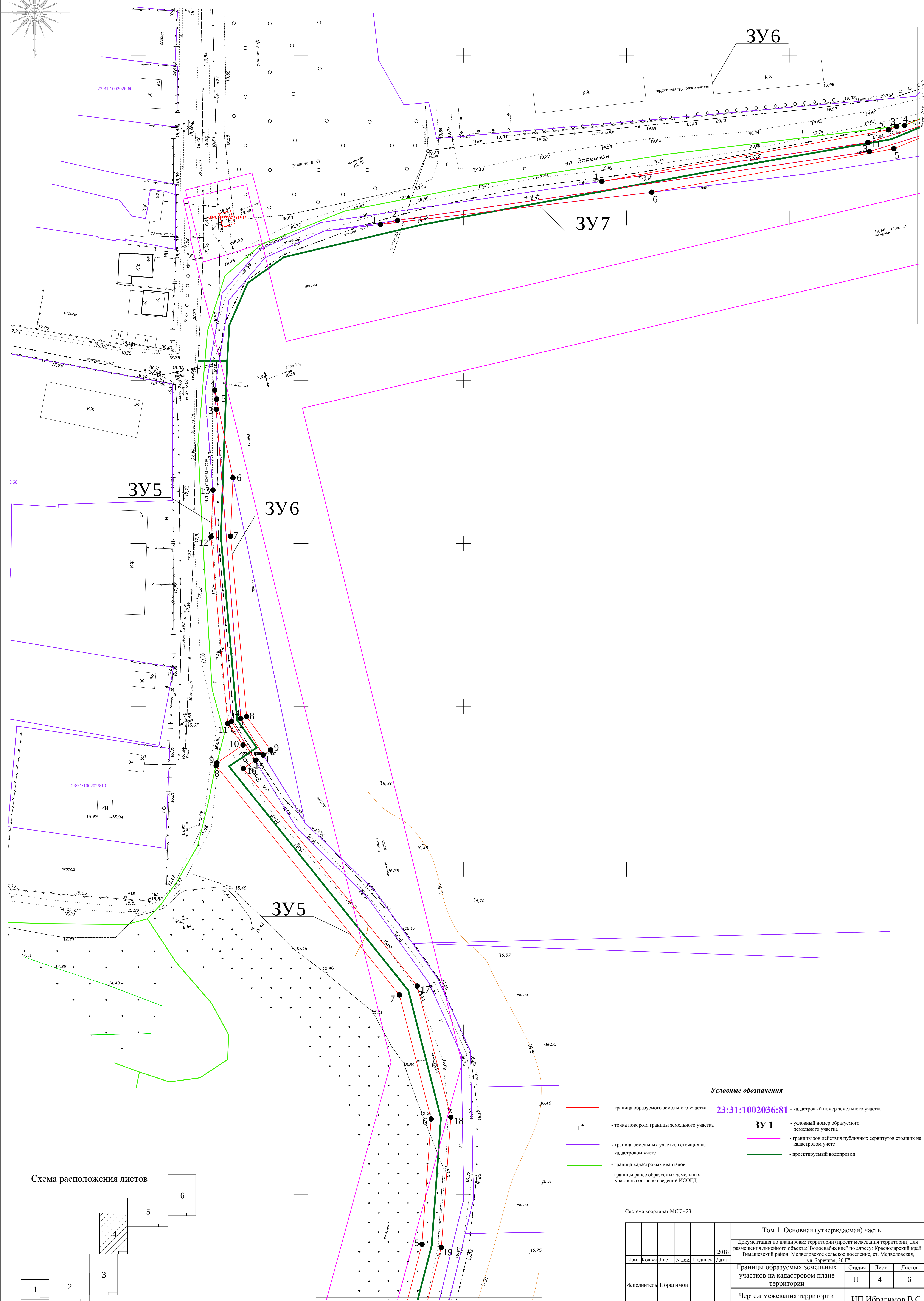


Схема расположения листов



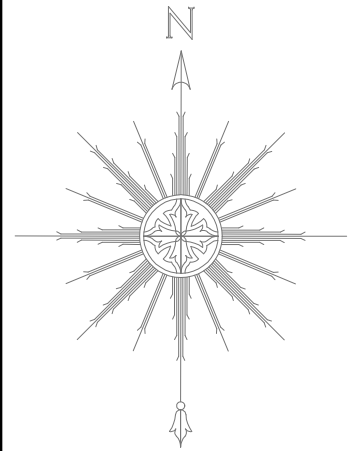
Линия сводки с листом

Условные обозначения

- | | | | |
|---|---|---|--|
| | - граница образуемого земельного участка | 23:31:1002036:81 | - кадастровый номер земельного участка |
| 1 * | - точка поворота границы земельного участка | ЗУ 1 | - условный номер образуемого земельного участка |
|  | - граница земельных участков стоящих на кадастровом учете |  | - границы зон действия публичных сервитутов стоящих на кадастровом учете |
|  | - граница кадастровых кварталов |  | - проектируемый водопровод |
|  | - границы ранее образуемых земельных участков согласно сведений ИСОГД | | |

Система координат МСК - 23

						Том 1. Основная (утверждаемая) часть			
					2018	документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Красноармейский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории	Стадия	Лист	Листов
							П	4	6
Исполнитель	Ибрагимов					Чертеж межевания территории М 1:500	ИП Ибрагимов В.С.		



Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта:
"Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,
ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"



Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница образуемого земельного участка
- — точка поворота границы земельного участка
- граница земельных участков стоящих на кадастровом учете
- граница кадастровых кварталов
- границы ранее образуемых земельных участков согласно сведений ИСОГД
- 23:31:1002036:81 — кадастровый номер земельного участка
- 3У1 — условный номер образуемого земельного участка
- границы зон действия публичных сервитутов стоящих на кадастровом учете
- проектируемый водопровод

Система координат МСК - 23

Том 1. Основная (утверждаемая) часть					
Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30 Г"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2018
Исполнитель				Ибрагимов	
Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории				Стация	Лист
				П	5
Чертеж межевания территории М 1:500				Листов	6
				ИП Ибрагимов В.С.	

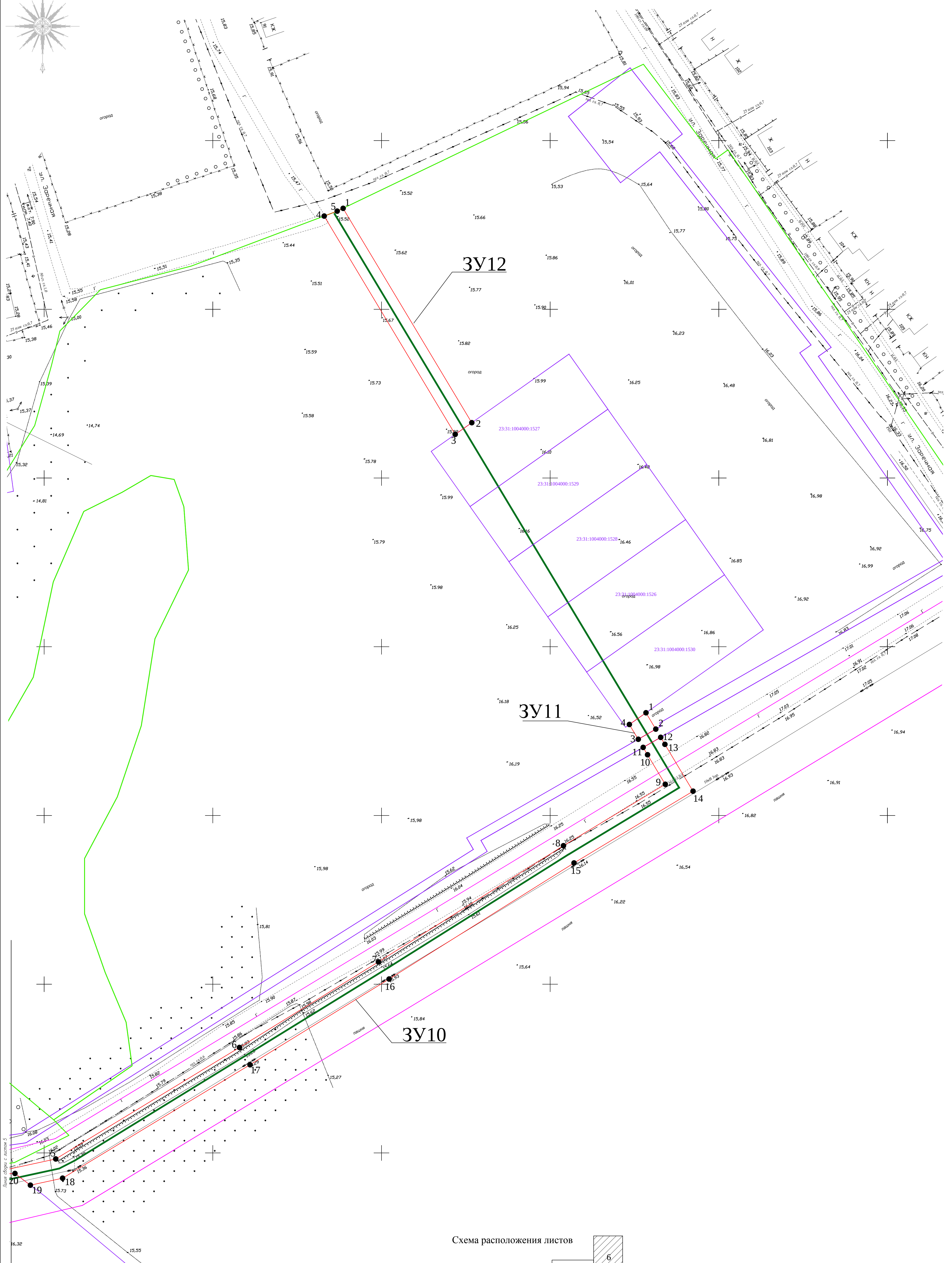


Схема расположения листов

The diagram illustrates the layout of six sheets, numbered 1 through 6, arranged in a staircase pattern. Sheet 1 is at the bottom left, and sheet 6 is at the top right. Sheet 6 is shaded with diagonal lines. Each sheet has a small tab on its right side, which fits into the notch of the sheet above it.

						Том 1. Основная (утверждаемая) часть			
					2018	Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта "Водоснабжение" по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст. Медведовская, ул. Заречная, 30/1"			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории	Стадия	Лист	Листов
							П	6	6
Исполнитель		Ибрагимов				Чертеж межевания территории М 1:500	ИП Ибрагимов В.С.		