



**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2018

№ 58

станция Медведовская

**Об утверждении Порядка принятия решений о списании вложений
в объекты нефинансовых активов, произведенных за счет средств бюджета
Медведовского сельского поселения Тимашевского района**

В целях определения единых требований к списанию с баланса муниципальных учреждений и предприятий выполненных работ и затрат по незавершенным строительством объектам и не пригодным для дальнейшего строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета Медведовского сельского поселения Тимашевского района, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2010 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минфина Российской Федерации от 1 декабря 2010 года № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению», Приказом Минфина Российской Федерации от 6 декабря 2010 года № 162н «Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению», Приказом Минфина Российской Федерации от 16 декабря 2010 года № 174н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета бюджетных учреждений и Инструкции по его применению», Уставом Медведовского сельского поселения Тимашевского района, п о с т а н о в л я ю:

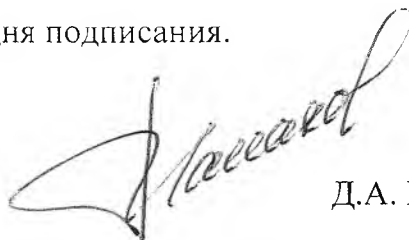
1. Утвердить Порядок принятия решений о списании вложений в объекты нефинансовых активов, произведенных за счет средств бюджета Медведовского сельского поселения Тимашевского района (прилагается).

2. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Хрущ) разместить настоящее постановление на официальном сайте Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Медведовского сельского поселения Тимашевского района Н.Г. Германа.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Малахов', written in a cursive style.

Д.А. Малахов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Медведовского сельского
поселения Тимашевского района
от 26.04 2018 № 38

ПОРЯДОК

принятия решений о списании вложений в объекты нефинансовых активов,
произведенных за счет средств бюджета
Медведовского сельского поселения Тимашевского района

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решений о списании вложений в объекты нефинансовых активов, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета Медведовского сельского поселения Тимашевского района (далее – Порядок), устанавливает порядок списания затрат на объекты незавершенного строительства: по прекращенному строительству, по неосуществленному строительству, а также затрат на проектно-изыскательские работы по неосуществленному строительству объектов, которые образовались на балансе муниципальных бюджетных, автономных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, отраслевых и функциональных органов администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района, осуществляющих функции заказчика-застройщика (заказчика).

1.2. К объектам нефинансовых активов относятся: затраты по незавершенным строительством объектам, выполненным строительно-монтажным работам и сопутствующим им предпроектным, проектным, проектно-изыскательским работам, изыскательским работам, оборудованию, прочим работам и затратам.

1.3. Выполненные работы и затраты по незавершенным строительством объектам списываются с баланса заказчика-застройщика (заказчика) в случаях, когда возведенные строительные конструкции и элементы конструкций в результате длительного перерыва в строительстве частично или полностью разрушены и не пригодны для дальнейшего использования и (или) не отвечают нормативно-техническим требованиям.

2. Основные положения

2.1. Списание вложений в объекты нефинансовых активов, произведенные за счет средств бюджета Медведовского сельского поселения Тимашевского района (далее – вложения), осуществляется в установленном действующим законодательством порядке балансодержателями при наличии

распоряжения администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района о списании вложений.

Рассмотрение предложений и принятие решений по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства осуществляется комиссией, утвержденной распоряжением администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

2.2. Для рассмотрения на Комиссии вопроса о списании произведенных вложений балансодержатель представляет следующие документы:

1) по прекращенному строительству:

а) справку балансодержателя о сумме затрат на дату приостановления строительства и о наличии средств (бюджета Медведовского сельского поселения Тимашевского района, внебюджетных средств) на завершение строительства объекта капитального строительства;

б) акт о приостановлении строительства по форме КС-17, установленной в соответствии с Постановлением Госкомстата Российской Федерации от 11 ноября 1999 года № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ»;

в) акт о техническом состоянии объекта, составленный на основании комиссионного обследования и инвентаризации объекта;

г) справку заказчика – застройщика о том, что объект не является предметом действующего контракта (договора) строительного подряда;

д) заключение отраслевого органа администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района о целесообразности (нецелесообразности) и (или) возможности (невозможности) использования и (или) дальнейшего строительства объекта с учетом заключения о техническом состоянии объекта;

е) документы, разрешающие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, документы о предоставлении земельных участков для строительства, при их наличии;

2) по неосуществленному строительству (в случае принятия решения о приостановлении проектно-изыскательских работ по неосуществленному строительству):

а) справку балансодержателя о сумме произведенных затрат на дату приостановления работ (с приложением подтверждающих документов) и наличии средств для продолжения проектно-изыскательских работ;

б) акт о приостановлении проектно-изыскательских работ по неосуществленному строительству по форме КС-18, утвержденной Постановлением Госкомстата РФ от 11 ноября 1999 года № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ»;

в) заключение отраслевого органа администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района об основаниях выполнения проектно-изыскательских работ и целесообразности продолжения выполнения проектно-изыскательских работ;

3) по неосуществленному строительству (при наличии проектной документации на проведение работ по строительству или реконструкции объекта):

а) справку балансодержателя о сумме произведенных затрат (с приложением подтверждающих документов) и наличии средств для корректировки проектной документации, проведения работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства;

б) заключение отраслевого органа администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района об основании выполнения проектных работ и целесообразности (нецелесообразности) корректировки проектной документации, выполнения работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.

3. Комиссия рассматривает представленные балансодержателем документы и принимает решение о целесообразности списания или отказе в списании вложений в объекты нефинансовых активов.

4. Решение о целесообразности списании вложений принимается по объектам и стройкам, отвечающим следующим требованиям:

а) строительство объекта прекращено не менее, чем за 5 лет до момента рассмотрения комиссией;

б) объект не является предметом действующих муниципальных контрактов (договоров) строительного подряда;

в) несоответствие требованиям, предъявляемым действующим законодательством к проектной документации, согласованным техническим условиям, по которым строился объект, объектам капитального строительства (в том числе документации, предусмотренной действующим градостроительным законодательством);

г) заключение отраслевого органа администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района, осуществляющего управленческие функции в соответствующей отрасли администрации, о нецелесообразности корректировки проектной документации, выполнения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства;

д) физическое и (или) моральное устаревание объекта незавершенного строительства, уничтожение (повреждение) объекта незавершенного строительства (в том числе в результате аварий, стихийных и иных бедствий, опасных природных явлений, катастроф, подтвержденное актом строительно-технической экспертизы).

5. Комиссия принимает решение о целесообразности списания затрат на объекты незавершенного строительства: по прекращенному строительству, по неосуществленному строительству, а также затрат на проектно-изыскательские работы по неосуществленному строительству объектов, на основании требований пункта 4 настоящего Порядка по каждому объекту отдельно.

6. Решение о списании вложений в объекты нефинансовых активов принимается при отсутствии иных предложений по распоряжению незавершенным строительством объектам.

7. На основании решения комиссии о целесообразности списания вложений в объекты нефинансовых активов: по прекращенному строительству, по неосуществленному строительству, а также затрат на проектно-изыскательские работы по неосуществленному строительству объектов, балансодержателем готовится проект распоряжения администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района о списании вложений в объекты нефинансовых активов.

8. После вступления в силу распоряжения администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района о списании вложений в объекты нефинансовых активов, суммы фактических затрат балансодержателя по объектам, подлежащим списанию, учтенные на соответствующих балансовых счетах, списываются в установленном действующим законодательством порядке.

Заместитель главы
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района



Н.Г. Герман